

Создано: 29.01.2026 в 08:03

Обновлено: 31.01.2026 в 08:02

<https://move.ru/objects/9288521546>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

3 217 308 ₽

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

Округ

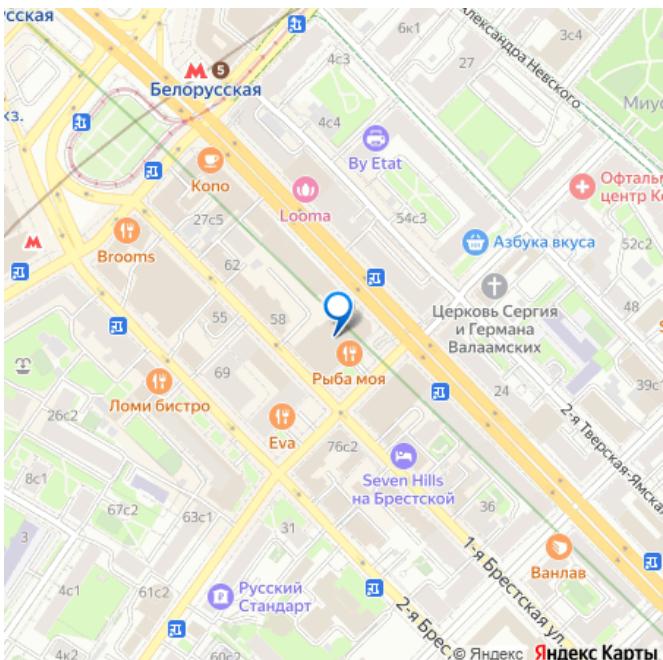
[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

411 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

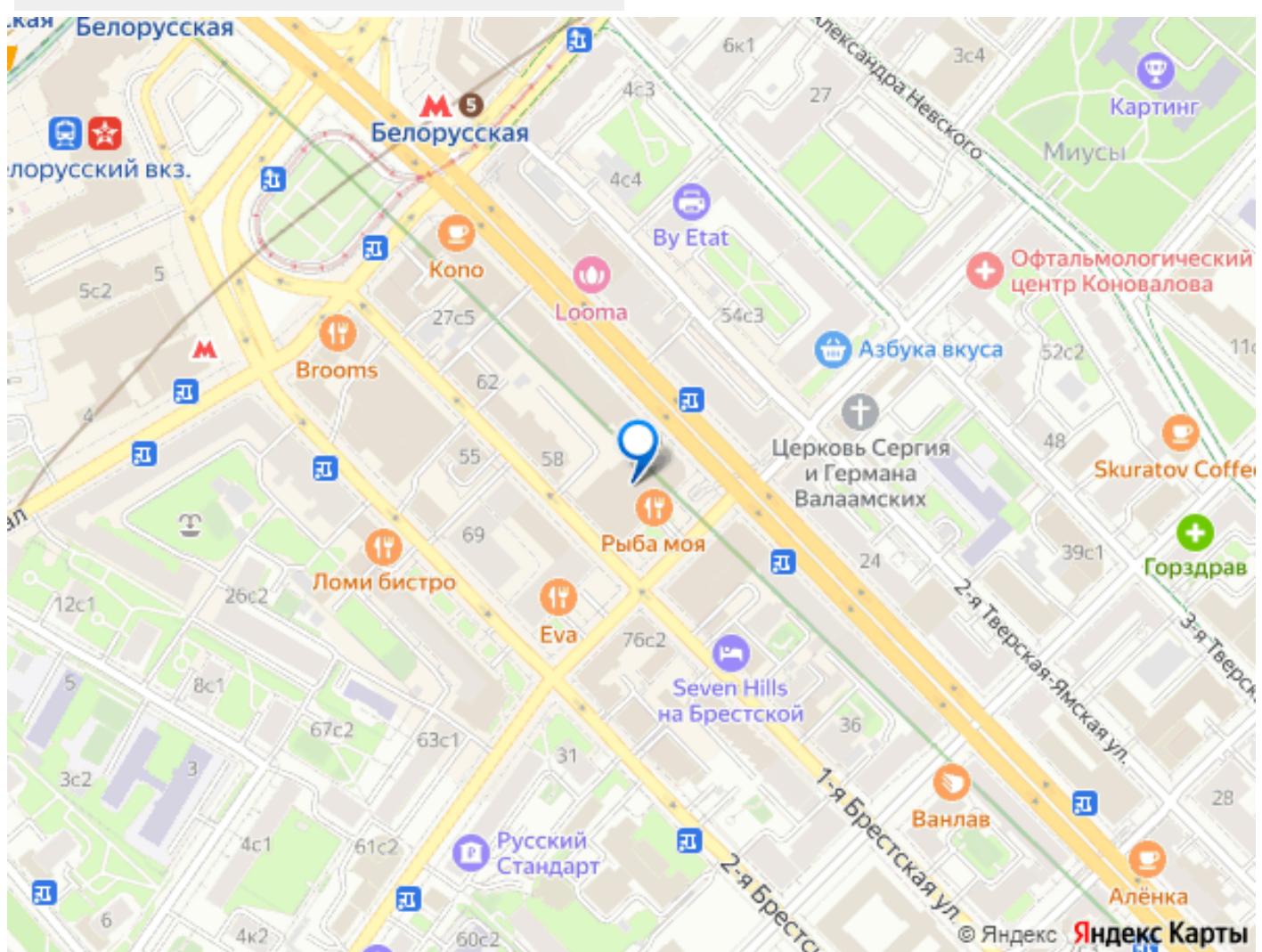
Офисное помещение 411 кв. м в бизнес-центре Four Winds Plaza. Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Тверской. Ближайшие станции метро: Белорусская, Маяковская.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 25025.3; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 2500; - Высота потолков: 2.8 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 224; - Шаг колонн: 9x9 м. Арендная ставка: 93 939.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: НДС, ОРЕХ; -

Оплачивается отдельно: Интернет,
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.774548,37.587115 ID =
с_771251





Move.ru - вся недвижимость России