

Создано: 20.04.2026 в 09:46

Обновлено: 20.04.2026 в 09:46

**Biz-cen, Biz-cen**

**89251234567**

**Московская область, городской округ**

**Химки, Химки, ул. Бабакина, 5а**

**111 240 ₹**

Московская область, городской округ Химки, Химки, ул.

Бабакина, 5а

Улица

[улица Бабакина](#)

Шоссе

[Путилковское](#)

**Офис**

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается от собственника офис 41.2 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Помещение доступно для аренды с

01.04.2026. Договор аренды заключаете с

собственником помещения. Без надбавки к

итоговой стоимости аренды. В арендную

ставку включено: - НДС, - коммунальные

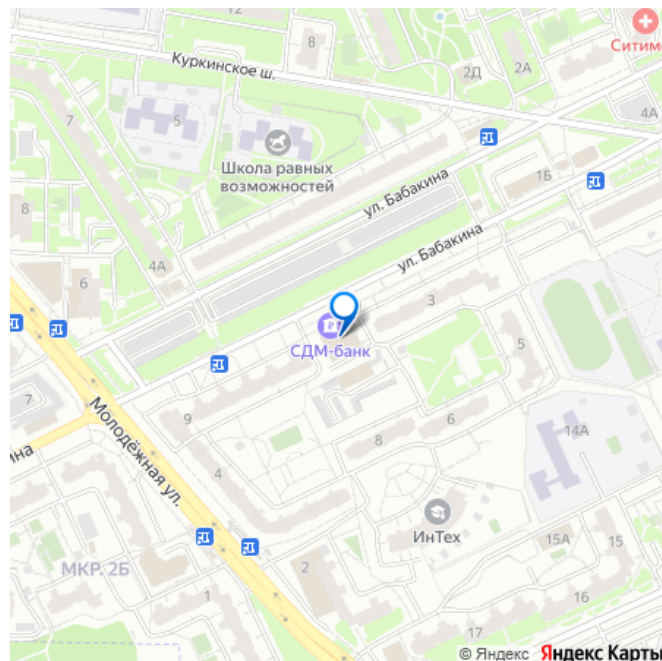
услуги, не включая электроэнергию, -

эксплуат.расходы. В арендную ставку не

входит: электроэнергия, уборка офиса,

уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.

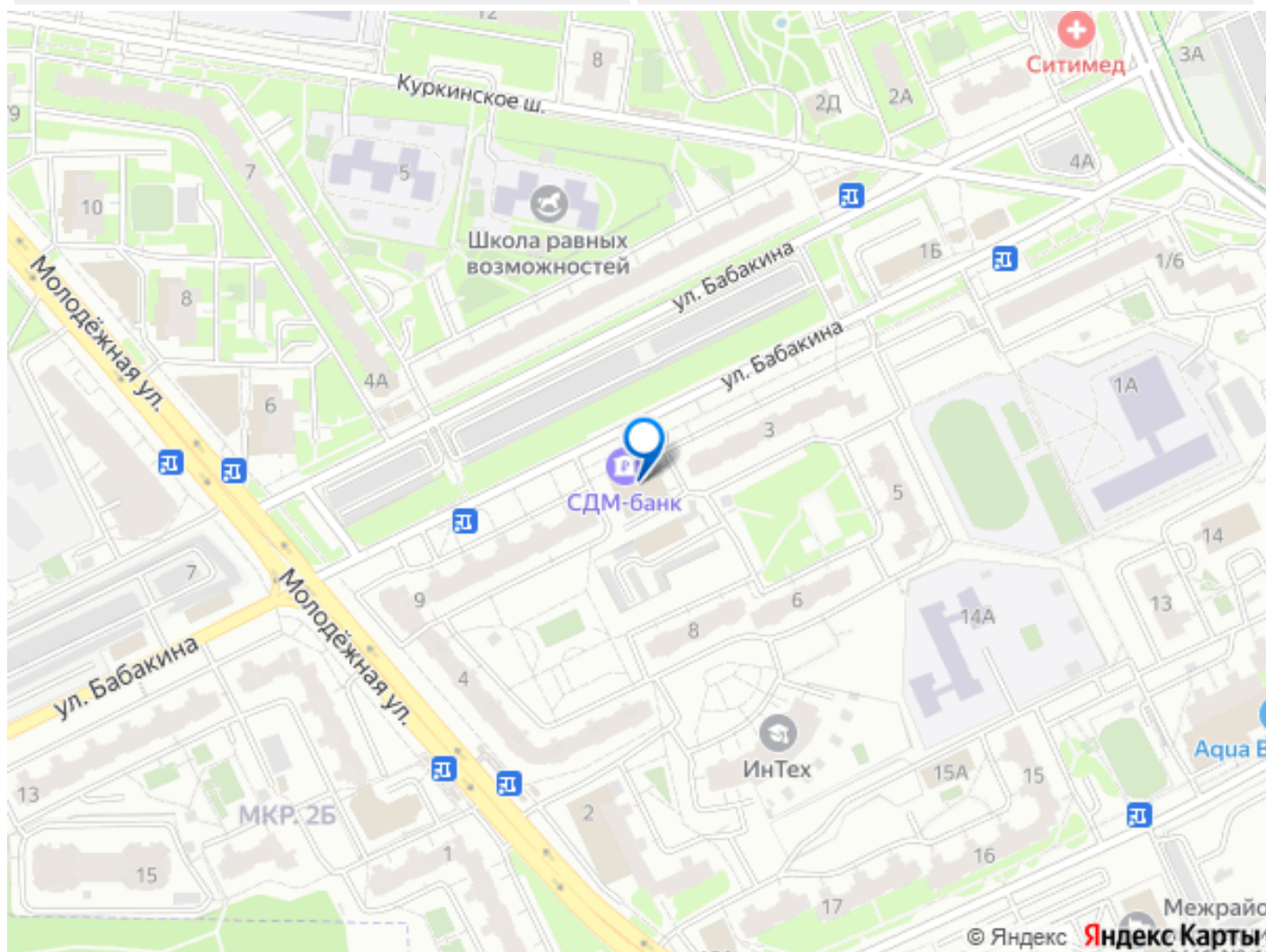
для заметок



- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: СДМ-телеком;
- парковка: на территории БЦ;
- здание работает: 8...21, кроме выходных;

Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Доехать автотранспортом к нему удобно, благодаря доступности Путиловского, Куркинского и Ленинградского шоссе. Свою деятельность здесь ведут туристические и медицинские фирмы. Заключается аренда офиса в «Кристалл» на условиях стандартного договора с предоставлением юридического адреса.





Move.ru - вся недвижимость России