

🕒 Создано: 13.03.2026 в 07:25

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 08:20

**Москва, Нижняя Красносельская улица,  
39С1**

**1 579 300 ₺**

Москва, Нижняя Красносельская улица, 39С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## Офис

Общая площадь

412 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

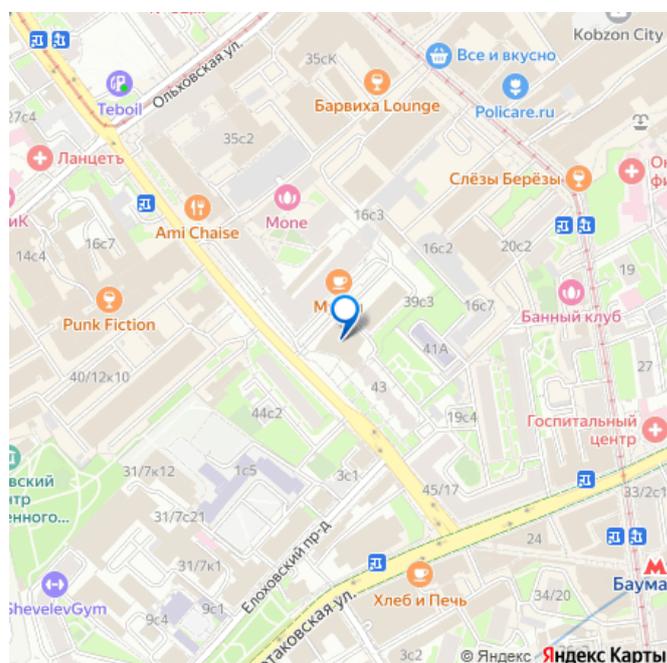
Предлагается в аренду офисный блок класса А площадью 412 кв.м в бизнес-центре «PALLAU-NK». Москва, ЦАО, Нижняя Красносельская улица, 39 с1 Удобное расположение здания для всех видов транспорта: - Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Русаковская улица, Третье Транспортное Кольцо и других. - Возможность аренды парковочных мест. - Ближайшее метро: от метро «Бауманская» всего 5 мин пешком  
Офис класса А: - Офис с отделкой, полностью готов к аренде - Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция - Кондиционирование:

<https://move.ru/objects/9291671383>

**Департамент офисной недвижимости,  
Fortex Group**

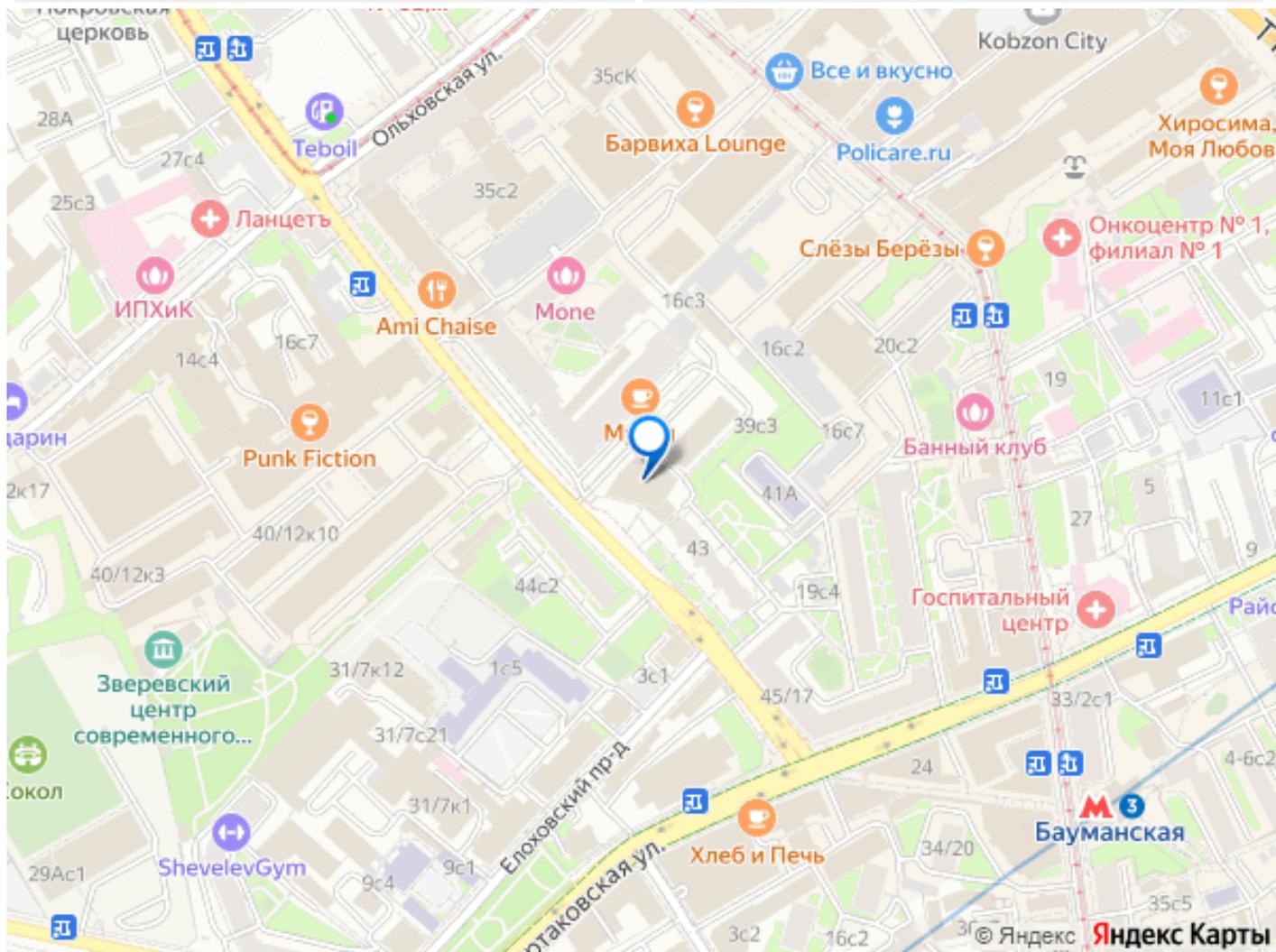
**79160826981**

для заметок



центральное - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Развитая инфраструктура внутри здания  
Возможность заключения контракта в соответствии с 44ФЗ по госзакупкам. Что еще можно узнать о предложении:  
1. Мы подготовили презентацию с информацией о помещении, фотографиями и планировкой, чтобы Вы могли поделиться ей с коллегами или руководством. Попросите об этом нашего менеджера по телефону в объявлении.  
2. Мы готовы ответить на любые Ваши вопросы о помещении и коммерческих условиях аренды.  
3. Проводим показы ежедневно, договоримся на удобное для Вас время. Можем организовать виртуальный тур по офисному блоку. Звоните нам в любое время. По будням мы сможем ответить на Ваши вопросы до 19:00. В выходные или вечернее время мы передадим Ваш контакт нашему менеджеру по аренде. НОМЕР ОБЪЯВЛЕНИЯ: 1378588





Move.ru - вся недвижимость России