

🕒 Создано: 23.02.2026 в 06:42

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 11:33

**Москва, Садовая-Черногрязская улица,
8/23с4**

2 279 400 ₺

Москва, Садовая-Черногрязская улица, 8/23с4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[улица Садовая-Черногрязская](#)

Офис

Общая площадь

411 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

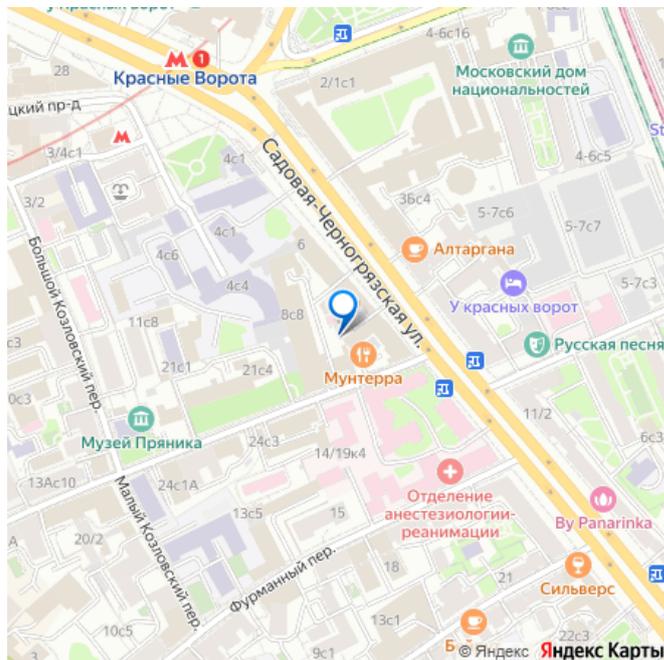
Предлагается в прямую аренду офис класса А площадью 411 кв.м в бизнес-центре «Юсупов двор». 23 с4 Удобное расположение в пределах Садового кольца: - Возможность аренды парковочных мест. - Ближайшее метро: от метро «Красные Ворота» всего 5 мин пешком Офис класса А: - Офис с отделкой, полностью готов к аренде - Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция - Кондиционирование: центральное
Возможность заключения контракта в соответствии с 44ФЗ по госзакупкам. Если

<https://move.ru/objects/9290415240>

Теона Абаева, Fortex Group

79160826981

для заметок



предложение предварительно Вам подходит:

1. Получите презентацию в течение 10 минут в Whatsapp или на почту с фотографиями и планировкой, чтобы обсудить данный вариант с коллегами или переслать руководству. Для этого позвоните по телефону, указанному в объявлении. 2. Задайте любые вопросы менеджеру по телефону, готовы обсуждать любые предложения по финансовым условиям договора аренды. 3. Звоните нам в любое время. По будням мы сможем ответить на Ваши вопросы до 19:00. В выходные или вечернее время мы передадим Ваш контакт нашему менеджеру по аренде. **НОМЕР ОБЪЯВЛЕНИЯ: 1377581**



