

Создано: 23.01.2026 в 19:12

Обновлено: 12.03.2026 в 20:41

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

**3 217 445 ₺**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Офис

Общая площадь

411 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

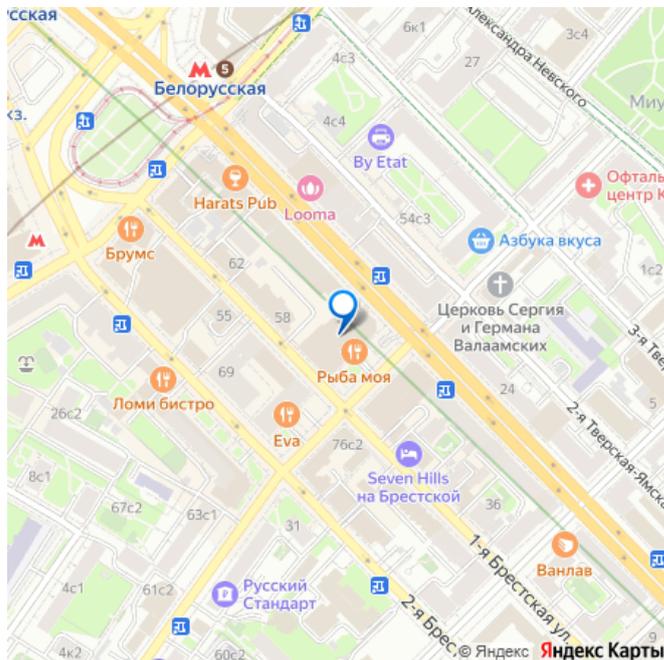
Предлагаем в аренду офис в БЦ класса «А» .  
Общая площадь 411 кв.м. Открытая смешанная: два кабинета, две переговорные, open-space, мини кухня, ресепшн, серверная, архив. Выполнена отделка премиум-класса. Рассадка до 50 сотрудников. Помещение готово к въезду с 1 мая 2026 года Бизнес Центр класса «А» «Четыре Ветра», расположен у станции метро «Белорусская» - пять минут пешком. В холле расположен атриум с прозрачным куполом. Вечером работает неоновая подсветка. Подземная парковка • 3 машиноместа. Арендная ставка: 93 940 руб./м2 в в год. НДС, ОПЕХ включены в арендную ставку.

<https://move.ru/objects/9288317223>

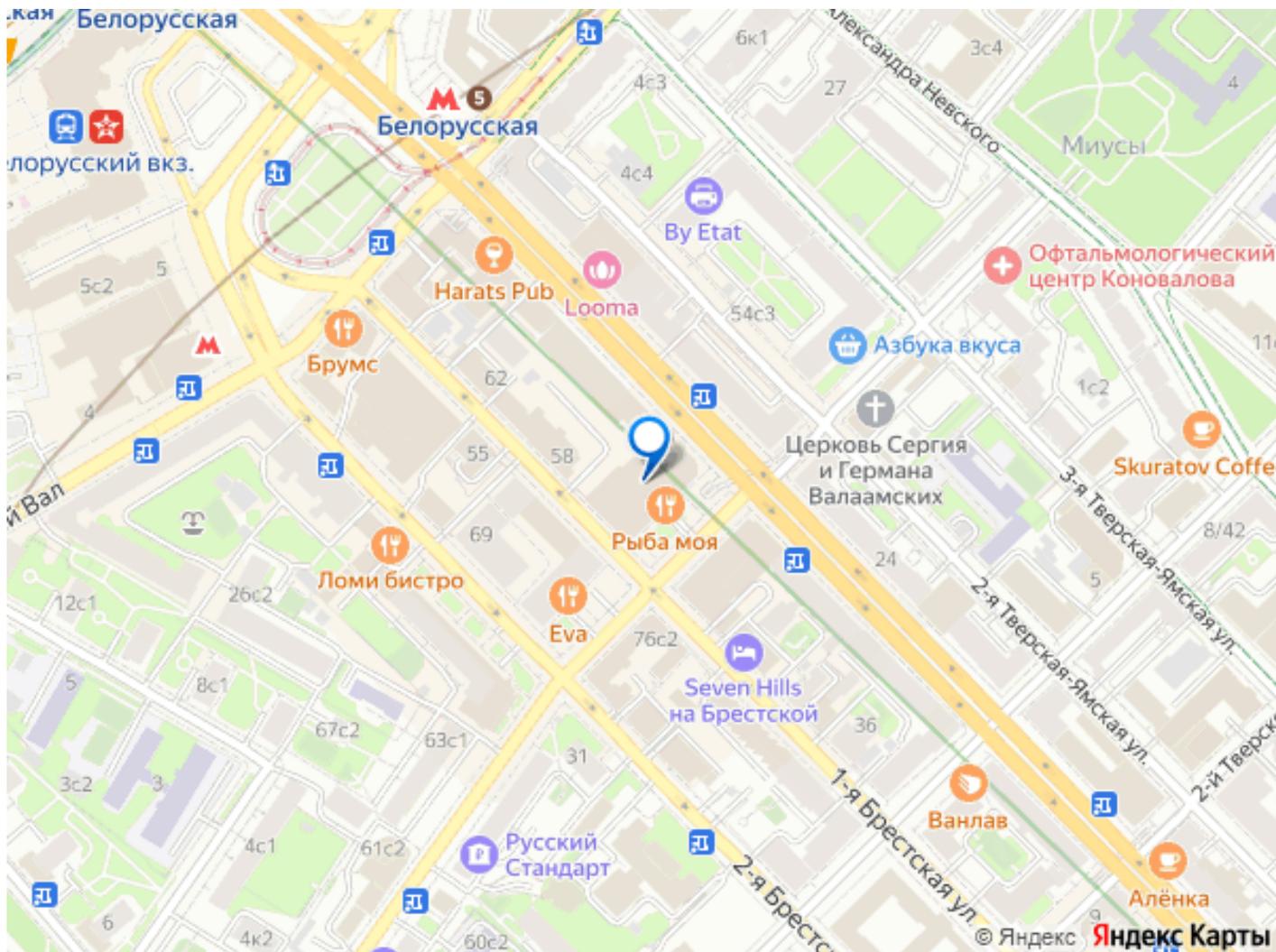
Олег Макеев, Альфа-Риэлт

**79855041630**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России