

Создано: 24.09.2025 в 15:36

Обновлено: 29.01.2026 в 03:20

<https://move.ru/objects/9286738099>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9с28

1 570 788 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9с28

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

412.01 м²

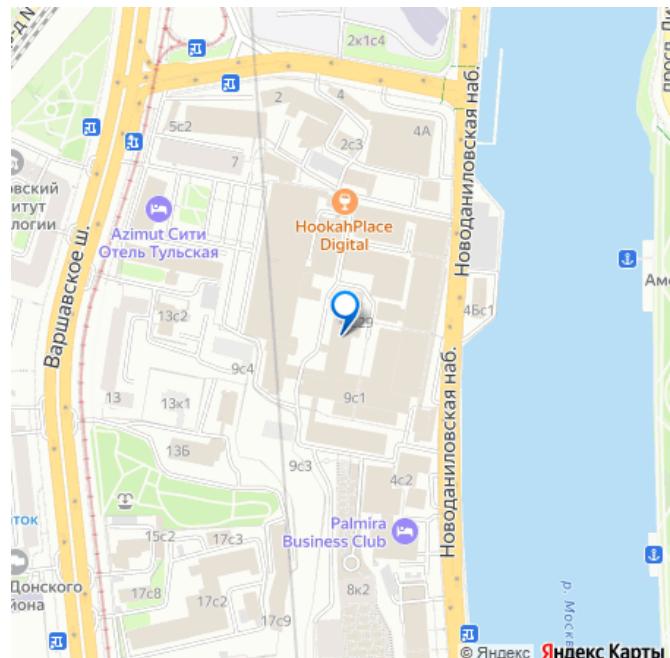
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Даниловская Мануфактура -

Ряды Солдатенкова « класса В+ Площадь:

412,0 м² Арендная ставка: 45 750 р. за м² в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 1 570 788,1 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 1 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Варшавское

шоссе, 9с28, Москва Округ: Южный

административный округ Класс: В+ Площадь

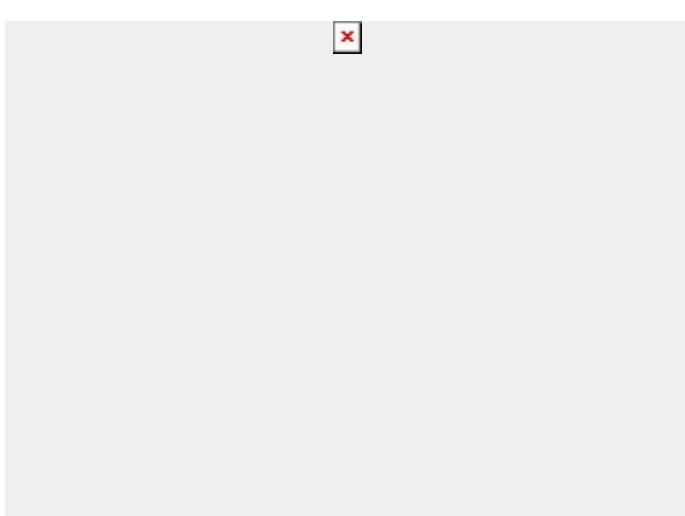
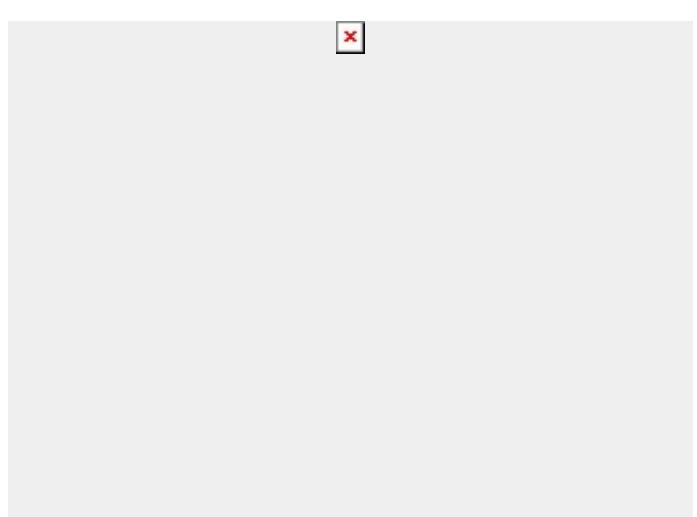
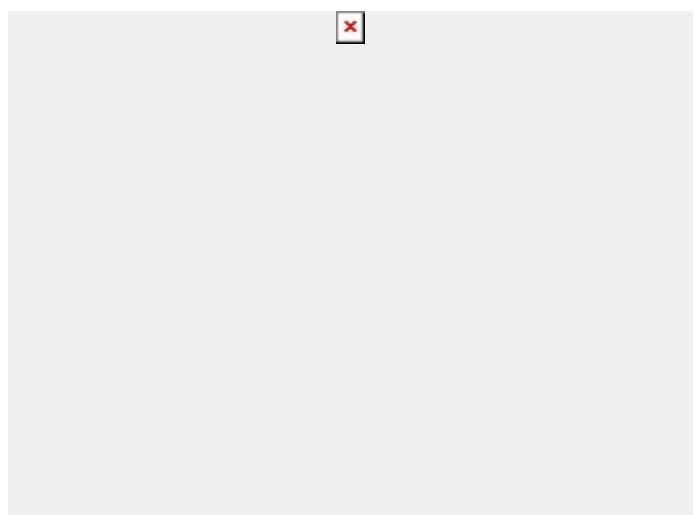
здания: 14 791 м² Полезная площадь: 14 791

