

🕒 Создано: 15.03.2026 в 15:18

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 04:32

Собственник

79166123360

Москва, Ленинский проспект, 111к1

120 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 111к1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

40 м²

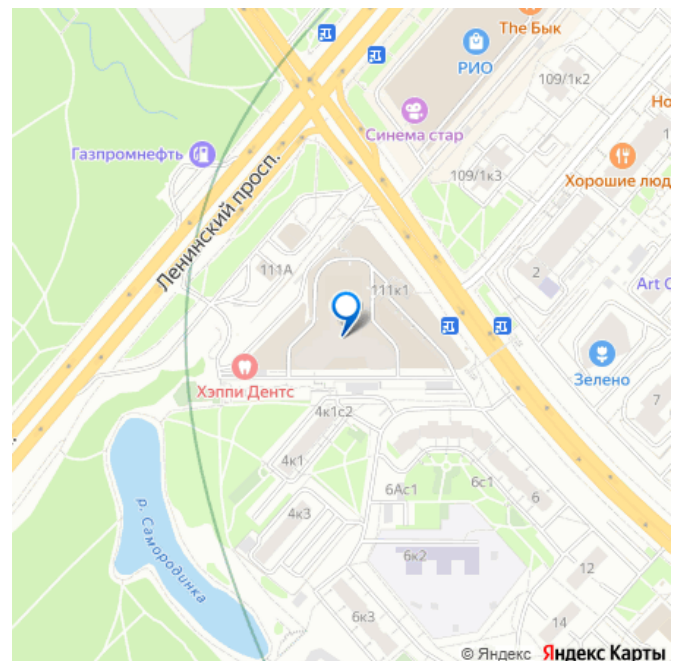
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в долгосрочную аренду от собственника офис 40 м² с лучшей конфигурацией (6,2 м x 6,3 м) на 3 этаже секции D комплекса Well House на Ленинском, в 10-и минутах пешком от станции метро Новаторская. Евроремонт, панорамные окна с отличным видом на Ленинский пр-т (с двумя открывающимися оконными блоками), рулонные шторы, приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование. Возможно размещение до 8 сотрудников, в настоящее время установлена легкая стеклянная (матовая)

перегородка с дверью, которая делит офис на две комнаты 14 м2 (кабинет руководителя) и 22 м2. На фото офис с мебелью текущего арендатора, мебель увезут. В офисе предусмотрены выводы для установки мини-кухни с мойкой и эл.плитой, в санузле установлены душевая кабина и полотенцесушитель. Размещены также фото офиса без перегородки. В офисном центре два охраняемых отдельных входа (один круглосуточный), пропускная система, 3 лифта, парковка возле здания стихийная, бесплатная. В жилом комплексе имеется фитнес-центр с бассейном, ресторан, продуктовый магазин, стоматология, детский развлекательный центр и т.д. Через улицу ТЦ РИО с кинотеатром, ресторанами, супермаркетом и т.д.

