

Создано: 20.11.2025 в 18:25

Обновлено: 23.01.2026 в 02:12

<https://move.ru/objects/9286775050>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Несвижский переулок, 3

3 050 000 ₽

Москва, Несвижский переулок, 3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Несвижский переулок](#)

Офис

Общая площадь

413.2 м²

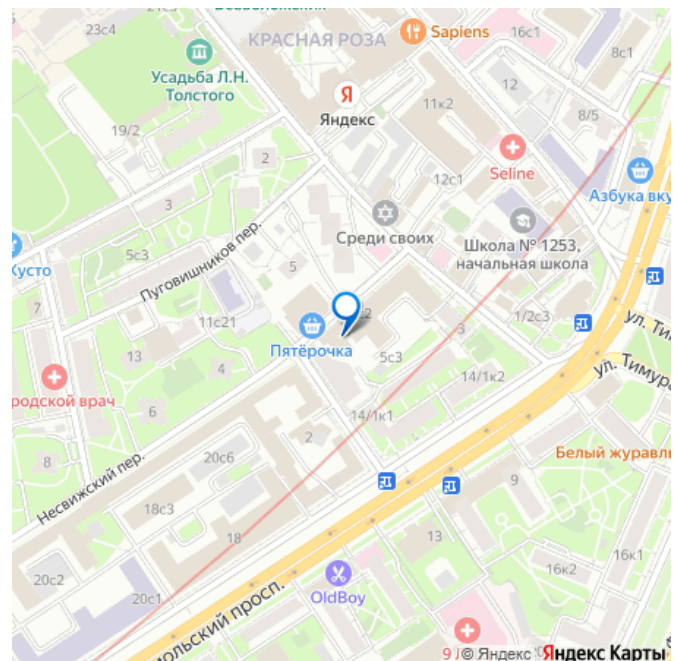
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду 413.2 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - интернет. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

интернет провайдеры: Связь-холдинг; •
парковка: на прилегающих улицах; • здание
работает: круглосуточно; Покажем офис,
ответив на все ваши вопросы. Поможем
провести переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.
Описание бизнес-центра: Бизнес-центр
«Кошелев на Несвижском» удобно
расположен в районе Хамовники. Провайдер
Связь-холдинг предоставляет услуги связи. В
арендную ставку включены в том числе:
коммунальные платежи, интернет, клининг,
эксплуатационные расходы, мебель.



