

Денис Токарев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5С5

792 809 ₽

Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5С5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

415.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

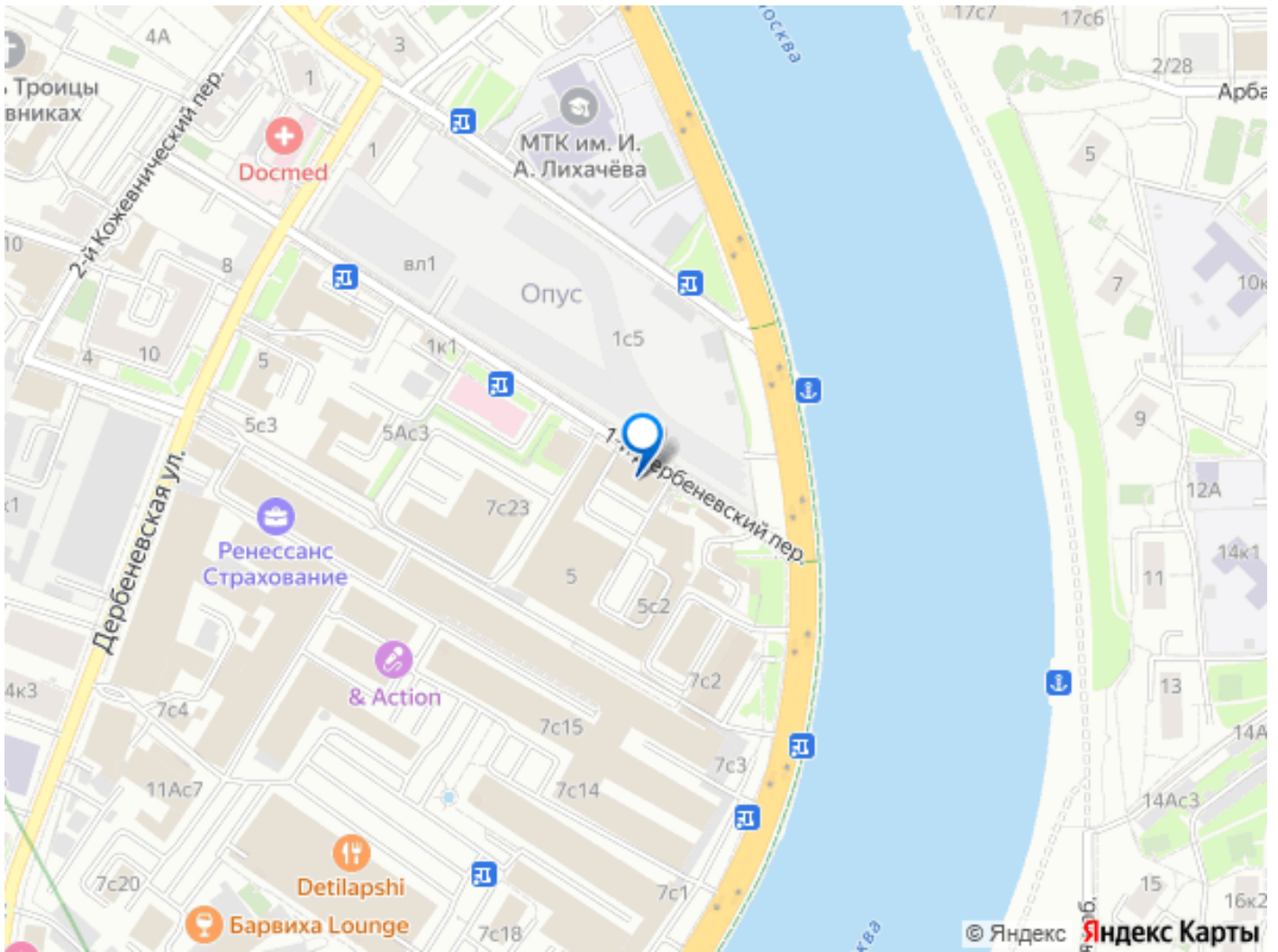
Бизнес-центр «Дербеневская плаза» класса В+ Площадь: 415,9 м2 Арендная ставка: 22 875 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 792 809,4 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 2 Планировка: кабинетная Статус: свободен Характеристики здания Адрес: 1-й Дербеневский пер., Дом 5, Москва Округ: ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 28 986 м2 Полезная площадь: 28 986 м2 Этажность: 7 Налоговая: 25 Год постройки: 2007 Лифты: 9 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная

для заметок



открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Фитнес клуб,
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,
Банк/Банкомат Ставка 22 000р/м2/год + э/э
по счетчику, в т.ч. НДС. Договор с
эксплуатирующей компанией на ТО 70
р/м2/мес. Парковка на 150 м2-1 м/м = 12
000р./мес (круглосуточно) Гарантийный взнос
2 месяца.





Move.ru - вся недвижимость России