

Создано: 20.11.2025 в 18:25

Обновлено: 23.01.2026 в 02:12

<https://move.ru/objects/9286775050>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Несвижский переулок, 3

3 050 000 ₽

Москва, Несвижский переулок, 3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Несвижский переулок](#)



Офис

Общая площадь

413.2 м²

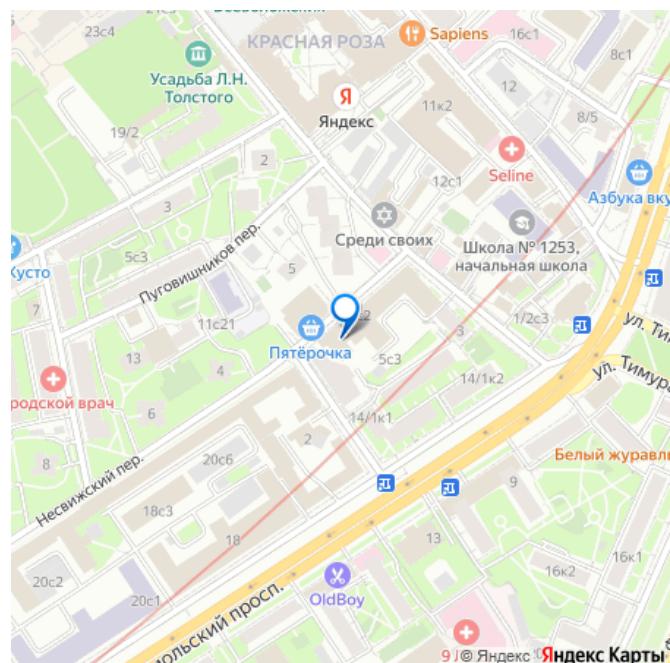
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду 413.2 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - интернет. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

интернет провайдеры: Связь-холдинг; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Кошелев на Несвижском» удобно расположен в районе Хамовники. Провайдер Связь-холдинг предоставляет услуги связи. В арендную ставку включены в том числе: коммунальные платежи, интернет, клининг, эксплуатационные расходы, мебель.



