

Создано: 17.03.2026 в 10:26

Обновлено: 05.04.2026 в 10:39

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79855041630

Москва, Новодмитровская улица, 2Б

1 897 958 ₺

Москва, Новодмитровская улица, 2Б

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Новодмитровская](#)

Офис

Общая площадь

414 м²

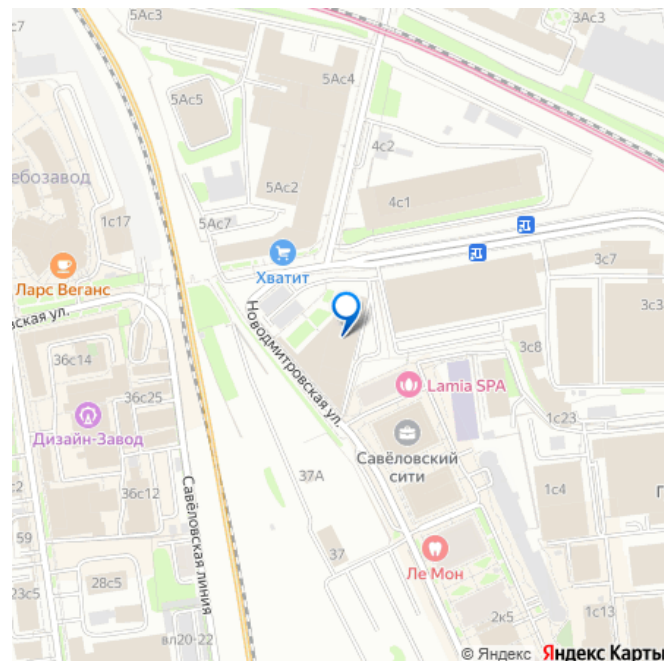
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

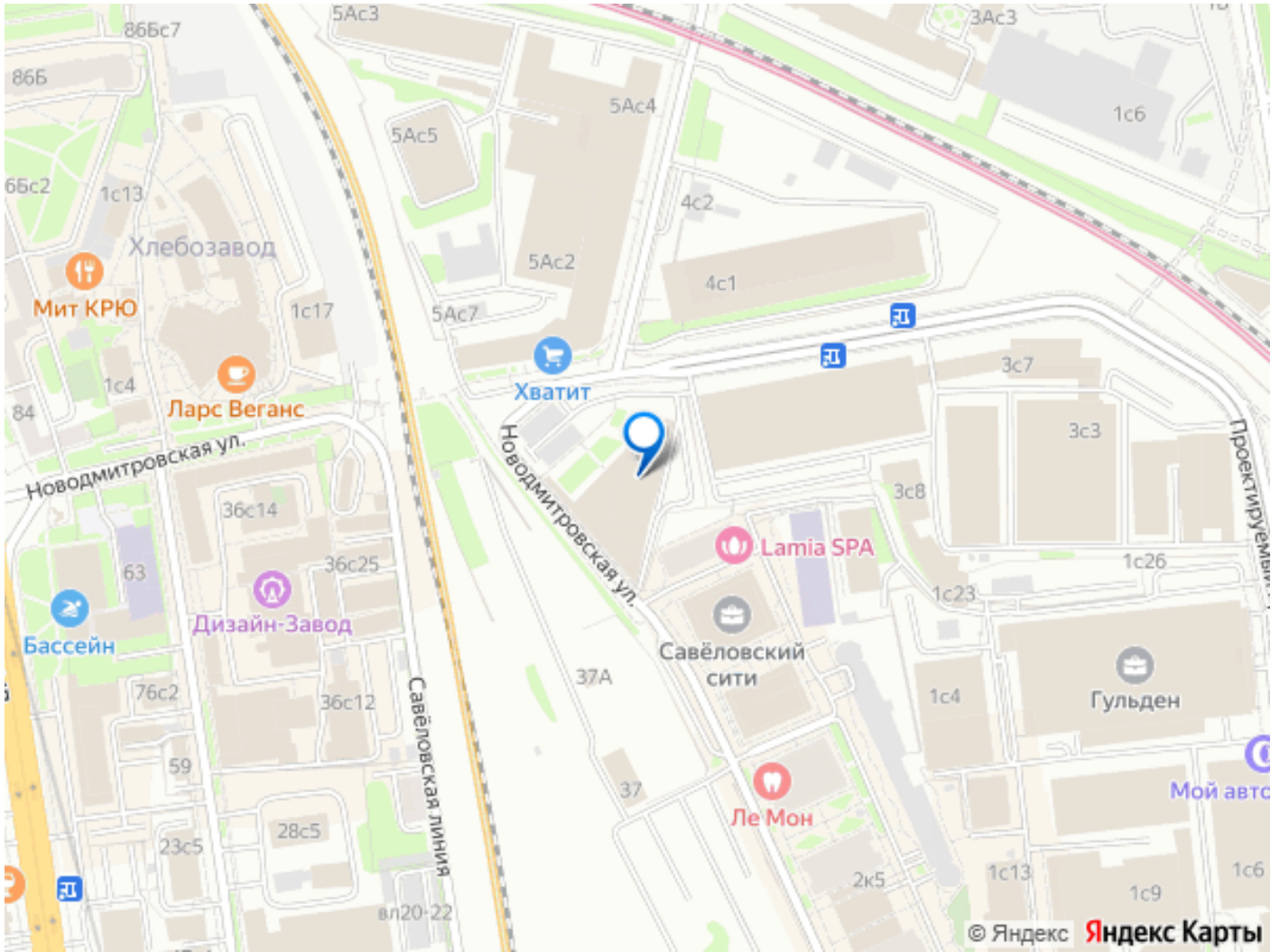
Предлагаем в аренду офис в БЦ Дмитровский класс В+. Два входа, отдельный с улицы и через рецепшен Бизнес Центра. Общая площадь 414 кв.м. С отделкой. Бизнес-Центр класса В+, год введения в эксплуатацию - 2007 г. • 6 лифтов Kone грузоподъемностью 1000 кг. • централизованные системы вентиляции, кондиционирования • полная модернизация систем АПС, СОУЭ во всем здании - 2019 г. • столовая закрытого типа Наземный паркинг на 125 машиномест и 2-уровневый подземный паркинг. коэффициент 70:1, 1 м/м 12 000 р Режим работы бизнес

центра 365 дней в году 24 часа в сутки

Ставка аренды 55 000 р/м2 в год с НДС,
включая ЭР. Депозит 2 месяца.

Коммунальные платежи (электроэнергия,
вода, отопление) оплачиваются отдельно,
согласно показаниям приборов учета.





Move.ru - вся недвижимость России