

Создано: 24.09.2025 в 15:36

Обновлено: 29.01.2026 в 03:20

<https://move.ru/objects/9286738099>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9с28

1 570 788 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9с28

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

412.01 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

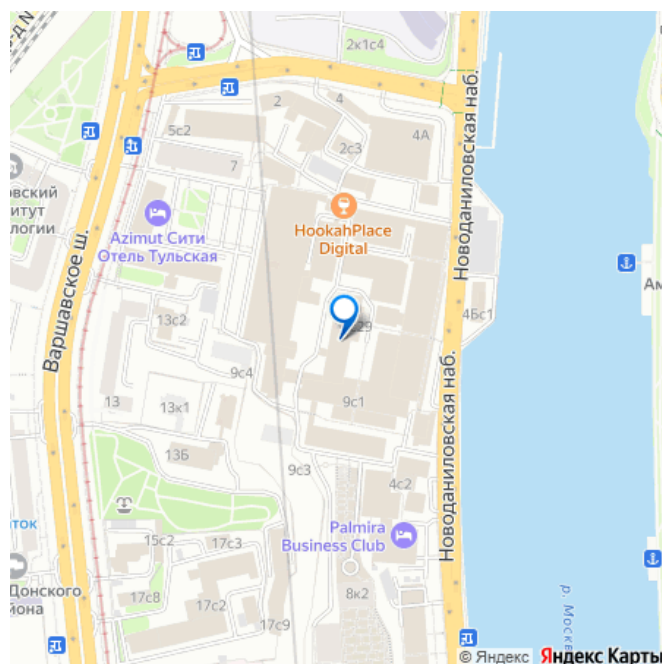
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

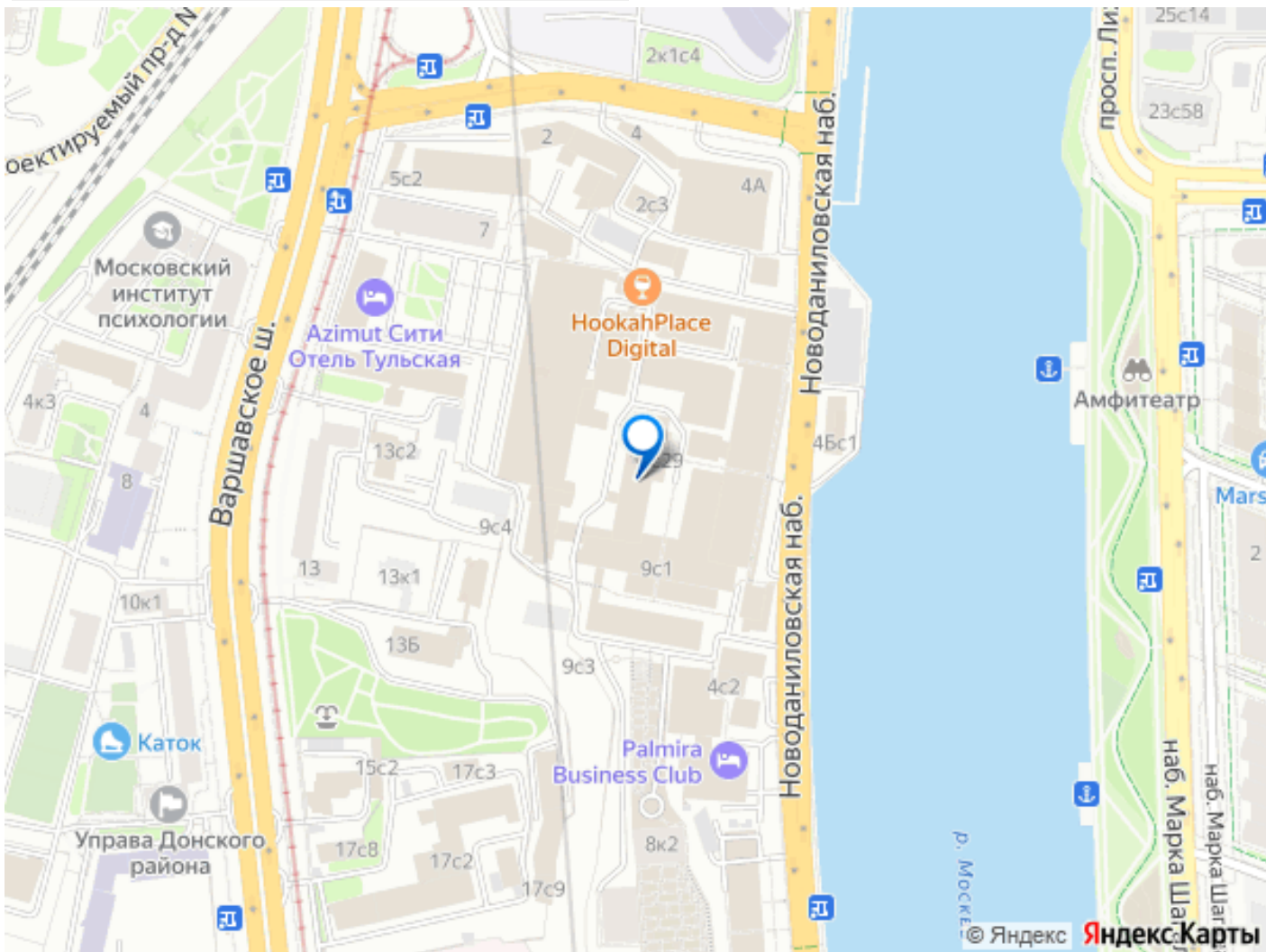
Бизнес-центр «Даниловская Мануфактура - Ряды Солдатенкова» класса В+ Площадь: 412,0 м2 Арендная ставка: 45 750 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 570 788,1 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: смешанная Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Варшавское шоссе, 9с28, Москва Округ: Южный административный округ Класс: В+ Площадь здания: 14 791 м2 Полезная площадь: 14 791 м2 Этажность: 4 Налоговая: 26 Год постройки: 1897 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории
свободно с 25.09..2025 Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России