

Создано: 27.12.2025 в 03:19

Обновлено: 31.12.2025 в 02:32

<https://move.ru/objects/9287758658>

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Удальцова, 1А

1 469 167 ₽

Москва, улица Удальцова, 1А

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

Офис

Общая площадь

410 м²

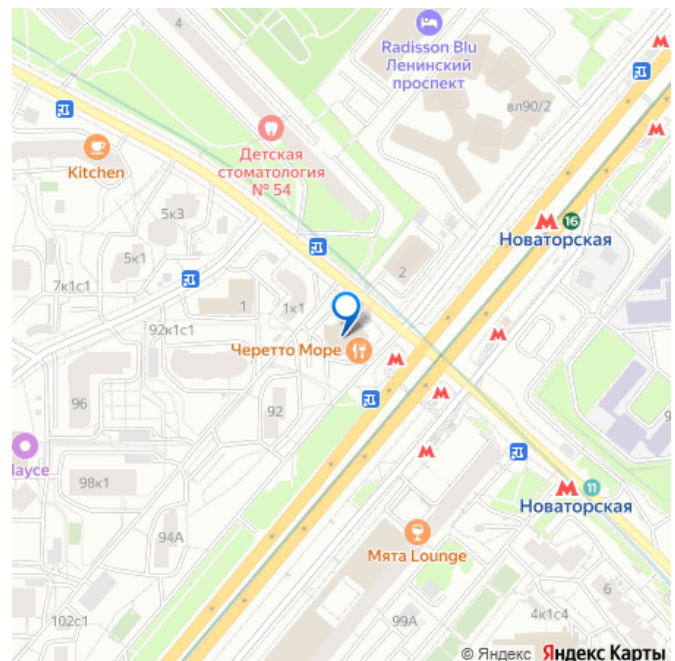
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

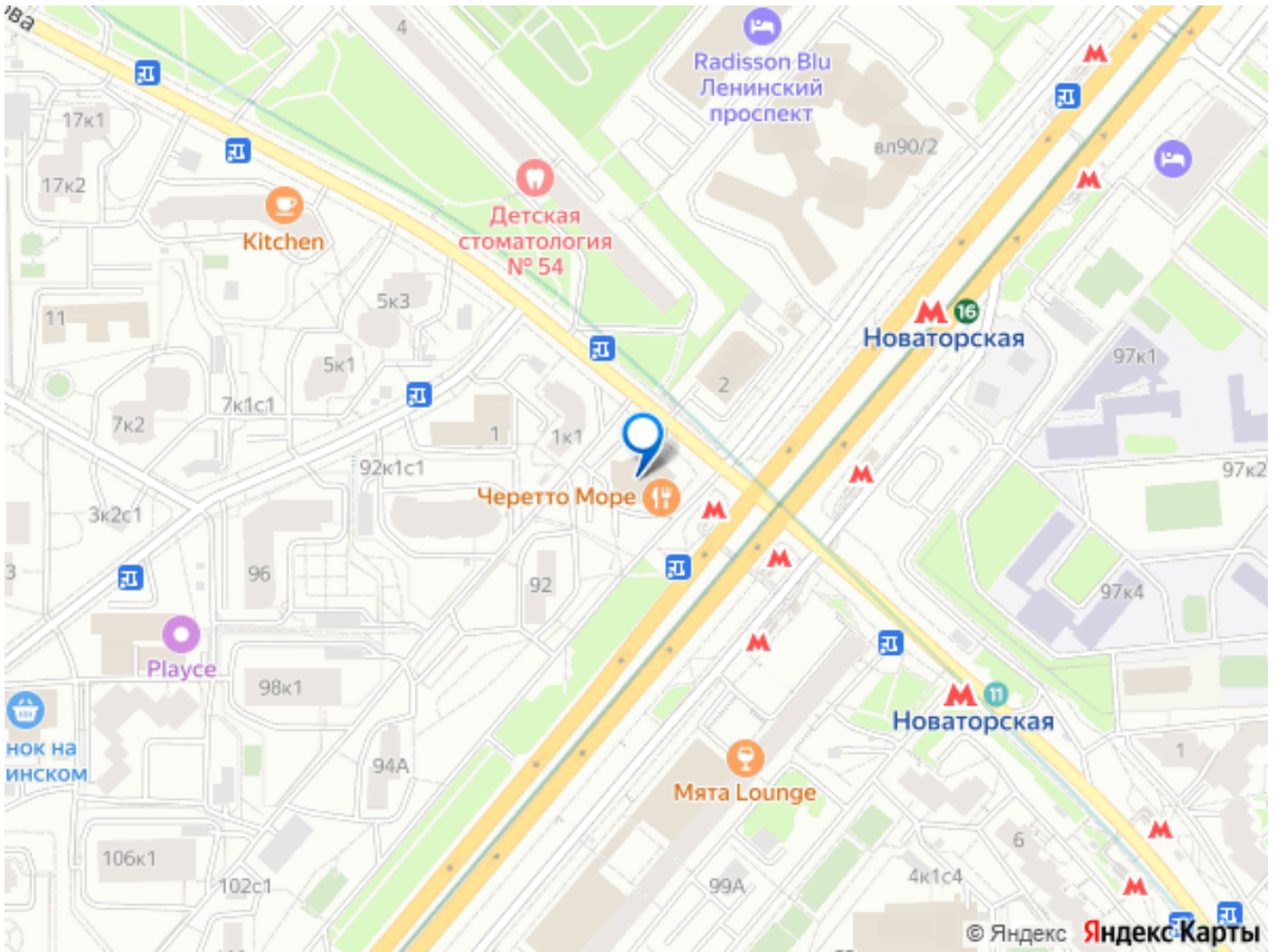


Описание

Бизнес-центр «Удальцова Плаза» класса А
Площадь: 410 м2 Арендная ставка: 43 000,0
р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 1 469 166,5 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 4 Планировка:
смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:
свободен Характеристики здания Адрес:
улица Удальцова, 1А, Москва Округ:
Западный административный округ Класс: А
Площадь здания: 11 272,3 м2 Полезная
площадь: 11 272,3 м2 Этажность: 12
Налоговая: 29 Год постройки: 2008 Лифты: 3

пас. Безопасность: Охрана, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 109м/м, Платная
открытая, Платная тёплая, На прилегающей
территории, Подземная Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России