

Создано: 20.01.2026 в 02:41

Обновлено: 08.03.2026 в 02:14

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

3 217 445 ₺

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Офис

Общая площадь

411 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

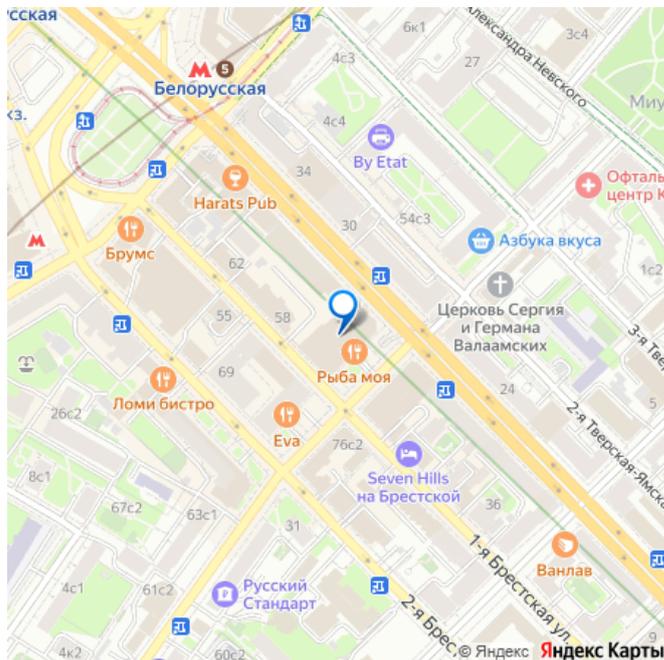
Бизнес-центр «Four Winds Plaza» класса А
Площадь: 411 м2
Арендная ставка: 93 940 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 3 217 445,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 5
Планировка: смешанная
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: 1-я Тверская-Ямская улица, 21, Москва
Класс: А
Площадь здания: 31 156 м2
Полезная площадь: 31 156 м2
Этажность: 10
Налоговая: 3
Год постройки: 2007
Лифты: 7 пас.
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт
Парковка: 180м/м, Платная
тёплая

<https://move.ru/objects/9288139766>

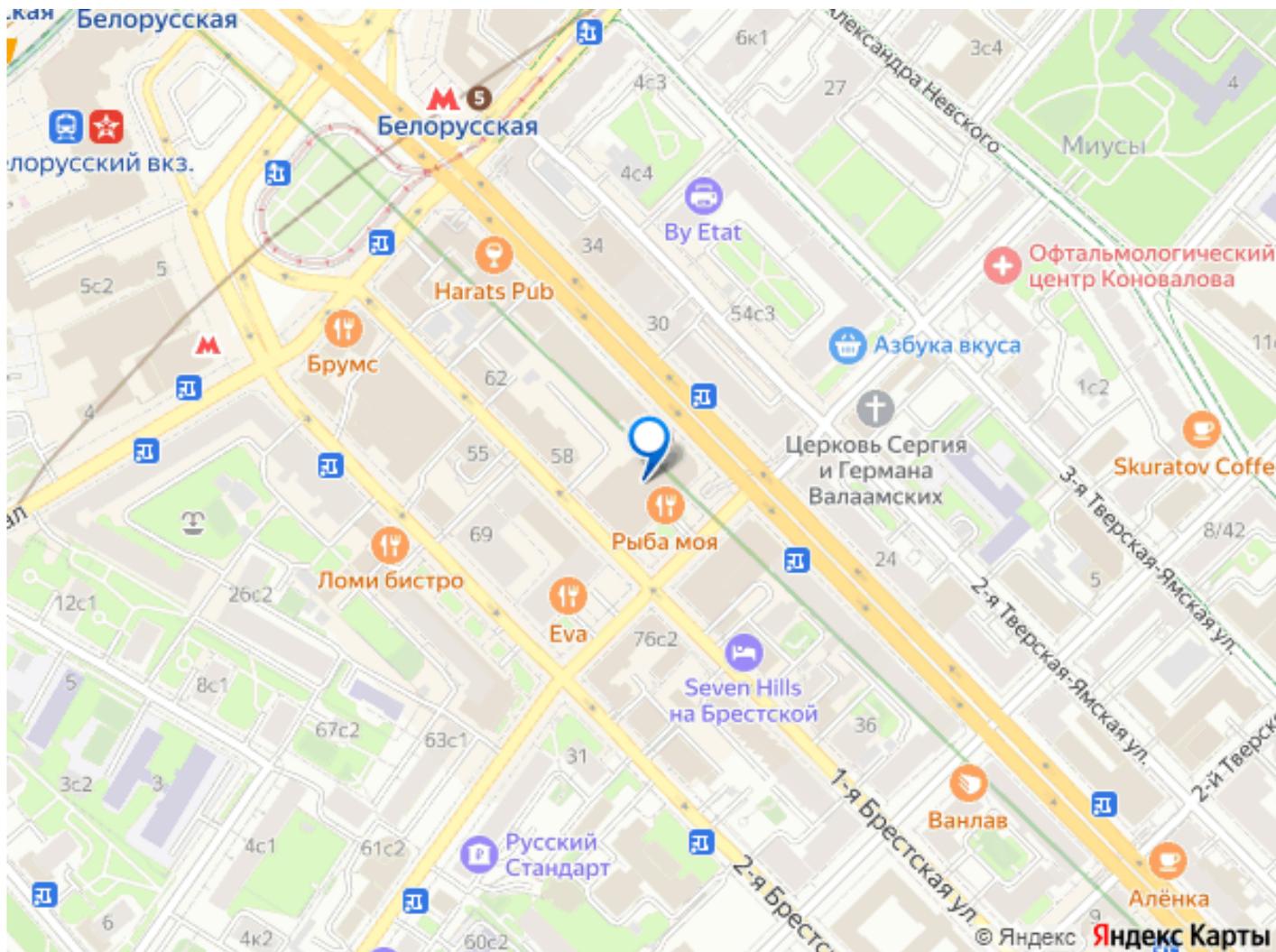
Дмитрий Прокопенко, Риелти Гайд

79111470938

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России