

Москва, 1-я Тверская-Ямская ул, 21

3 217 445 ₽

Москва, 1-я Тверская-Ямская ул, 21

Офис

Общая площадь

411 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

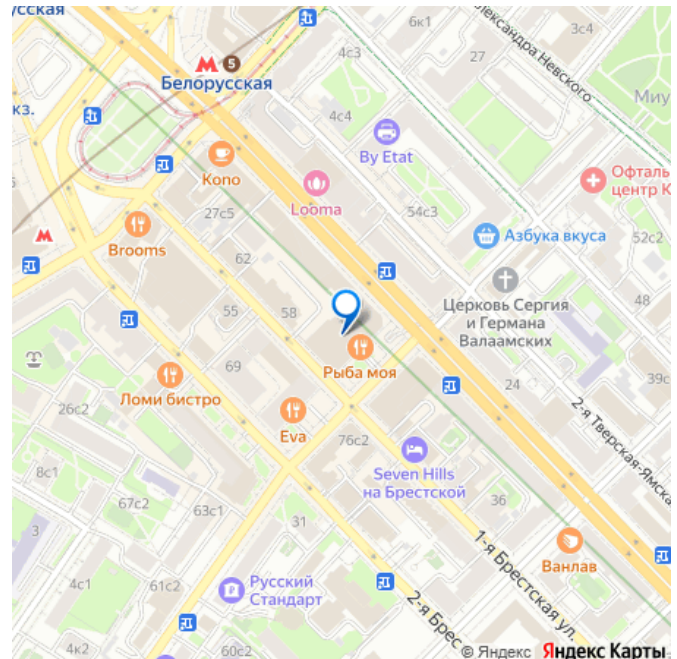
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

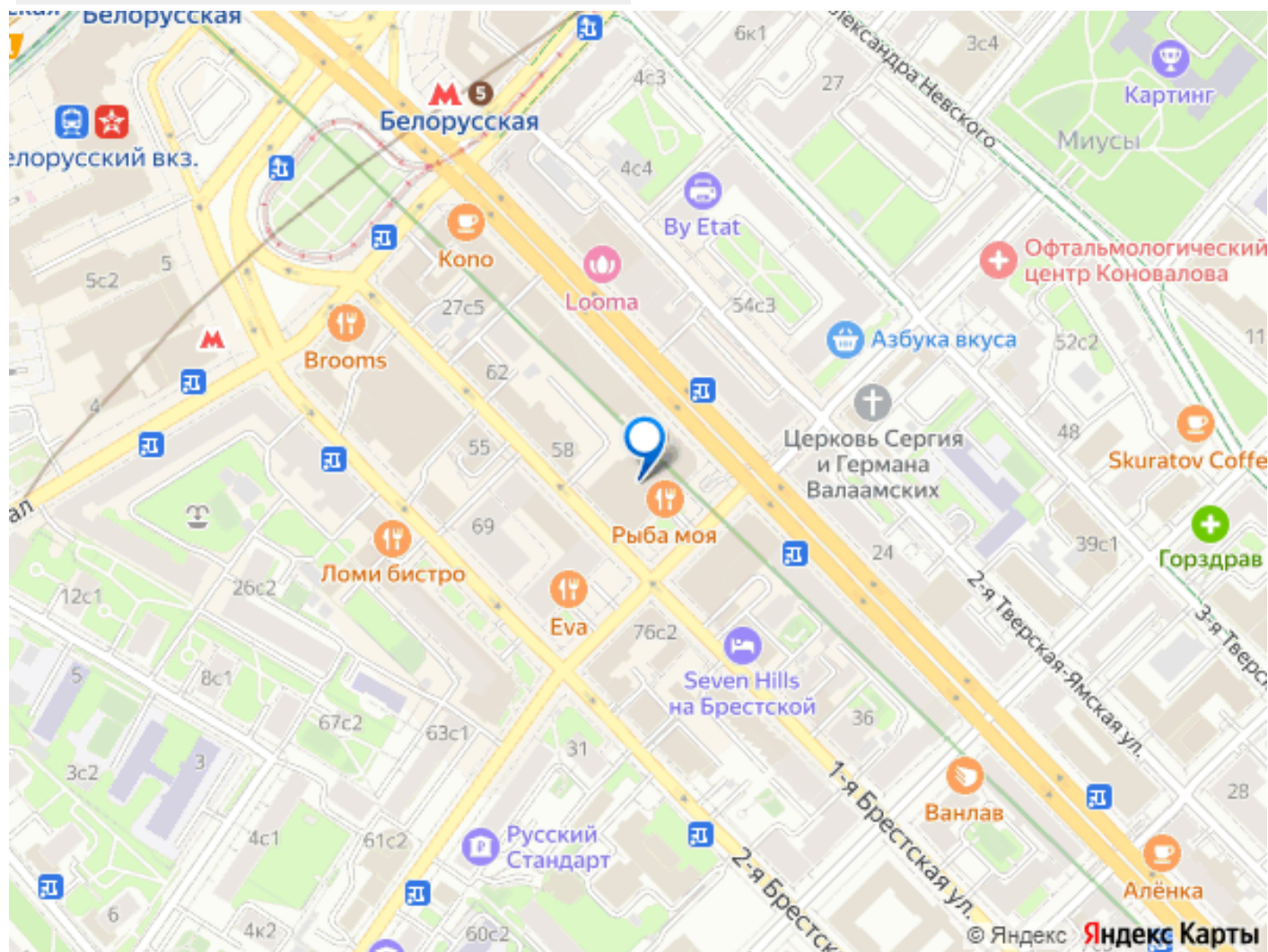
Объект № 19551 ЦАО. Район Тверской. БЦ класса А Четыре Ветра (Four Winds Plaza). Презентабельная входная группа. 4-й этаж. Сдается функциональный офисный блок 411 м². Смешанная планировка - опейн-спейс 190,8 м², кабинеты, переговорные, мини-кухня, ресепшн, серверная, архив. Дизайнерский ремонт, высокие потолки. Панорамное остекление. На блок предоставляется 3 м/м. Юридический адрес. Налоговая № 10. Высокий уровень профессиональной круглосуточной охраны, система СКУД. Лифты Schindler - 2 для доступа на парковку. 3-х уровневый подземный паркинг. На офис предоставляются 4 м/м. Провайдеры: Мегафон, МТС, Билайн, Теле2, Комстар, Эквант, Совинтел, Юниттелеком, Мастертел.

для заметок



Хорошая локация, шаговая доступность до метро Маяковская, Белорусская; удобный выезд на Садовое кольцо и ТТК. НДС и эксплуатация включены в ставку аренды. Прямая аренда. Офис свободен с 01.05. 2026 г. Просмотры и договор сейчас.





Move.ru - вся недвижимость России