

Создано: 17.12.2025 в 04:18

Обновлено: 13.02.2026 в 07:58

<https://move.ru/objects/9289858958>

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Земляной Вал, 8

406 667 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

40 м²

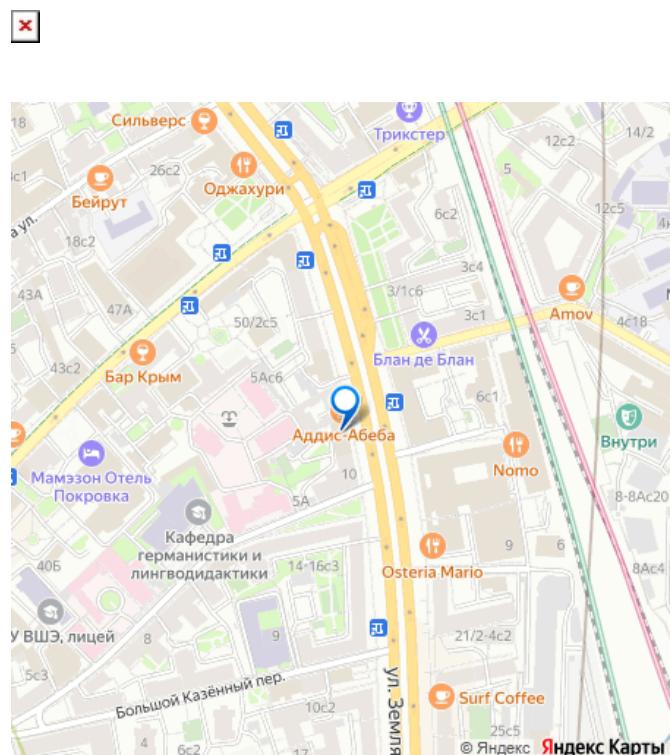
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Особняк «Земляной Вал, 8» класса В+

Площадь: 40 м² Арендная ставка: 122 000 р.

за м² в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 406 666,7 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 3 Планировка: кабинетная

Кабинетов: 2 Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: ул. Земляной Вал, 8, Москва Округ:

ЦАО Класс: В+ Площадь здания: 2 400 м²

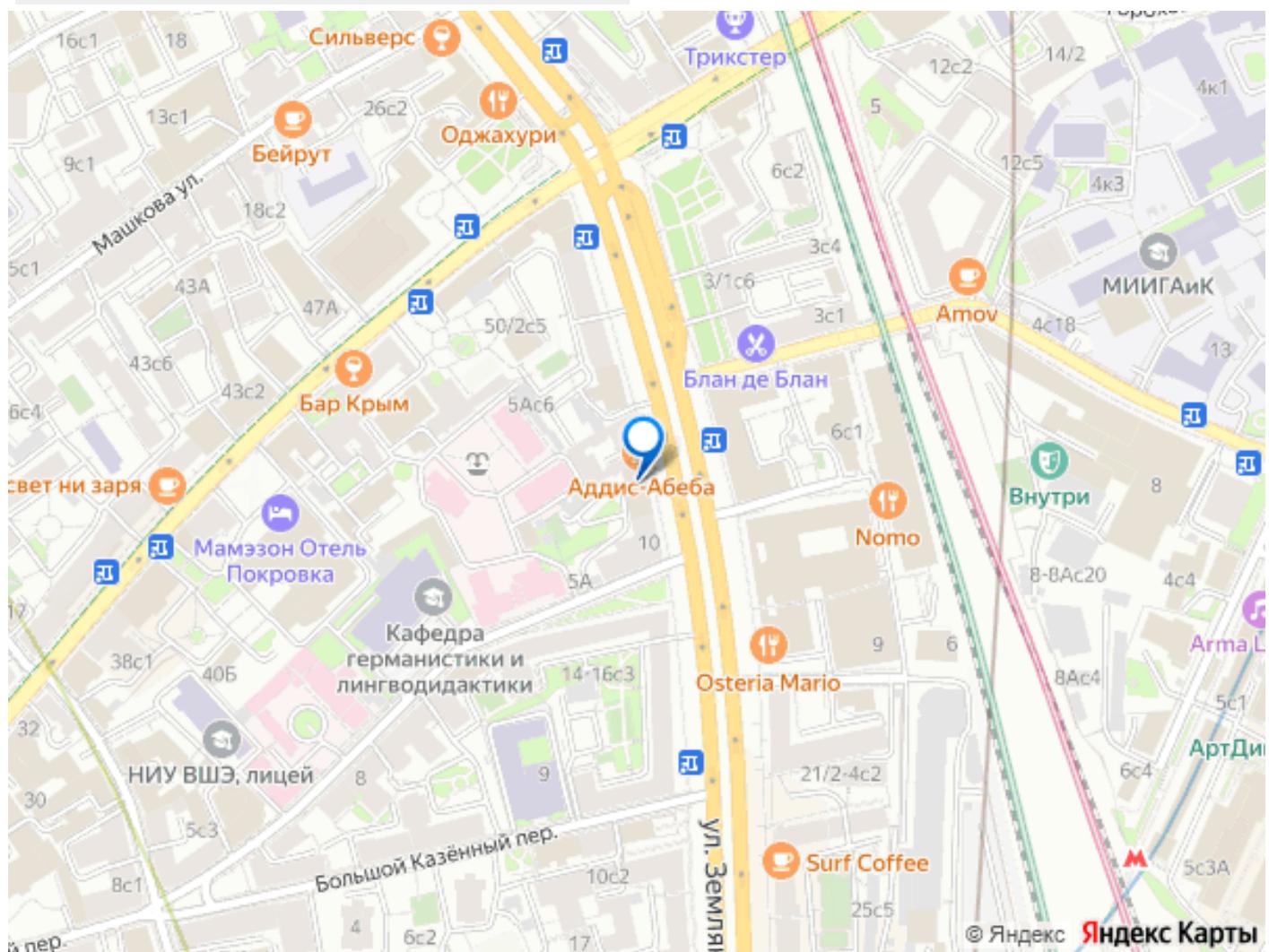
Полезная площадь: 2 400 м² Этажность: 7

Налоговая: 1 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт 8 рабочих

мест, цена 51 000 в мес одного рабочего места 2 МЕС. ГАРАНТИЙНЫЙ ДЕПОЗИТ Кухня, переговорные, принт-зона, телефонные кабины, общие зоны. Мероприятия, вечеринки, тренировки и совместные поездки Ежедневная уборка, круглосуточная охрана, безлимитные горячие напитки, защищенный интернет





Move.ru - вся недвижимость России