

Создано: 17.12.2025 в 16:39

Обновлено: 26.03.2026 в 02:21

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Россолимо, 17**

**1 047 333 ₺**

Москва, улица Россолимо, 17

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Россолимо](#)

**Офис**

Общая площадь

412.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

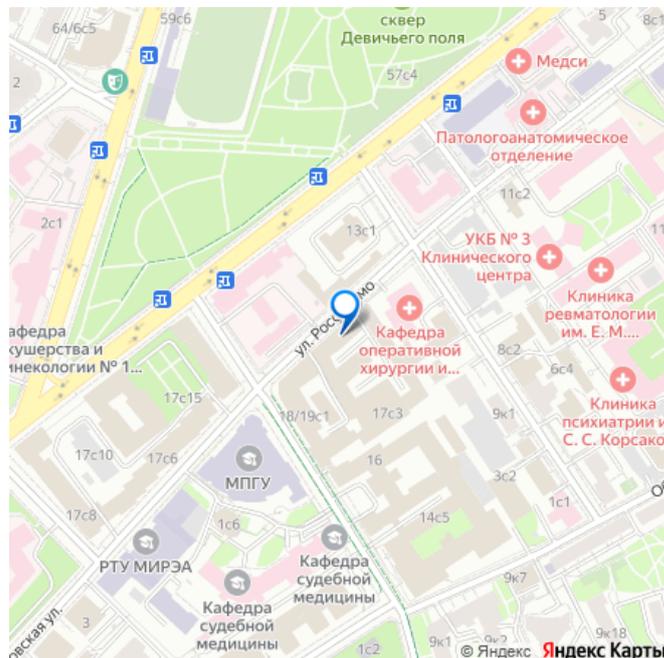
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



**Описание**

Аренда офисного блока 412.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в

офисе: есть; • условия договора: 11 мес 2 мес  
обеспечительный; • налогообложение: НДС; •  
вход в здание: для арендаторов по  
документу, для клиентов по документу; •  
интернет провайдеры: МТС, Билайн, МГТС; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: 8...22; Показы с 10.00 до 18.00 по  
будням. Поможем провести переговоры по  
условиям аренды, удовлетворив все стороны.  
Звоните. Мы оперативно организуем  
просмотр помещения в удобную для вас дату  
и ответим на все интересующие вопросы. Для  
вас наши услуги бесплатны, их оплачивает  
БЦ. Описание бизнес-центра: В московском  
районе «Хамовники», насыщенном объектами  
деловой и торговой инфраструктуры,  
расположился бизнес-центр «Технопарк  
РОССОЛИМО». Помимо офисного помещения  
в инфраструктуру центра включены  
конференц-зал, комнаты переговоров, а  
также уютное кафе. Кроме того, аренда  
помещения «Технопарк РОССОЛИМО»  
предусматривает возможность пользования  
охраняемой автопарковкой большой  
вместимости.



