

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:40

Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

Москва, пр-т Мира, 95с1

73 637 ₽

Москва, пр-т Мира, 95с1

Улица

[улица Мира](#)

Офис



Общая площадь

41.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду нежилое помещение в бизнес-центре на проспекте Мира в 2--х минутах пешком от станции метро Алексеевская, вблизи третьего транспортного кольца. Площадь офиса 41,1 кв.м., дополнительно применяется коридорный коэффициент (10 %). Арендная плата рассчитывается с учетом коридорного коэффициента и составляет 81 600 руб. в месяц, в т ч НДС 22%. Помещение расположено на 17. Панорамный вид из окна. этаже. Офис не требует ремонта. В арендную ставку входят все эксплуатационные и коммунальные услуги (вода, отопление, охрана), кроме электроэнергии. Отдельно

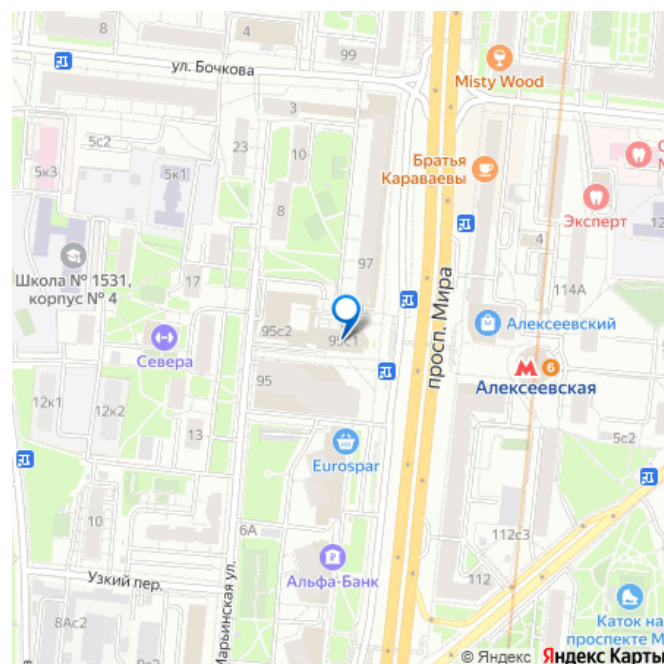
<https://move.ru/objects/9290759149>

Фоминых Ирина Сергеевна,

Пользователь

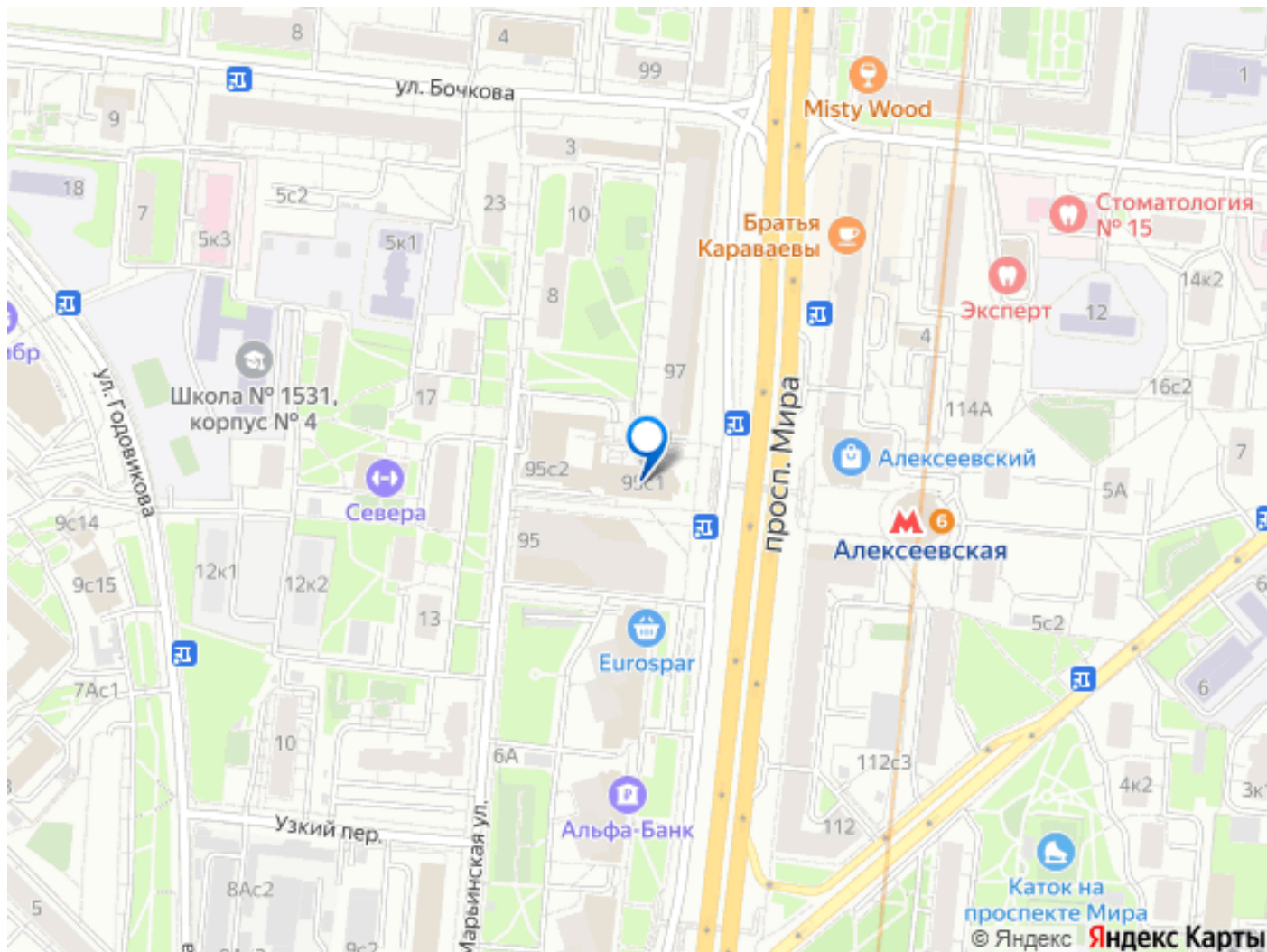
89251234567

для заметок



оплачивается интернет-провайдер, клининг.
НДС включен. Оплата: первый месяц и
залоговый платеж в объеме ежемесячной
арендной платы. График работы: с 08.00 до
22.00, посетители проходят в здание до
20.00. В выходные: с 08.00 до 20.00 — для
посетителей и арендаторов. Возможно
предоставление юридического адреса. Показ
офиса проводится с пн-пт с 10.00- 16.00.





Move.ru - вся недвижимость России