

Создано: 20.01.2026 в 18:29

Обновлено: 11.03.2026 в 10:54

**Москва, Бумажный проезд, 19С4**

**22 970 567 ₺**

Москва, Бумажный проезд, 19С4

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

## Офис

Общая площадь

4108 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

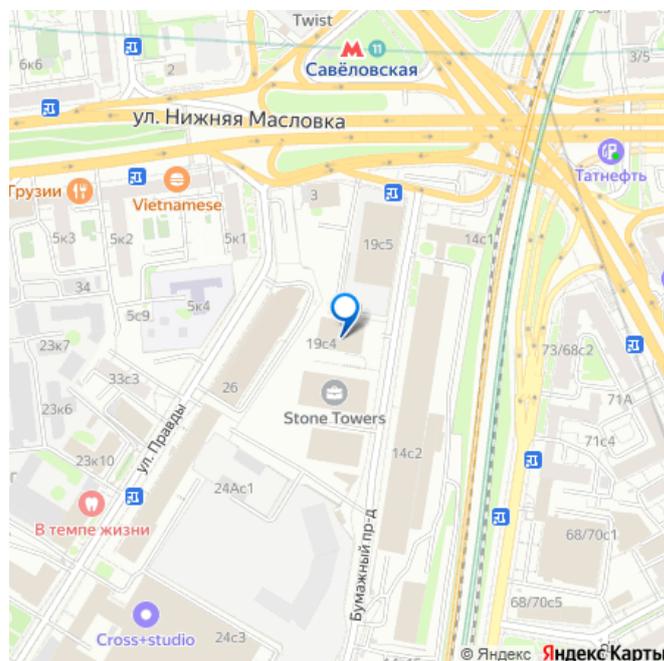
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «СТОУН Тауэрс (Башня D)» по адресу: Москва, Бумажный проезд, 19с4. Рабочих мест: от 514 до 912\*. Площадь: 4 108 м2. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 67 100 руб. за м2/год. Арендная плата: 22 970 567 руб./мес. Налог: включая НДС.

Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 10, 12 из 19. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

<https://move.ru/objects/9288231498>

**Полина Жукова, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

для заметок



м. Савёловская в 10 минутах пешком, м. Белорусская в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 19. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 2044 кв. м. и 2064 кв. м. >ID объекта - 020978. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.





