

Создано: 26.01.2026 в 19:21

Обновлено: 26.01.2026 в 20:40

<https://move.ru/objects/9288357022>

Алексей Борисович, Аренда, продажа  
от собственников.

**89251234567**

Москва, Пресненская наб, 8с1

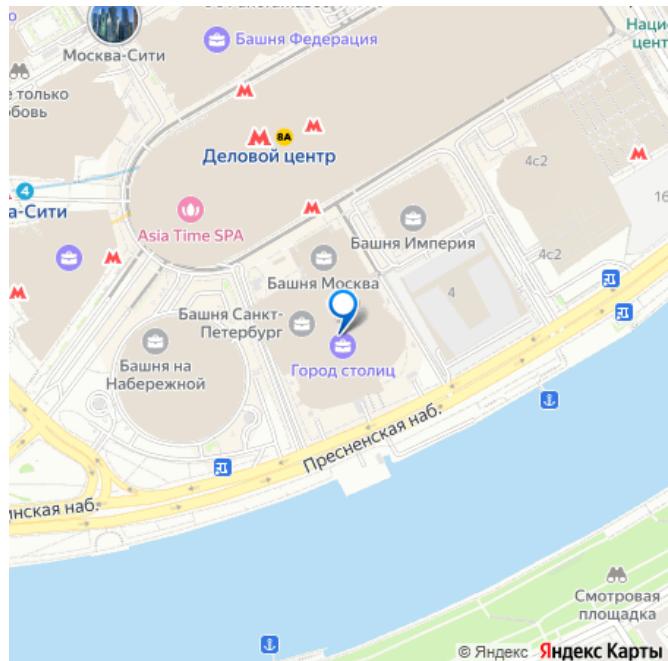
**144 000 ₽**

Москва, Пресненская наб, 8с1

Улица

[набережная Пресненская](#)

для заметок



## Офис

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В жилом комплексе Город Столиц, сдаётся  
офис с кухней и санузлом. Офисная,  
дизайнерская отделка. Функциональная  
планировка. Полностью мебелирован.

Оперативный показ. Данное планировочное  
решение имеет шикарный вид и на закатную  
сторону. В ночное время огни небоскребов  
никого не оставят равнодушными. Удобная  
транспортные развязки, МЦК, ТТК, близость к  
центру. В шаговой доступности расположены  
ТЦ, набережные, парки, пруды, ТЦ «Афимолл  
Сити». Быстрый выезд на ТТК и Кутузовский  
проспект. Для гостей офисного центра есть  
парковочные места! также можно заказывать  
неограниченное количество гостевых! Офис с

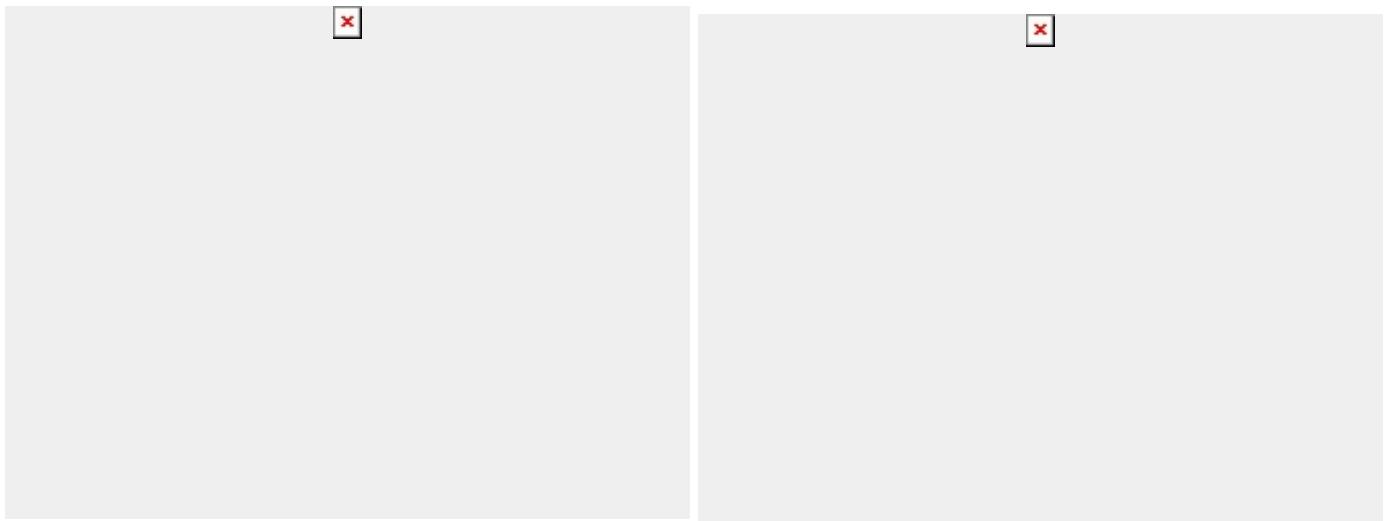
отличным ремонтом, панорамное остекление по периметру с самыми лучшими видами на достопримечательности города.

Предоставляем ежедневную уборку + генеральная 2 раза в неделю.

Круглосуточная охрана; Доступ 24/7.

Интерьер офиса выполнен в светлых тонах с акцентом на натуральные материалы, что придает пространству ощущение легкости и уюта. Просторные открытые рабочие зоны и уютные переговорные комнаты позволяют эффективно организовать рабочий процесс и способствуют командному взаимодействию.

Большие окна обеспечивают обилие естественного света, что положительно сказывается на продуктивности и работоспособности команды. Актуальна продажа в ближайшее время. Офис оснащен современными технологиями, включая высокоскоростной интернет и мультимедийное оборудование, что делает его идеальным местом для деловых встреч, презентаций и креативной работы.



☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России