

Создано: 17.01.2026 в 03:56

Обновлено: 18.01.2026 в 03:40

<https://move.ru/objects/9288070943>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

2 090 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



Офис

Общая площадь

415 м²

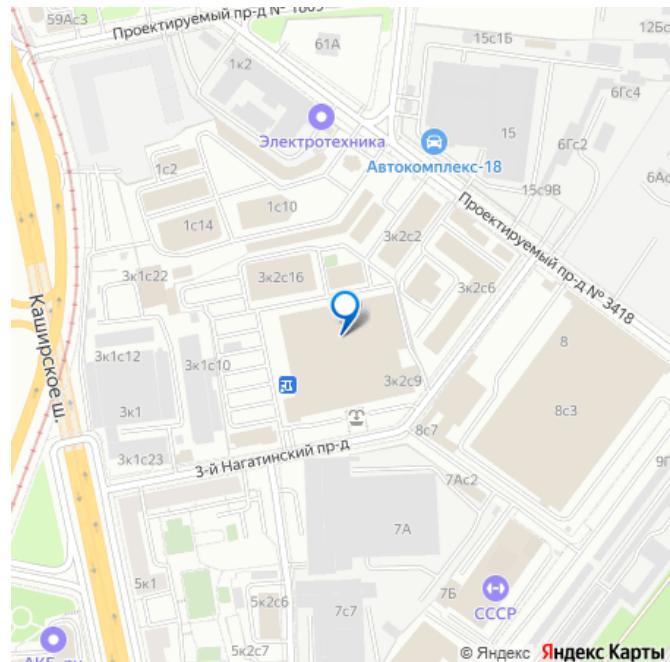
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»

класса В+ Площадь: 415 м² Арендная ставка:

60 433,7 р. за м² в год Стоимость площади в месяц: 2 089 999,8 р. Система

налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 2 Планировка: кабинетная

Кабинетов: 12 Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Каширское ш., ЗК2С4, Москва Округ: ЮАО

Класс: В+ Площадь здания: 38 150,5 м²

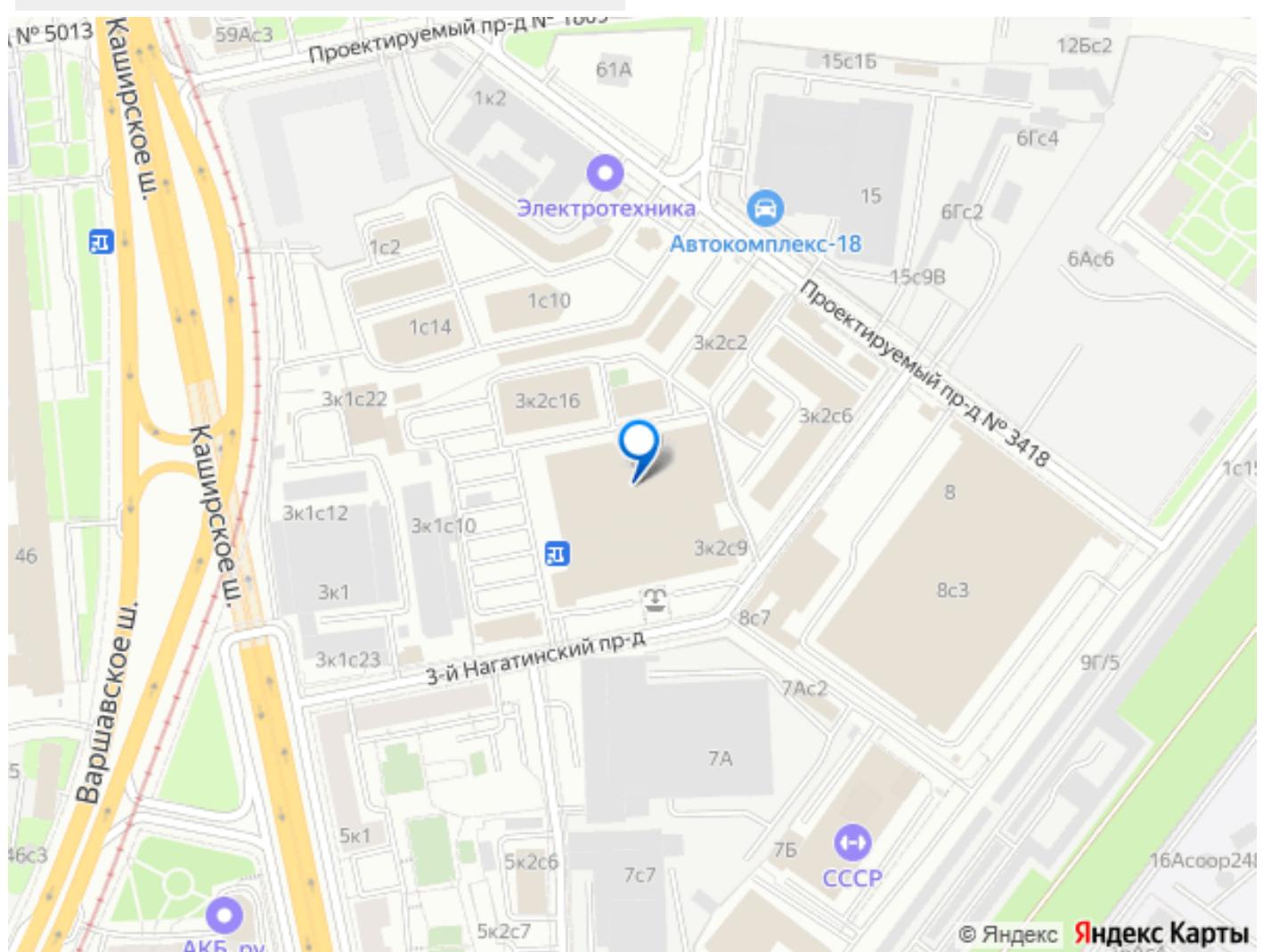
Полезная площадь: 38 150,5 м² Этажность: 8

Налоговая: 24 Год постройки: 1962

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация 95 рабочих мест, цена 22 000 в мес одного рабочего

места Готовый к въезду отдельный офисный
этаж: — 12 кабинетов — переговорная
комната — кухня — кроссовая — архив —
санузлы





Move.ru - вся недвижимость России