

Создано: 12.02.2026 в 18:45

Обновлено: 13.02.2026 в 12:16

<https://move.ru/objects/9289888711>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Архитектора Власова, 6

718 702 ₽

Москва, улица Архитектора Власова, 6

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица



[улица Архитектора Власова](#)

Офис

Общая площадь

414.8 м²

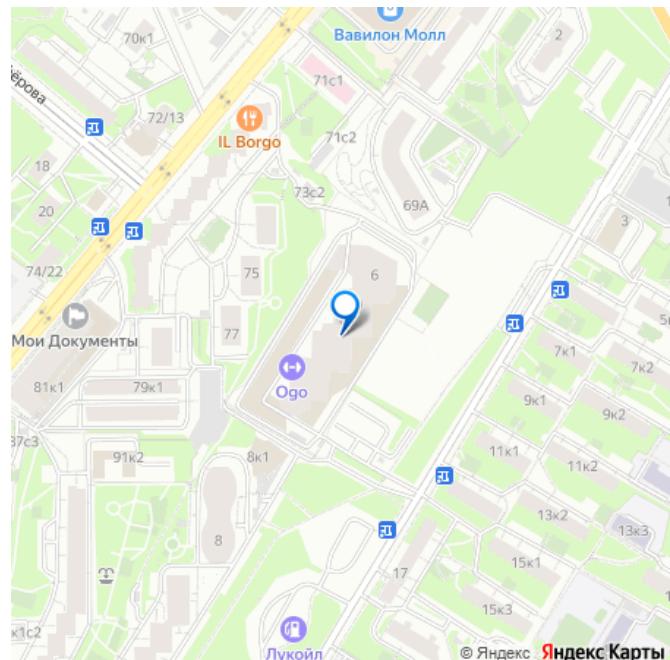
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду 414.8 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; •

условия договора: 11 мес ,обеспечительный платеж 1 месяц, от 3-лет-2 обеспечительных;

- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Нет Уан;
- парковка: 500 мест;
- здание работает: круглосуточно;

Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:

Транспортные магистрали, пролегающие рядом с деловым центром «Вавилово» - Ломоносовский, Нахимовский и Ленинский проспекты, улица Профсоюзная и улица Вавилова. Коммуникации подключение неограниченного количества номеров городской телефонной связи и линии для широкополосного высокоскоростного интернета. В стоимость аренды офисов «Вавилово» не входят коммунальные платежи.



