

Создано: 27.04.2023 в 11:50

Обновлено: 20.03.2026 в 11:43

Москва, улица Гиляровского, 4С5

**131 250 ₺**

Москва, улица Гиляровского, 4С5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

**Офис**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

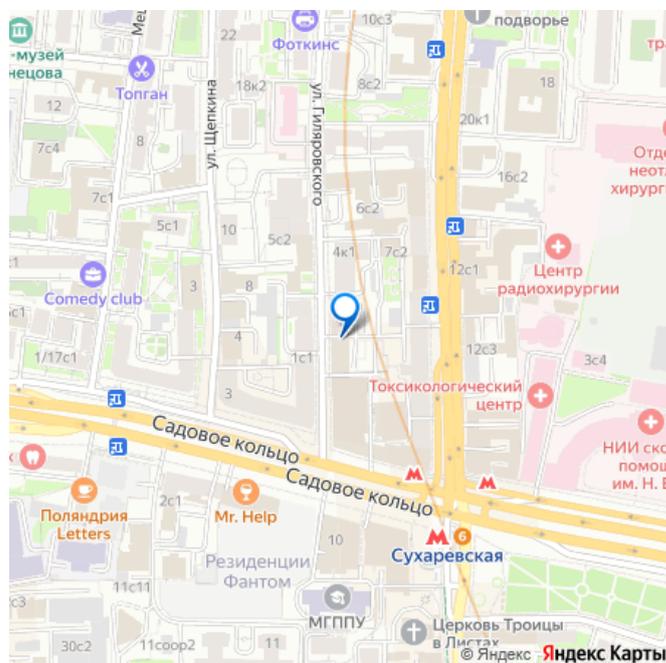
Прямая аренда от собственника! 125 000,00 руб./мес., кроме того начисляется дополнительно НДС 5% на сумму 6 250,00 руб./мес. Офис 40 м<sup>2</sup>, 2/4 этаж Сухаревская Москва, улица Гиляровского, 4С5 - Предлагается в аренду офис площадью 40 кв.м., расположенный в бизнес-центре класса В+ на ул. Гиляровского д.4 стр.5; метро Сухаревская - Бизнес-центр находится в шаговой доступности от станций метро: Проспект Мира , Цветной бульвар и Достоевского. - Обеспечительный платеж 1 месяц, не разбивается. Прямой договор

<https://move.ru/objects/9292097574>

**Концерн СТАРТ-ЦБС, Концерн СТАРТ-ЦБС**

**79858232216**

для заметок



аренды на 11 месяцев. - НДС 5% -  
Предоставляется в аренду с 01.04.2026г. -  
юридический адрес предоставляется. -  
сдается без мебели -Арендная плата не  
включает в себя стоимость уборки  
арендованного помещения, услуг по  
телефонизации и предоставлению сети  
Интернета - Интернет подключается  
отдельно по договору с провайдером  
(Коннектика ; Билайн). - Арендная плата  
включает в себя коммунальные платежи. -  
Одно машиноместо на сумму 17 000,00  
руб./мес., кроме того начисляется  
дополнительно НДС 5% на сумму 850,00 руб. -  
Городская парковка в шаговой доступности. -  
В здание есть круглосуточная охрана. -  
Уборка помещения из расчета 165,00  
руб./квм, кроме того начисляется  
дополнительно НДС 5% - Комиссия агенту  
100 % от месячной арендной платы.



