

Создано: 15.08.2024 в 10:54

Обновлено: 28.01.2026 в 01:44

<https://move.ru/objects/9260423187>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, Лухмановская улица, 34

**534 308 ₽**

Москва, Лухмановская улица, 34

Округ

[ВАО, Косино-Ухтомский район](#)

## Офис

Общая площадь

412 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

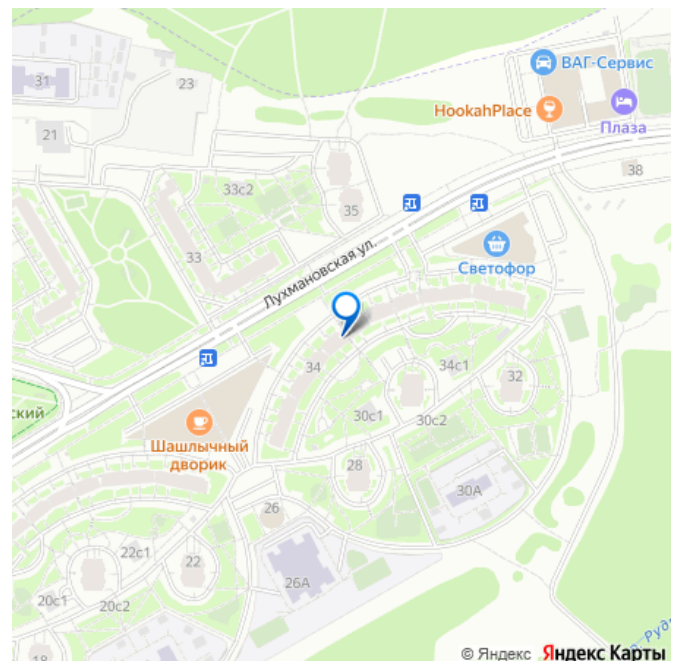
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду офис 412 кв.м с отдельным входом. В помещении требуется капитальный ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: нет; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для

для заметок



клиентов свободный; • интернет провайдеры: Ростелеком, МГТС, Билайн; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

