

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:02

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

**Москва, Лесная ул, 43**

**2 323 333 ₺**

Москва, Лесная ул, 43

Улица

[улица Лесная](#)

## Офис

Общая площадь

410 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №1012417 Предложение от Собственника! Аренда офиса 410 м<sup>2</sup> м. Новослободская в ЦАО в бизнес-центре класса В. Офис на 4 этаже общей площадью 410 м<sup>2</sup>, расположено в БЦ Лесная 43. Бизнес-центр находится на первой линии, всего в 5 минутах пешком от станции метро Белорусская и 8 мин от м Новослободская. Напротив комплекса расположен фудмолл «Депо», предоставляющий широкий выбор заведений для обеда и деловых встреч. Территория включает уютный внутренний двор с летним фонтаном, создающий комфортную атмосферу для отдыха и неформальных переговоров. Помещение

<https://move.ru/objects/9290765496>

**Ринат, Апекс Недвижимость**

**89251234567**

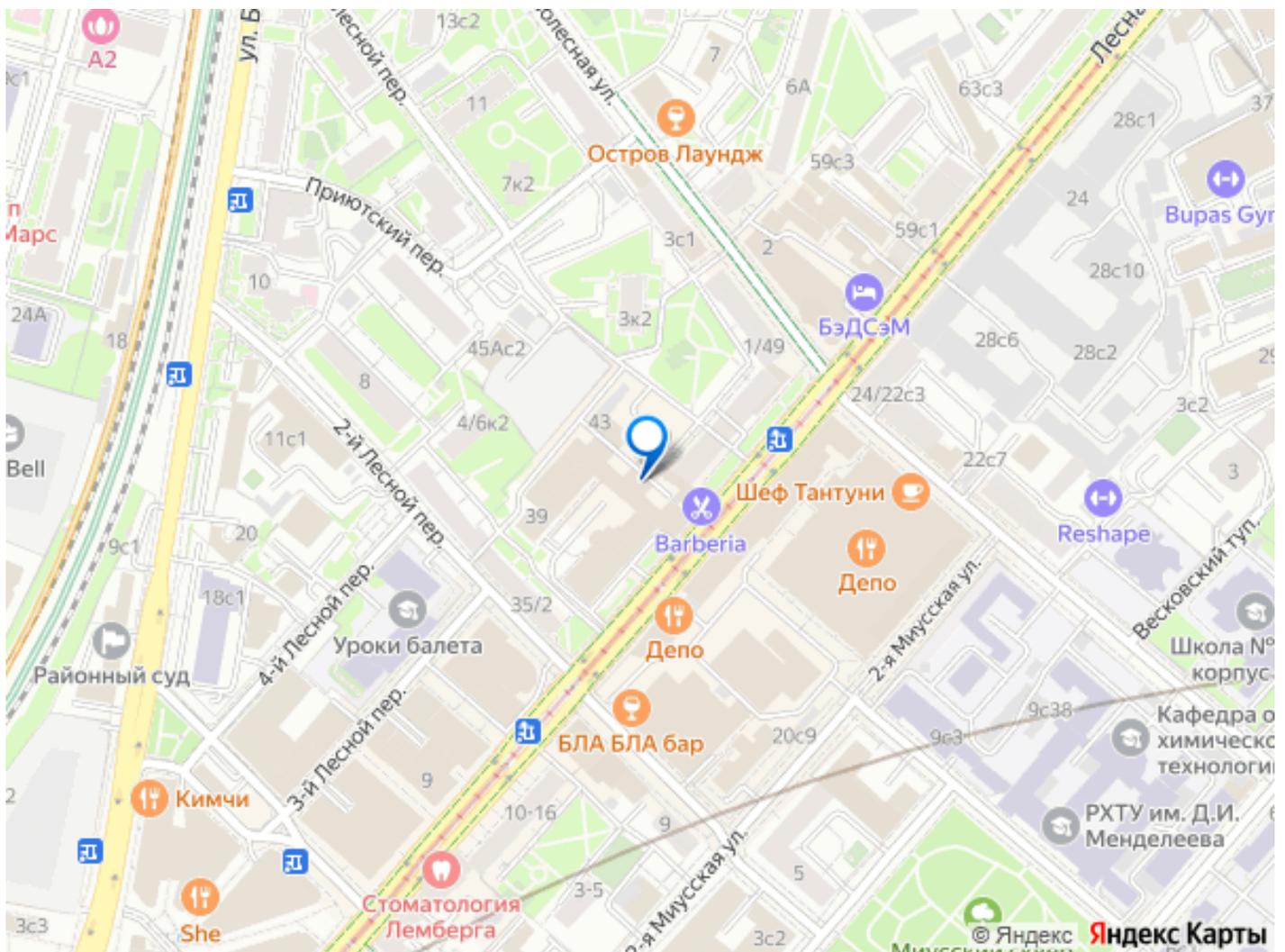
для заметок



характеризуется качественным современным ремонтом, хорошим естественным освещением. Арендаторы получают доступ к презентабельным общим зонам и всей инфраструктуре бизнес-центра. Оптимально подойдет для компаний в сфере IT, консалтинга, финансовых и юридических услуг, а также для любой команды, заинтересованной в комфортном рабочем пространстве в престижной локации.

Предоплата - 2 месяца  
Прямая аренда  
Срок аренды - длительный  
Минимальный срок аренды - 11 мес.  
Юридический адрес - предоставляется  
Мебель - нет  
Высота потолков - 3 м  
Состояние - офисная отделка  
Доступ - пропускная система  
Вход - общий с улицы  
Парковка наземная. Помещение можно использовать под: Офис  
Стоимость аренды: 68000 руб/м2/год (2323334 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка..  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ №1012417





Move.ru - вся недвижимость России