

Создано: 06.02.2026 в 12:33

Обновлено: 13.02.2026 в 11:10

<https://move.ru/objects/9289401167>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Малая Юшуньская улица, 1К2****70 000 ₽**

Москва, Малая Юшуньская улица, 1К2

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

для заметок

**Офис**

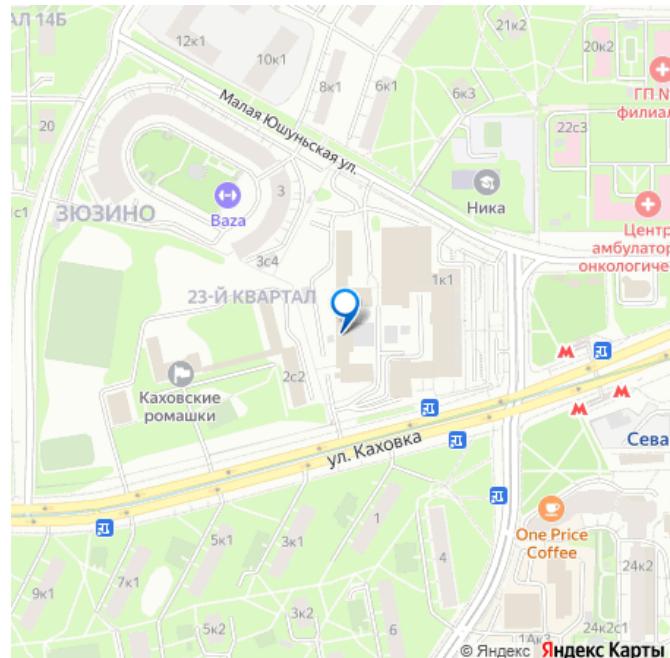
Общая площадь

40 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

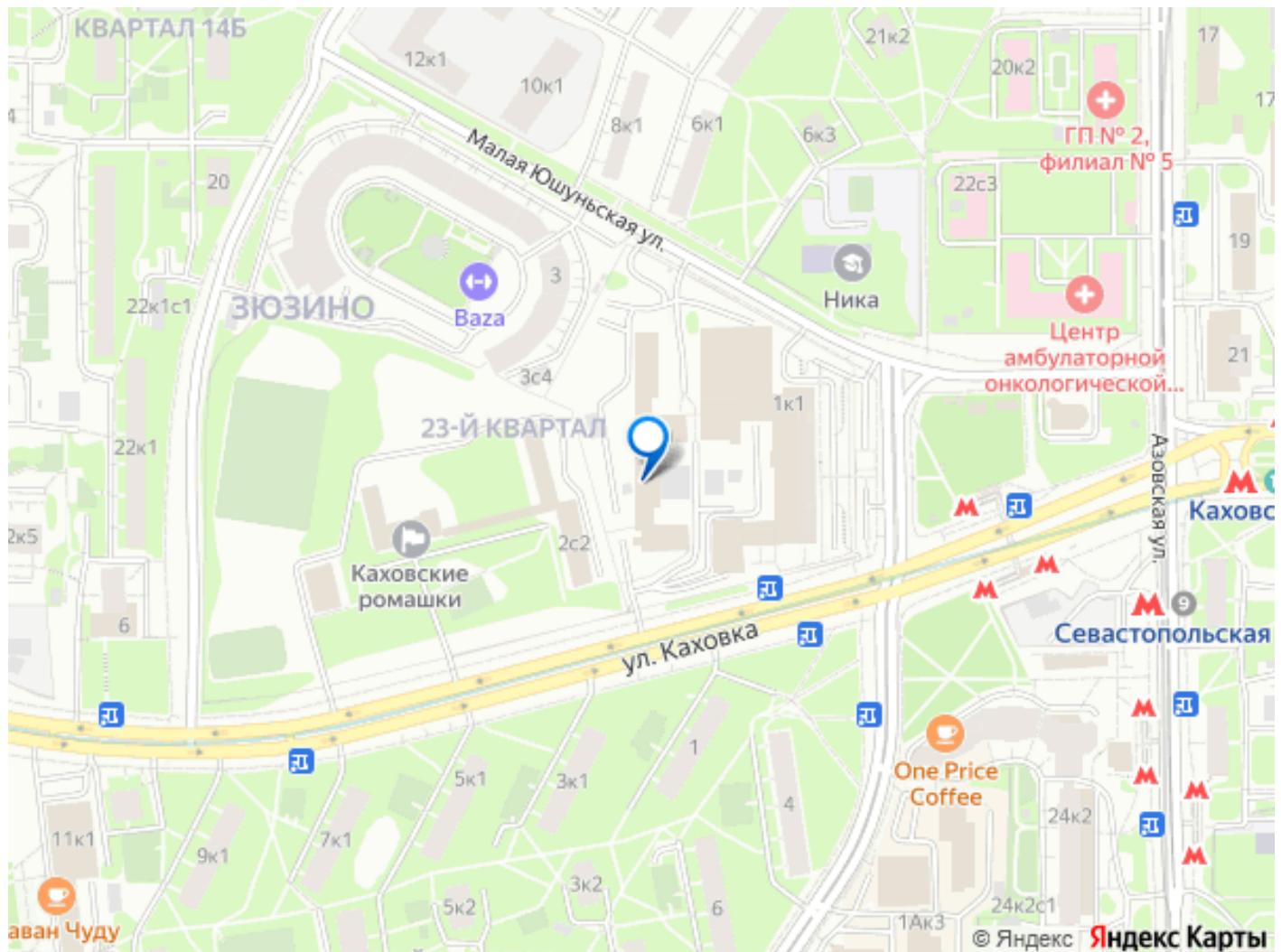
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса 40 кв.м недалеко от метро.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...22, кроме выходных; Показы с

10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России