

🕒 Создано: 30.03.2026 в 15:38

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 15:10

**Москва, Озерковская набережная,
22/24С2**

108 000 ₽

Москва, Озерковская набережная, 22/24С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Офис

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

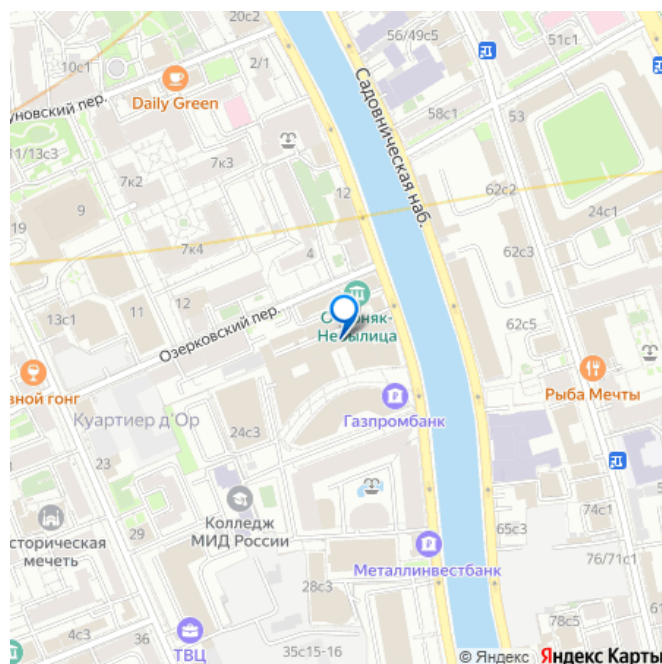
Сдаётся помещение в историческом центре Москвы, в километре от Кремля. Рядом расположены головные офисы известных фирм, таких как Siemens, РОСНО, Альфа-Банк, Colliers International, Ernst & Young, и пр. Комплекс располагает высокоразвитой внешней инфраструктурой: отделения банков, кафе, рестораны, столовые, фастфуд. Удобное местоположение - Связан прямым сообщением с важнейшими транспортными артериями столицы, набережной Москвы-реки и Садовым кольцом. Для автовладельцев доступна открытая охраняемая парковка на территории

<https://move.ru/objects/9292997515>

Офис на Крутицком, Офис на Крутицком

79230711773

для заметок



комплекса. Помещение готово к заезду салона красоты/ массажному салону/студии эпиляции, и пр. назначениям в сфере красоты. Помещение со своим СУ и разведенными мокрыми точками. 1 этаж. Вход в помещение рядом с входом в здание, что очень удобно для посещения клиентов. Готово к использованию. В случае изменения целевого назначения помещения по другой вид деятельности, предоставление арендных каникул рассматривается в индивидуальном порядке. Интеллигентное соседское окружение. Активный трафик. Свободная система входа через КПП. Возможность привлечения клиентов из окружения. Все коммунальные услуги включены в арендную плату. Прямой договор аренды. Звоните и приезжайте на просмотр!



