

🕒 Создано: 21.01.2026 в 10:33

Обновлено: 22.01.2026 в 02:46

Москва, 2-й Рощинский проезд, 8С5

92 475 ₽

Москва, 2-й Рощинский проезд, 8С5

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

41.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр Серпуховской Двор расположен по адресу: 2-й Рощинский проезд, д. 8, метро Шаболовская (7 мин. транспортом), Тульская (17 мин. пешком), Ленинский проспект (15 мин. пешком). В БЦ сдаются в аренду качественный, светлый, отремонтированный офис с практичной планировкой. БЦ Серпуховской Двор работает круглосуточно, вход и въезд на территорию БЦ осуществляется по электронным пропускам. В БЦ ведется ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ. Инфраструктура: открытый охраняемый ПАРКИНГ во внутреннем дворе, КАФЕ для деловых встреч, собственная оптоволоконная кабельная сеть, АТС, широкий спектр

<https://move.ru/objects/9288317207>

Серпуховской Двор - II, Серпуховской Двор - II

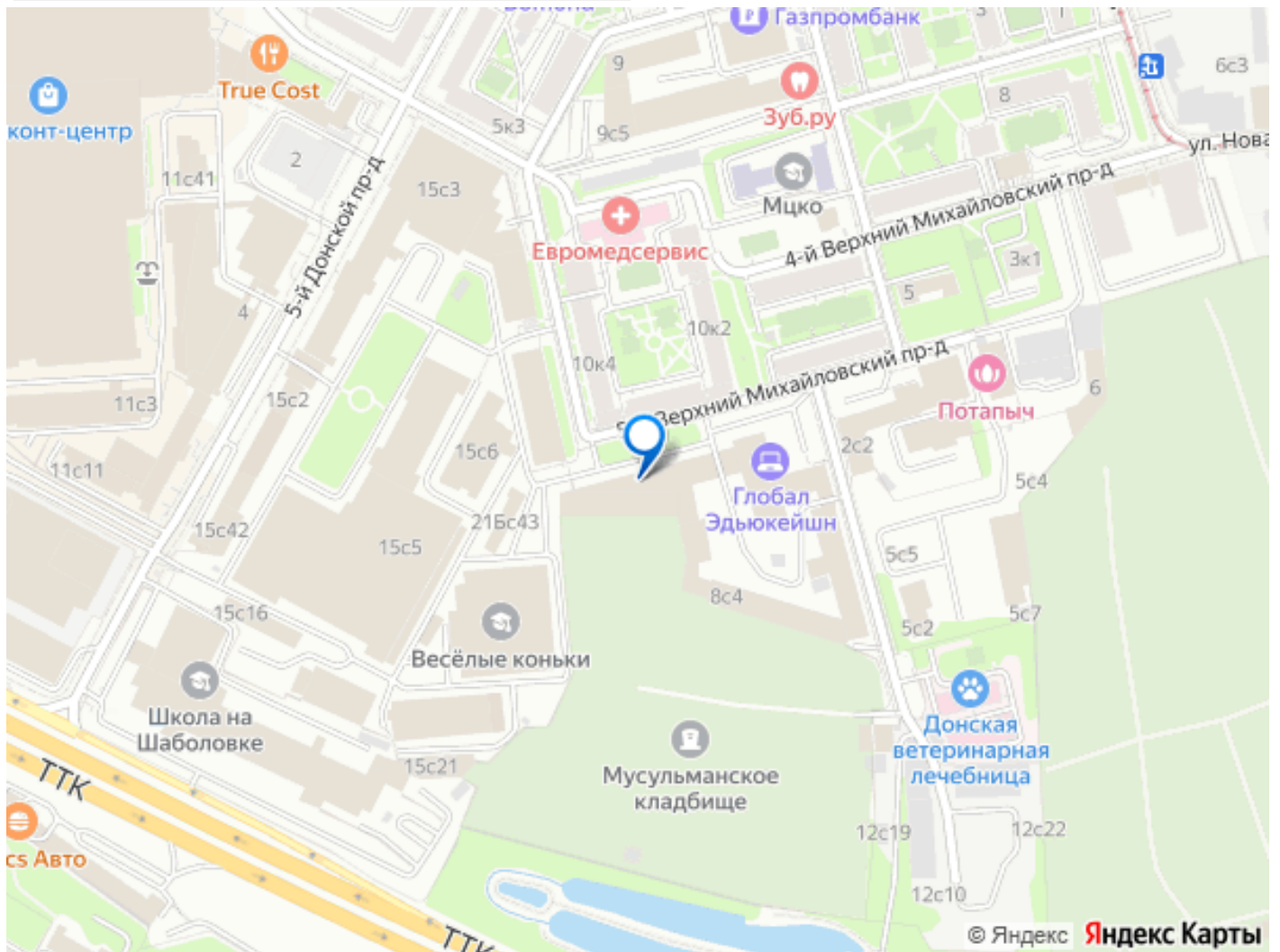
79104986741

для заметок



сервисных услуг B2B, ритейл-зона,
шиномонтаж, типография. Условия договора
аренды: договора аренды на 11 мес.,
депозита нет, предоставляются арендные
каникулы.





Move.ru - вся недвижимость России