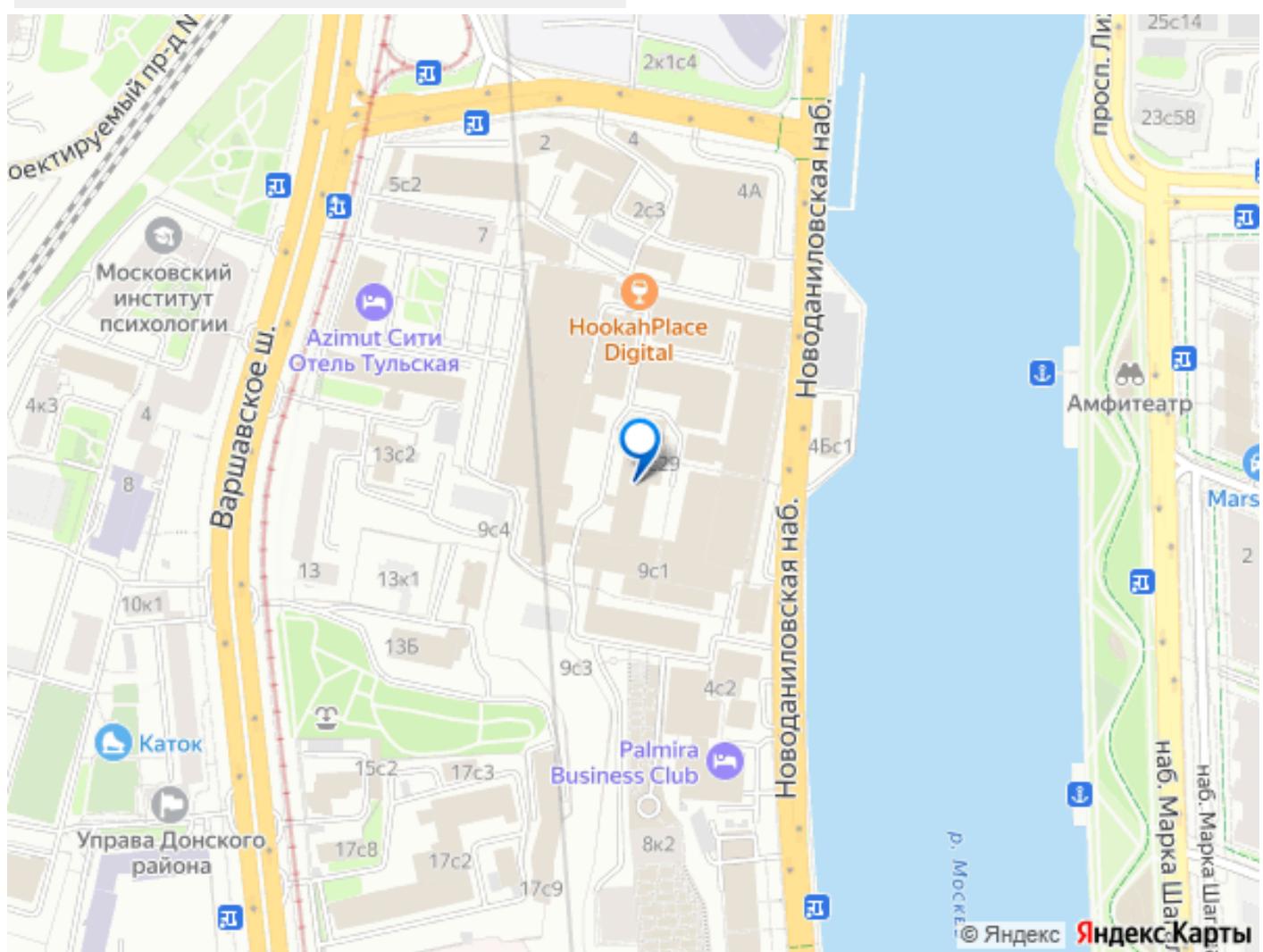
м² Этажность: 4 Налоговая: 26 Год

постройки: 1897 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории
свободно с 25.09..2025 Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России