

Создано: 31.10.2025 в 11:33

Обновлено: 24.01.2026 в 03:48

<https://move.ru/objects/9286202003>

Анна Фейзуллова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79152520809

Москва, Чапаевский переулок, 14

1 386 667 ₽

Москва, Чапаевский переулок, 14

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[Чапаевский переулок](#)



Офис

Общая площадь

416 м²

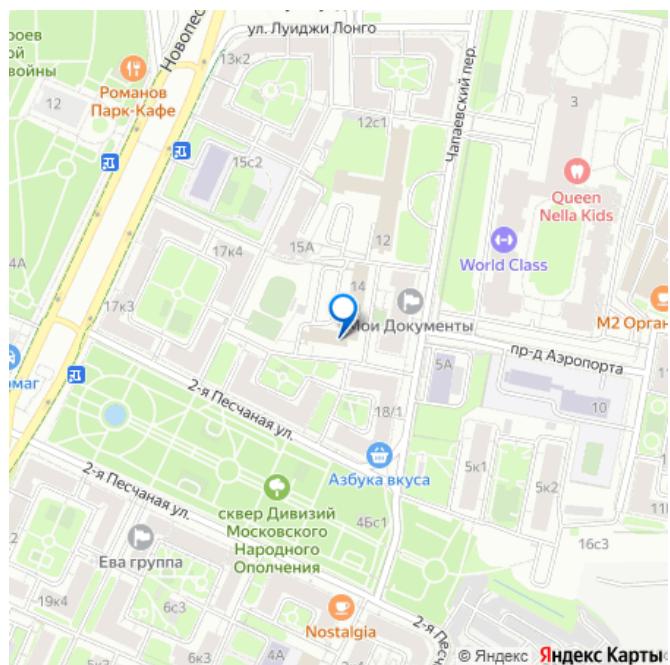
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем
планировку под вас бесплатно, с любым
количеством правок. Предлагаем в аренду
Офис в бизнес-центре «Сокол Плейс» по
адресу: Москва, Чапаевский переулок, 14.

Рабочих мест: от 52 до 92*. Площадь: 416 м².
Планировка: смешанная. Состояние: готово к
въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 40
000 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 386 667
руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные
расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 6 из
7. Тип аренды: субаренда. Охрана:
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

м. Аэропорт в 12 минутах пешком, м. Сокол в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 43. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 105148. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



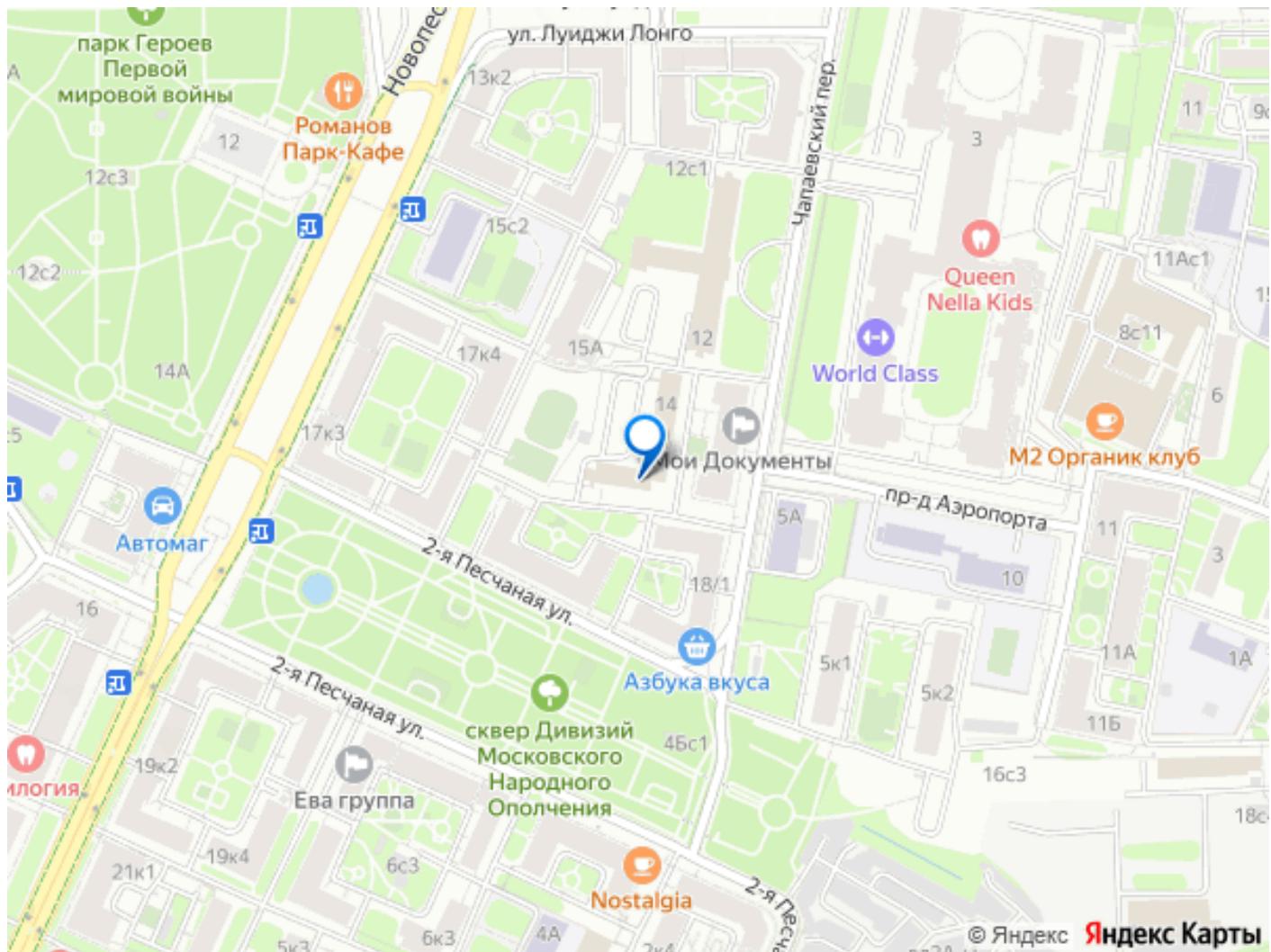
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России