

Создано: 11.03.2026 в 13:26

Обновлено: 13.03.2026 в 04:11

Москва, улица Ивана Франко, 4К10

490 000 ₹

Москва, улица Ивана Франко, 4К10

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Ивана Франко](#)

Офис

Общая площадь

415 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

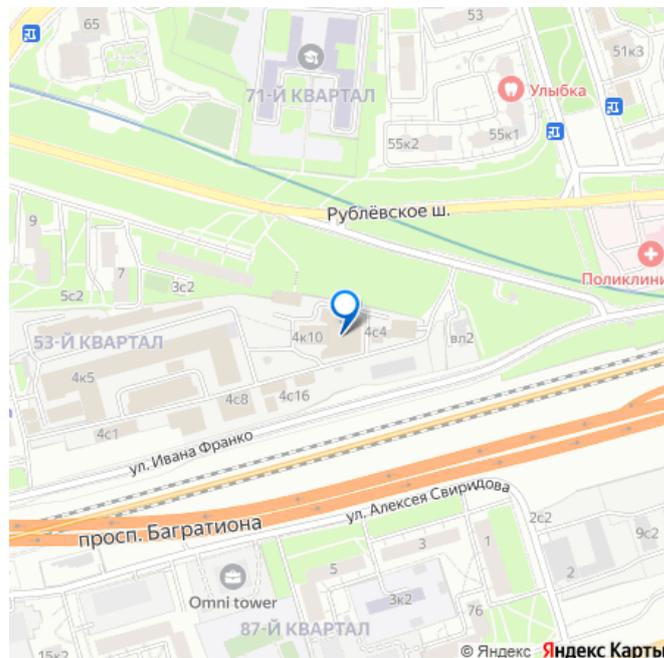
Описание

Вашему вниманию предлагается офисный блок 415 кв.м., расположенный на территории крупного научно-производственного комплекса. Помещение было освобождено производственным предприятием. Помещения находятся на 10 этаже. Индивидуальные условия обсуждаются в случае намерений осуществить неотделимые улучшения. В блоке есть индивидуальный санузел плюс мокрая точка. Комплекс расположен в Западном районе Москвы, в самом начале Рублево-Успенского шоссе. До центра города

<https://move.ru/objects/9291613945>

ЦНИТИ Техномаш, ЦНИТИ Техномаш
79104831706

для заметок



15 минут на машине, планируется открытие съезда к Объекту с проспекта Багратиона, соединяющего Москва Сити и Московскую область, что сделает транспортную доступность еще более удобной. До метро Славянский бульвар 14 минут пешком (1,2 км.), метро Кунцевская (Арбатско-Покровская линия, Филевская, БКЛ, МЦК) 7 минут (0,6 км.). Рядом находится несколько автобусных остановок, еще три планируются к открытию после реконструкции улицы Ивана Франко. Предлагаемые помещения категории С+, при возможном ремонте, условия обсуждаются. На территории вендинговые автоматы, в процессе реконструкции планируется обновление зон питания. Охраняемая территория, возможность входа сотрудников по FaceID, гостей по QR-коду; Парковка на территории комплекса; Возможность въезда на территорию гостевых машин;



