

Создано: 10.02.2026 в 14:57

Обновлено: 13.02.2026 в 12:39

<https://move.ru/objects/9289673816>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Научный проезд, 8С7

56 667 ₽

Москва, Научный проезд, 8С7

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица



[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

40 м²

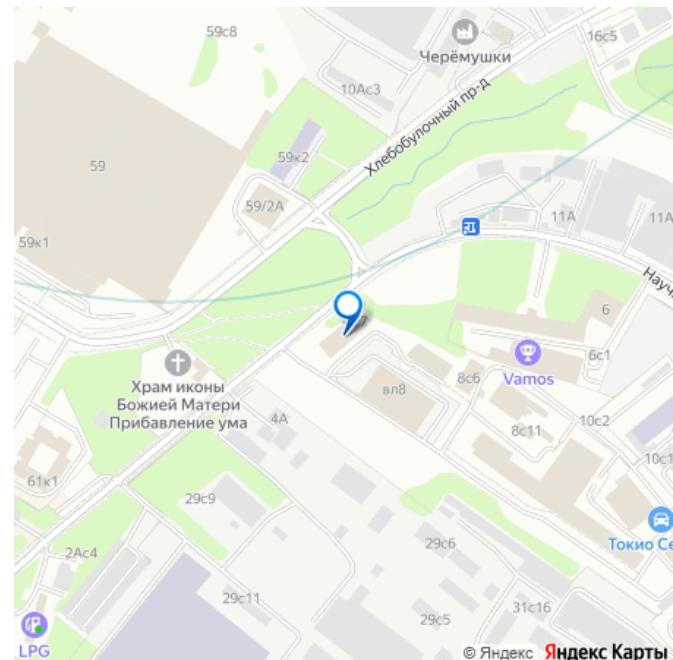
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

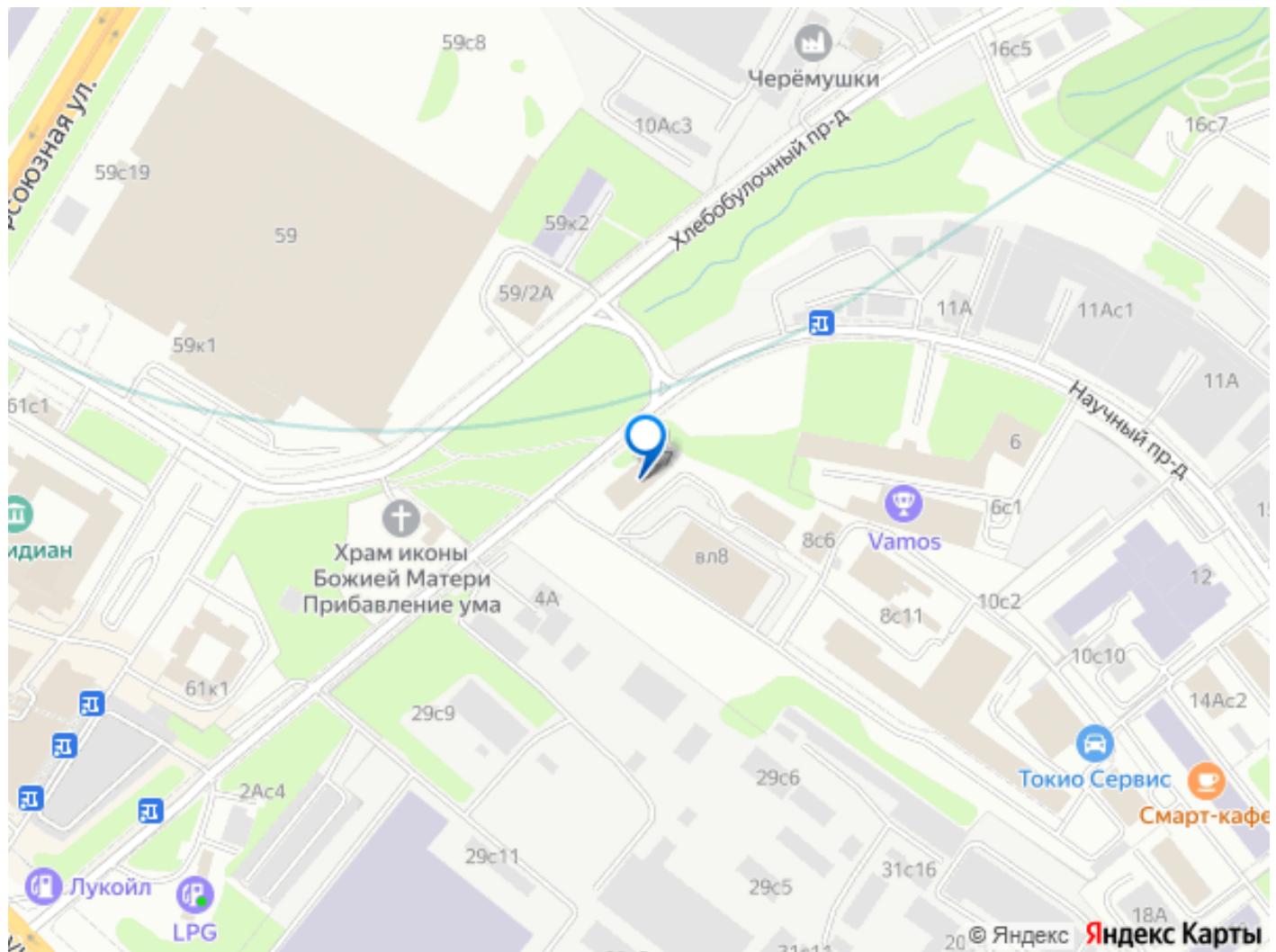


Описание

Аренда офисного блока 40 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры:
Мосинтер; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 8...20, по выходным 8...15;
Показы в рабочее время. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России