

Создано: 23.12.2025 в 03:11

Обновлено: 10.02.2026 в 02:55

<https://move.ru/objects/9287606600>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Лесная улица, 43

**2 323 400 ₽**

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**Офис**

Общая площадь

410 м<sup>2</sup>

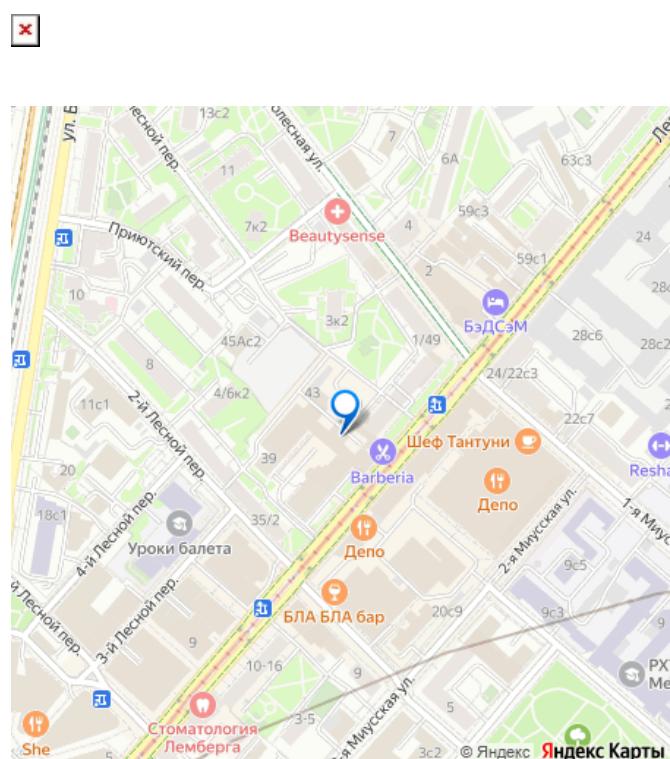
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Лесная, 43» класса В+

Площадь: 410 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 68 001,9

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 323 399,8 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Лесная улица, 43, Москва Класс: В+

Этажность: 6 Год постройки: 1914 Год

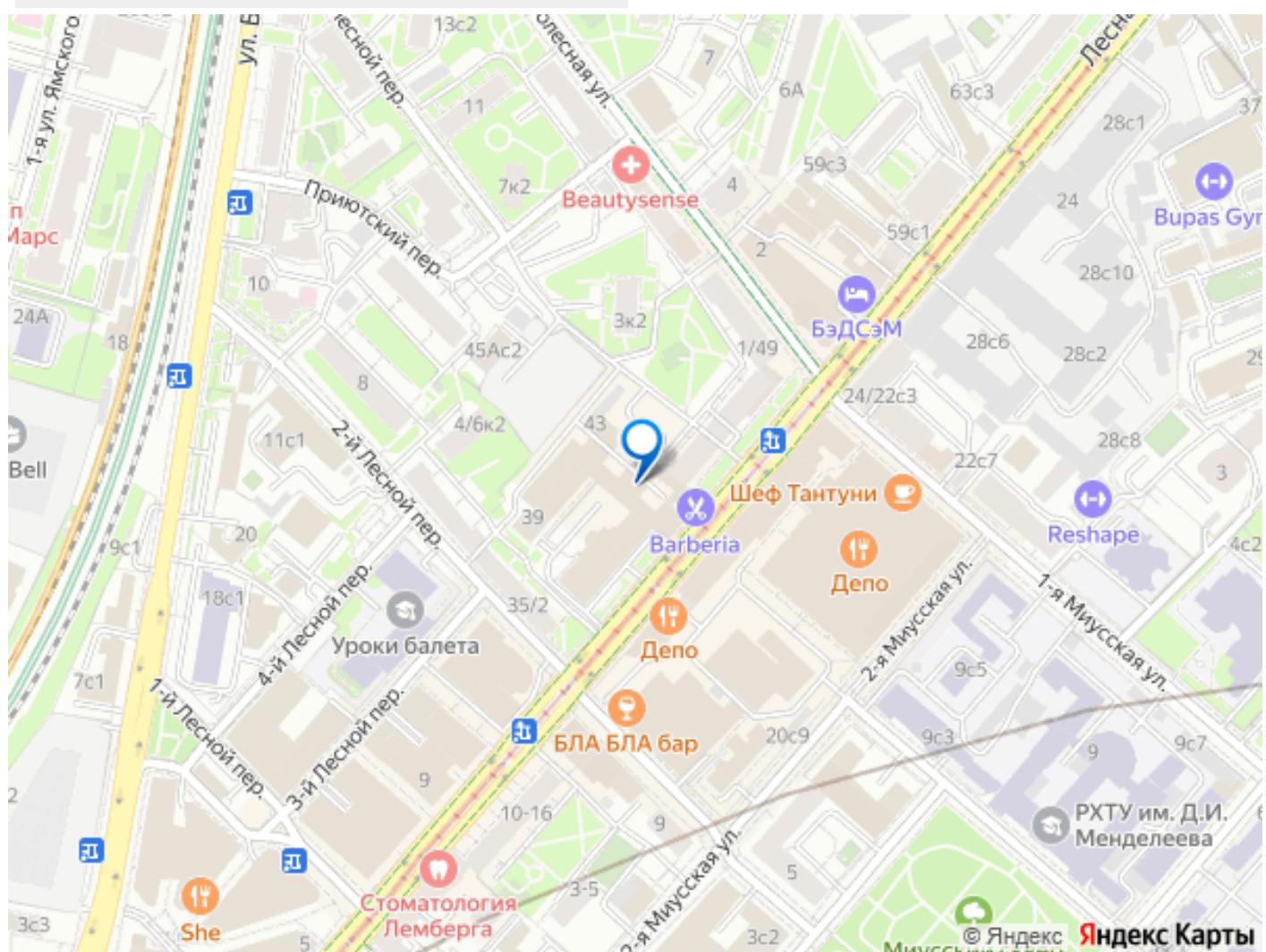
реконструкции: 2000 Безопасность: Охрана,

Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД

(электронные пропуска) Парковка: Платная

открытая Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая свободно с  
01.01.2026





Move.ru - вся недвижимость России