

Создано: 03.03.2026 в 23:40

Обновлено: 03.03.2026 в 23:40

YAKIMANKA 24, YAKIMANKA 24 89251234567

Москва, Островной пр, 12к1

1 100 000 ₽

Москва, Островной пр, 12к1

Улица

[проезд Островной](#)

Офис

Общая площадь

412 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

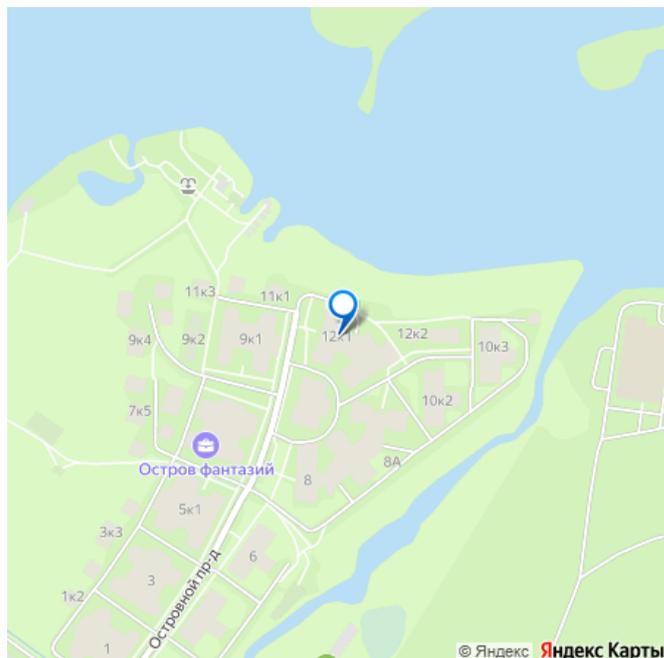
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Жилой дом расположенный в Западном округе Москвы, в одном км от Рублевского шоссе в закрытом элитном посёлке Мир Фантазий район Крылатское в лесопарковой зоне. — Налоговая: 31. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Наземная. Описание помещения: Двухуровневое помещение общей площадью - 408,8 м². Полезная площадь блока - 392,9 м². 1 уровень - 334,8 м². 2 уровень - 58,1 м². Функциональная планировка - 11 кабинетов, кухня со встроенной техникой, два санузла,

для заметок



гардеробная, холл, кладовая и технические помещения. Отдельный вход. Этаж: 1.
Планировка: кабинетная. Офисная отделка.
Высокие потолки. Высота потолка: 5м. Тип налогообложения: УСН. Коммунальные платежи оплачиваются по факту потребления. Наземная парковка - 3 места бесплатно. Дополнительные места в 200 м от здания. Кол-во парковочных мест: 3.
Оперативный показ. Звоните! Ваш менеджер - Виктория.



