

Создано: 20.11.2025 в 16:45

Обновлено: 19.01.2026 в 10:57

<https://move.ru/objects/9286775052>

**Ирина Ильина, Officepoints**

**79890483561**

**Москва, Несвижский переулок, 3**

**3 050 000 ₽**

Москва, Несвижский переулок, 3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Несвижский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

413.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

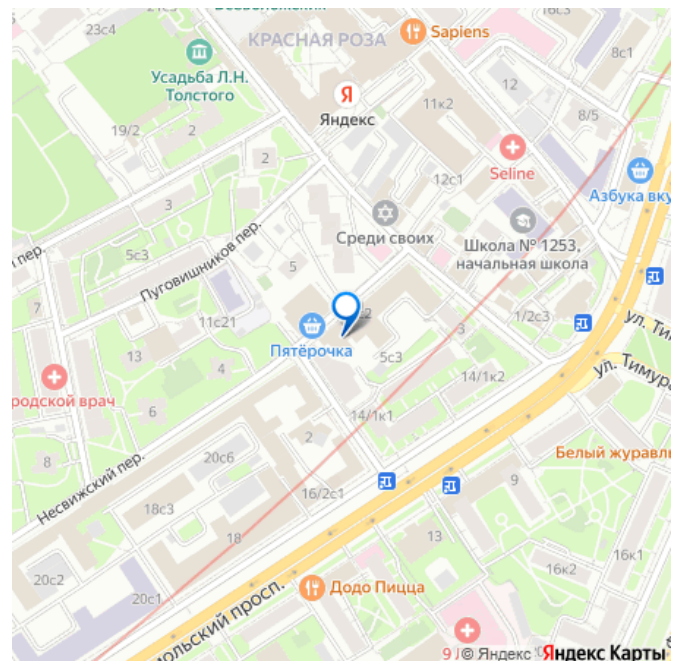
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

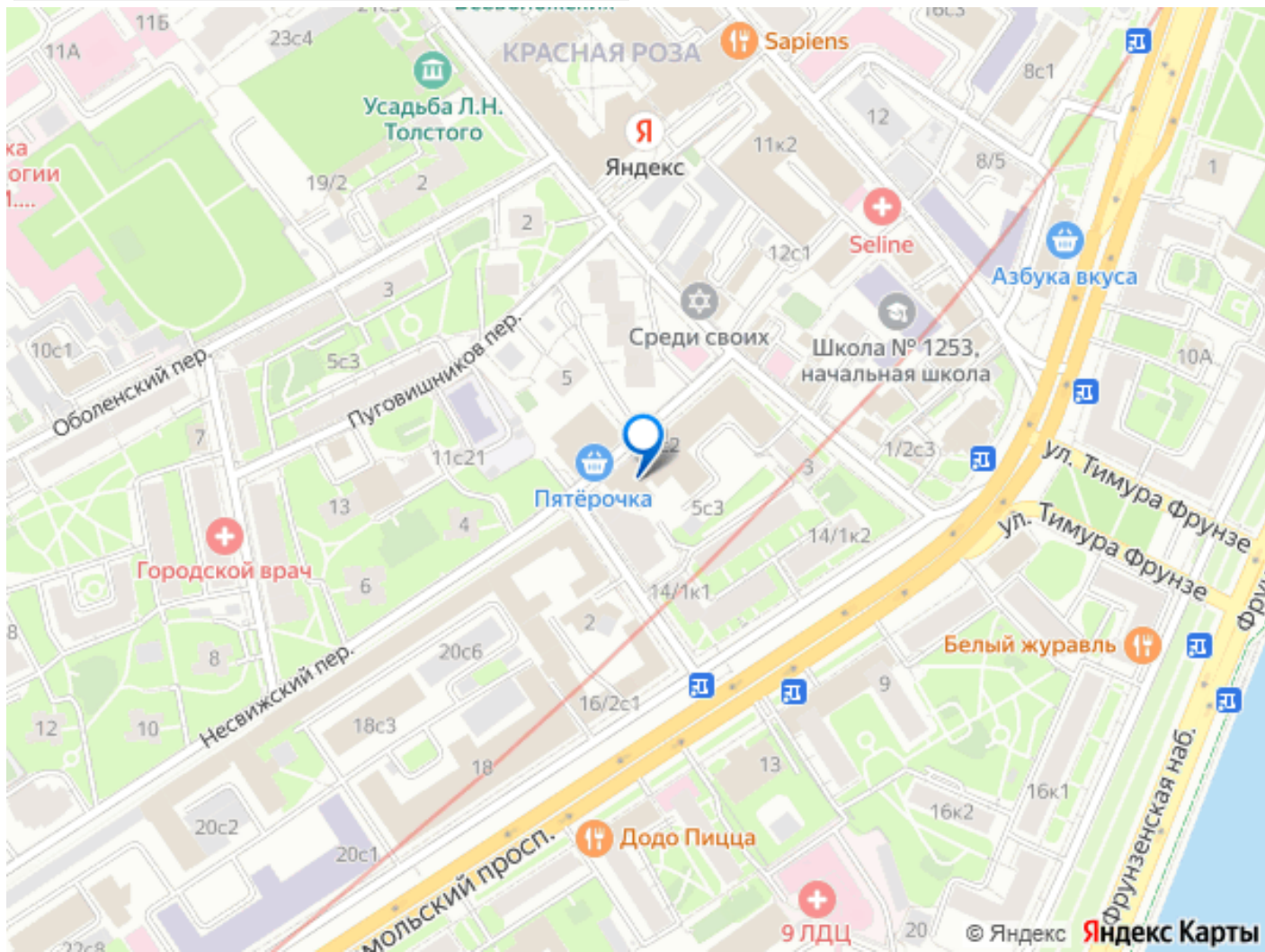
Сдается в аренду сервисный офис с 1 по 3 этажи в БЦ Кошелев, В класса, который находится по адресу: Несвижский пер., д. 3. Без комиссии для Арендатора! **ЛОКАЦИЯ:** Шаговая доступность от станций метро Парк Культуры и Фрунзенская. Удобный выезд на Комсомольский проспект, Садовое кольцо и ТТК. **ПОМЕЩЕНИЕ:** 71 раб.место, с мебелью. В помещении дизайнерский ремонт, смешанная планировка. В стоимость аренды включено: клининг и расходные материалы, принтер и печать документов, оборудованный кофепойнт, администратор и управляющая

для заметок



компания, интернет, переговорная комната  
(бесплатно - 2 часа в день), мелкий ремонт.  
Центральная система кондиционирования,  
приточно-вытяжная система вентиляции.  
Парковка стихийная городская. Условия  
сделки подлежат обсуждению. Звоните,  
отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в  
другое время передадим Ваш контакт  
нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России