

Создано: 05.03.2026 в 04:20

Обновлено: 05.03.2026 в 04:20

Москва, Мантулинская ул, 9к4

250 000 ₺

Москва, Мантулинская ул, 9к4

Улица

[улица Мантулинская](#)

Офис

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

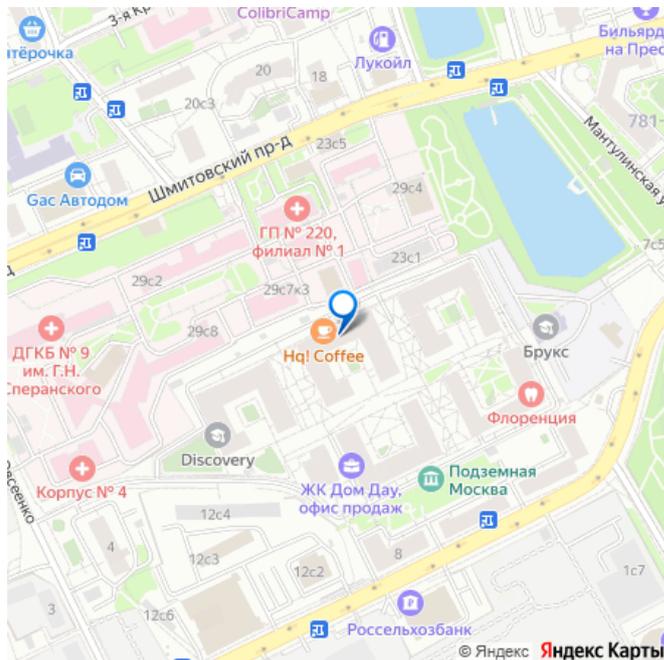
Современный офис 40 м? в элитном ЖК City Park! Предложение от собственника, без комиссии! Представляем вашему вниманию компактный и стильный офис в престижном жилом комплексе City Park, идеально подходящий для небольшого бизнеса, стартапов или креативных команд! - Офис на 8-10 рабочих мест! - Общая площадь: 40 м? — оптимальное пространство для эффективной работы; - Расположение: 2 этаж современного офисного-центра в ЖК City Park; - На территории есть закрытая охраняемая парковка. Особенности помещения: - Отдельный вход с системой контроля доступа Face ID; - Панорамные окна,

<https://move.ru/objects/9290888251>

Пользователь, Пользователь

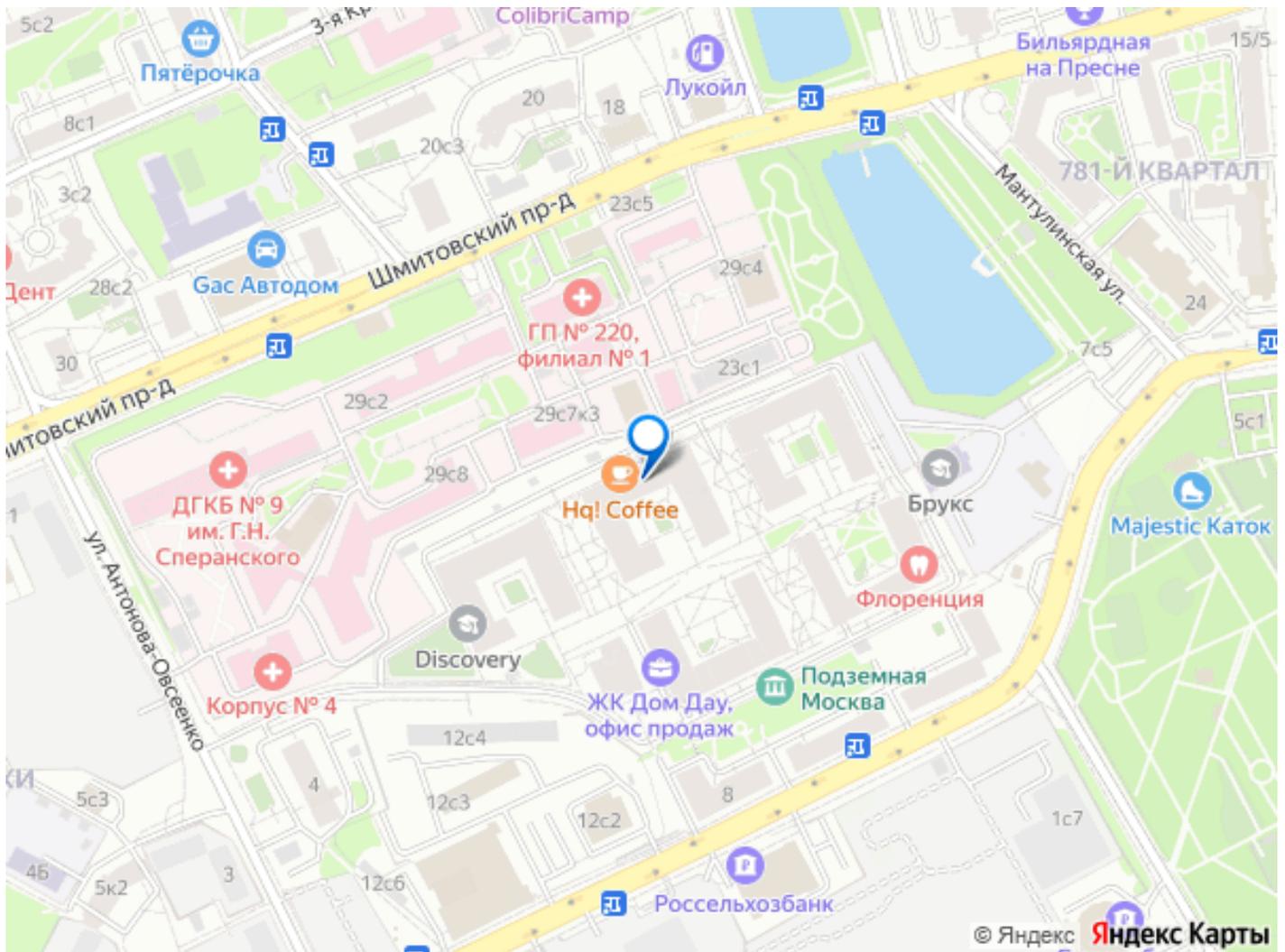
89251234567

для заметок



обеспечивающие естественное освещение и уютную атмосферу; - Функциональная планировка: просторный open-space, зона для переговоров и компактная кухонная зона; - Стильный дизайнерский ремонт с использованием звукопоглощающих материалов; Оснащение: - Полностью меблирован: столы, стулья, шкафы — всё включено в стоимость аренды; - Современная техника: кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, светодиодное освещение; - Общая кухонная зона с необходимой техникой (холодильник, микроволновка, чайник) Идеально для: IT-стартапов, дизайнерских студий, консалтинговых агентств или небольших команд, ценящих комфорт и современный стиль. Коммуникации: - Канальное кондиционирование; - Приточно-вытяжная вентиляция; - Светодиодное освещение; - Система контроля доступа Face ID. Эксплуатационные услуги включены в стоимость. Возможен торг при долгосрочной аренде! Удобное расположение: ЖК City Park расположен вблизи парка Красная Пресня и Нижнего Красногвардейского пруда. В 10 минутах ходьбы — станции метро Деловой Центр и Москва-Сити. Удобный выезд на Краснопресненскую набережную, Третье транспортное кольцо или Звенигородское шоссе. До Садового кольца — всего 15 минут на автомобиле. Пишите или звоните для организации оперативного показа и получения ответов на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России