

🕒 Создано: 26.11.2025 в 14:18

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 01:54

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Скаковая улица, 17**

**134 000 ₽**

Москва, Скаковая улица, 17

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[аллея Скаковая](#)

**Офис**

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

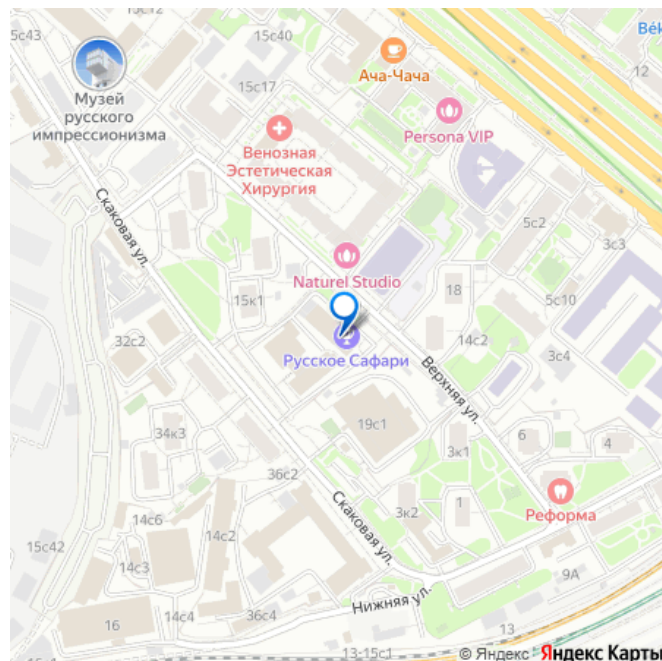
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офиса 41.2 кв.м недалеко от метро.  
Состояние отделки — готово к въезду.  
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за

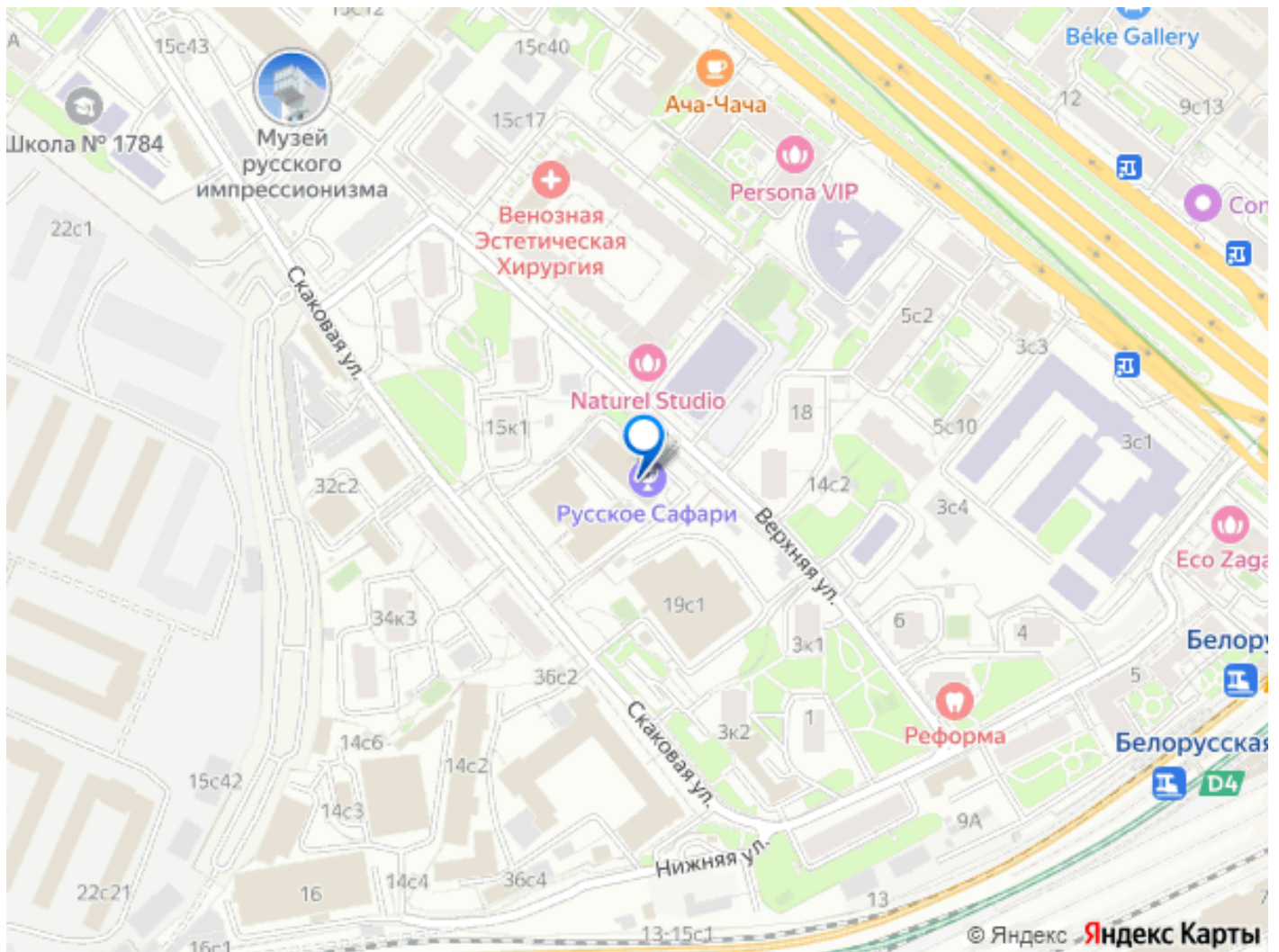
для заметок



первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Комстар, МСН; • парковка: 70 мест, 19000 р./мес; • здание работает: круглосуточно;  
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Расстояние до станции метро «Белорусская» можно преодолеть пешком всего за 5 минут. В здании есть все необходимые коммуникации и линии связи, интернет предоставляют провайдеры Билайн, Комстар и МСН. Планировка коридорно-кабинетная, что делает удобной аренду большой площади для компаний с разделением по отделам.







Move.ru - вся недвижимость России