

Создано: 20.01.2026 в 18:59

Обновлено: 23.01.2026 в 15:59

<https://move.ru/objects/9288231500>

Анна Флёрина, OF RU - коммерческая  
недвижимость

**79804179231**

Москва, Бумажный проезд, 19С4

**22 992 933 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19С4

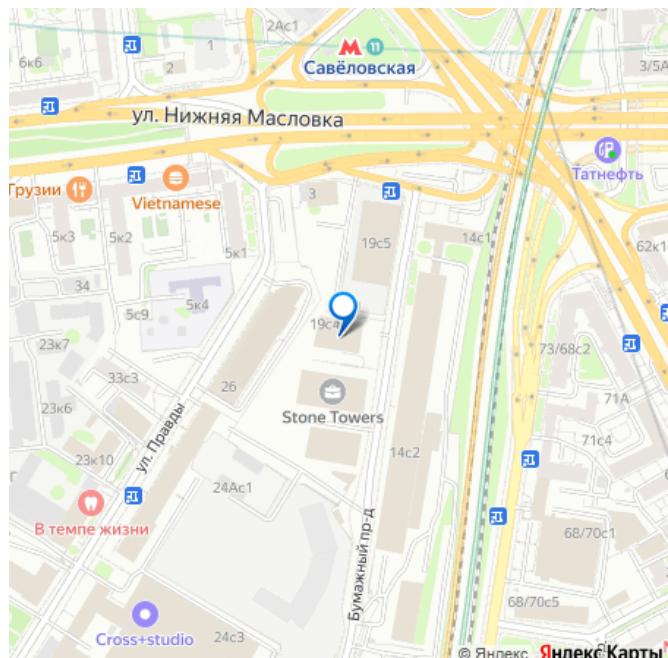
Округ

[САО, Беговой район](#)

для заметок

Улица

[проезд Бумажный](#)



## Офис

Общая площадь

4112 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

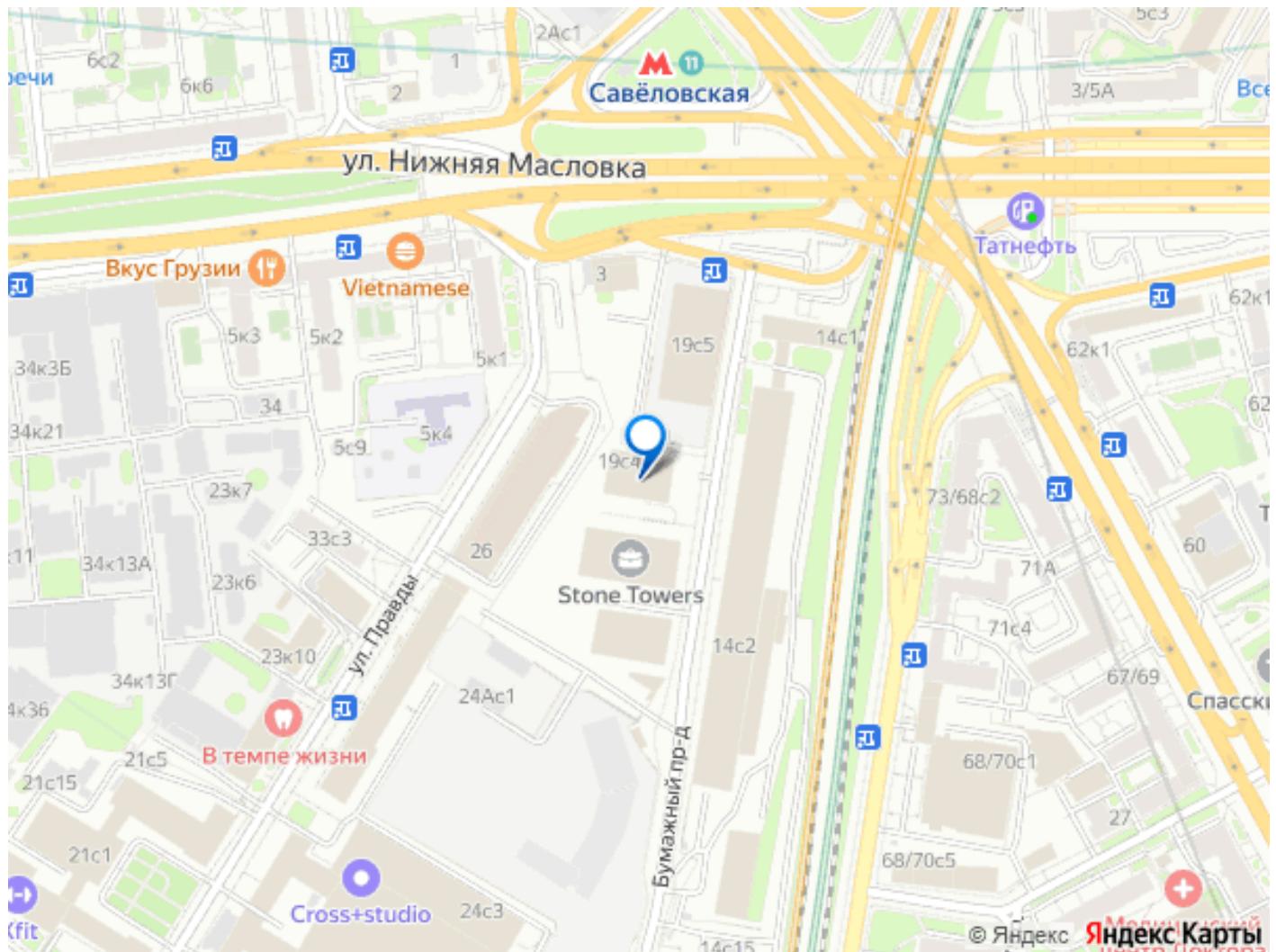
## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «СТОУН Тауэрс (Башня D)» по адресу: Москва, Бумажный проезд, 19с4. Рабочих мест: от 514 до 913\*. Площадь: 4 112 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 67 100 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 22 992 933 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 11, 12 из 19. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

м. Савёловская в 10 минутах пешком, м. Белорусская в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 19. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 2048 кв. м. и 2064 кв. м. >ID объекта - 020979. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России