

Создано: 27.12.2025 в 04:13

Обновлено: 10.03.2026 в 01:52

**Василий Петров, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Удальцова, 1А**

**1 493 653 ₺**

Москва, улица Удальцова, 1А

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

**Офис**

Общая площадь

410 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

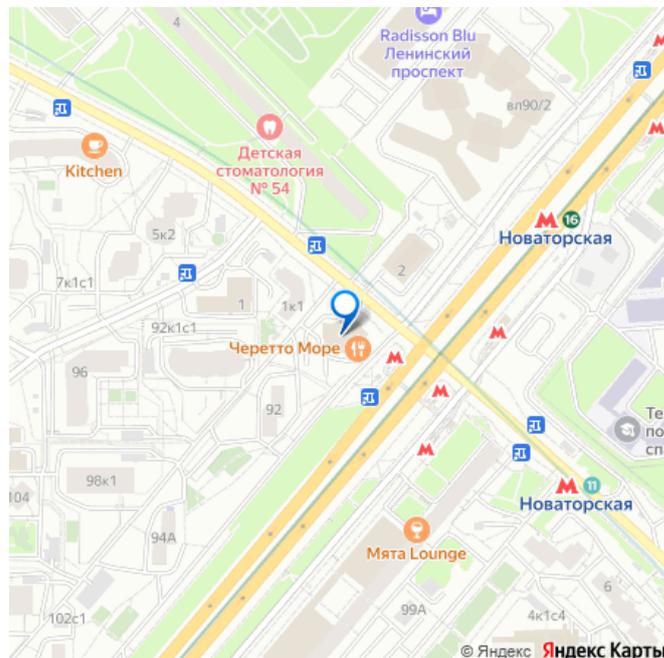
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

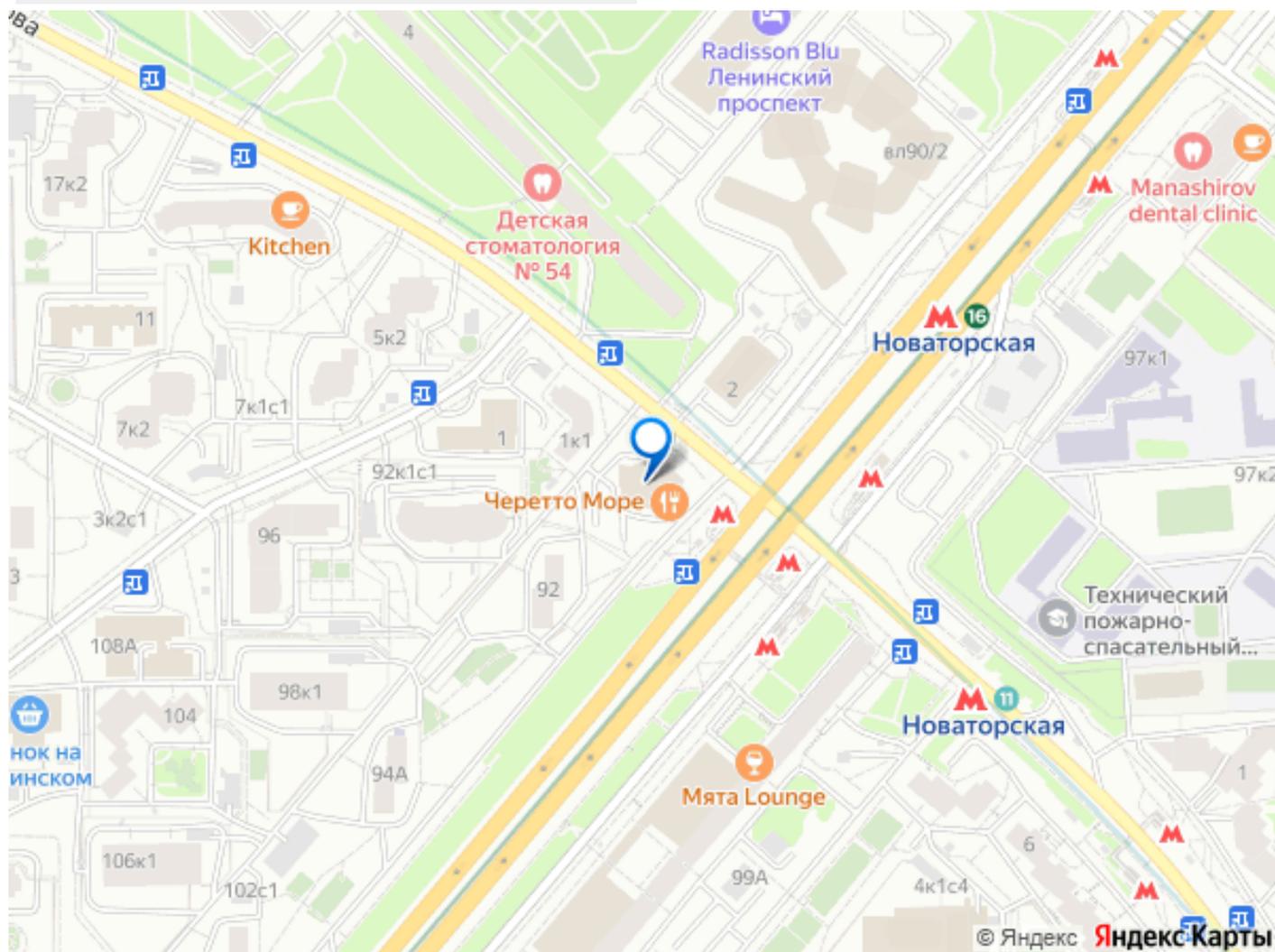
Бизнес-центр «Удальцова Плаза» класса А  
Площадь: 410 м2 Арендная ставка: 43 716,7  
р. за м2 в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 1 493 652,6 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 4 Планировка:  
смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес:  
улица Удальцова, 1А, Москва Округ:  
Западный административный округ Класс: А  
Площадь здания: 11 272,3 м2 Полезная  
площадь: 11 272,3 м2 Этажность: 12  
Налоговая: 29 Год постройки: 2008 Лифты: 3

для заметок



пас. Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 109м/м, Платная  
открытая, Платная тёплая, На прилегающей  
территории, Подземная Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России