

🕒 Создано: 02.03.2026 в 15:21

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 03:19

**Москва, Садовническая набережная, 75**

**2 814 328 ₺**

Москва, Садовническая набережная, 75

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Офис

Общая площадь

414.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в субаренду офисное помещение на 5 этаже в Бизнес-парке Аврора (III очередь), А класса, который находится по адресу:

Садовническая наб., д. 75. Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: В пешей доступности станции метро Павелецкая, Новокузнецкая, Третьяковская. Удобный выезд на Садовое кольцо и ТТК. Рядом пролегают Нижняя Краснохолмская ул. и Космодамианская наб.

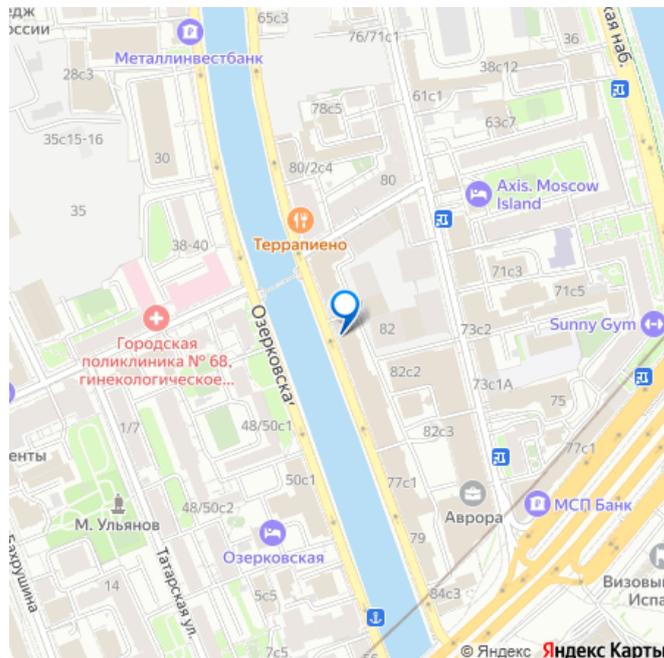
ПОМЕЩЕНИЕ: Помещение с отделкой и мебелью, смешанная планировка. 46 оборудованных рабочих мест, 2 переговорные. Приточно-вытяжная система вентиляции, сплит-системы. В наличии подземная парковка ( 35990 руб. в месяц за

<https://move.ru/objects/9290830752>

**Никитенко Ксения, Officepoints**

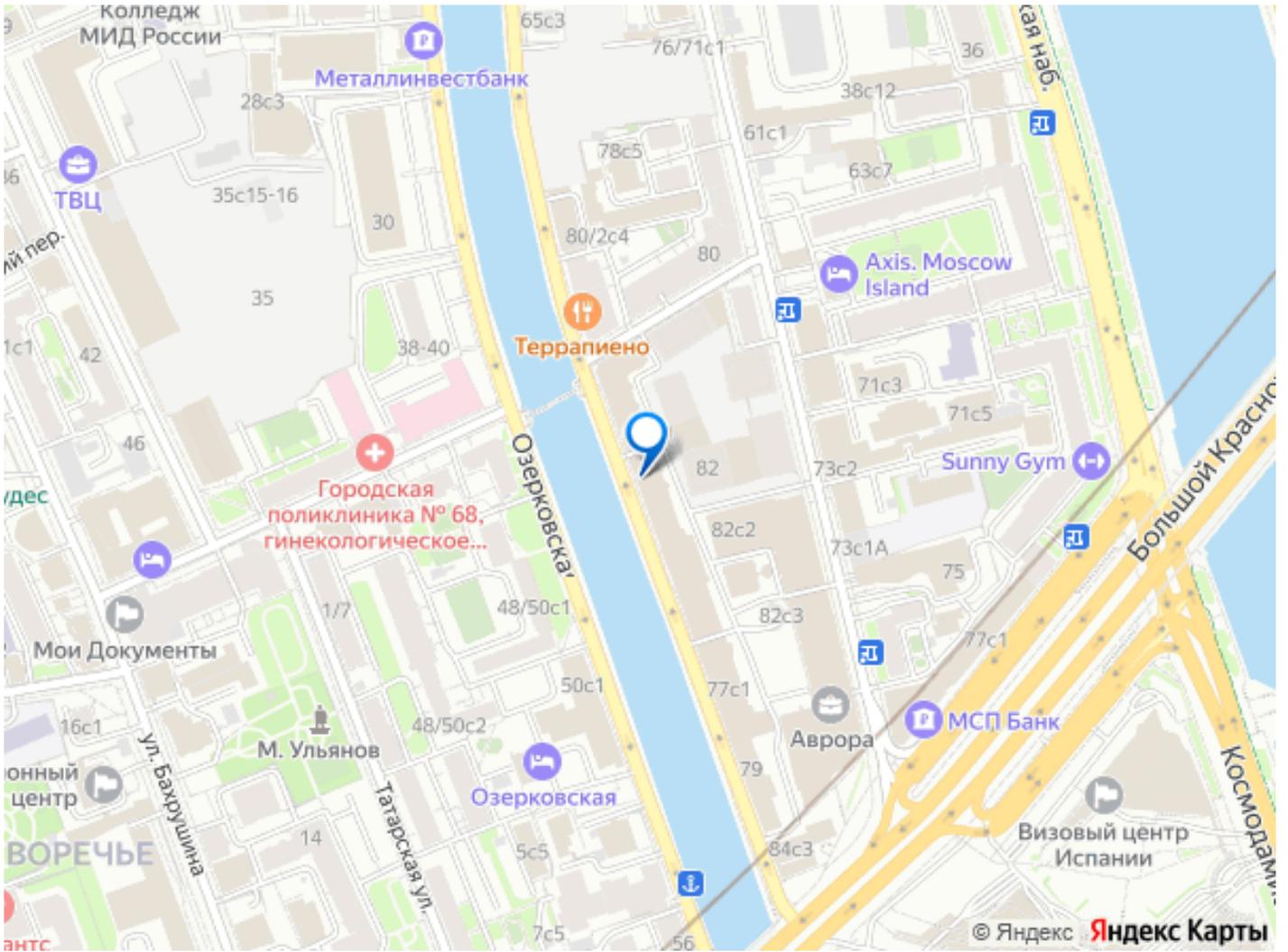
**79890483561**

для заметок



м/место). Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России