

Создано: 02.02.2026 в 16:06

Обновлено: 05.02.2026 в 01:05

<https://move.ru/objects/9288997385>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, 1-я Дубровская улица, 13АС2**

**74 533 ₽**

Москва, 1-я Дубровская улица, 13АС2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

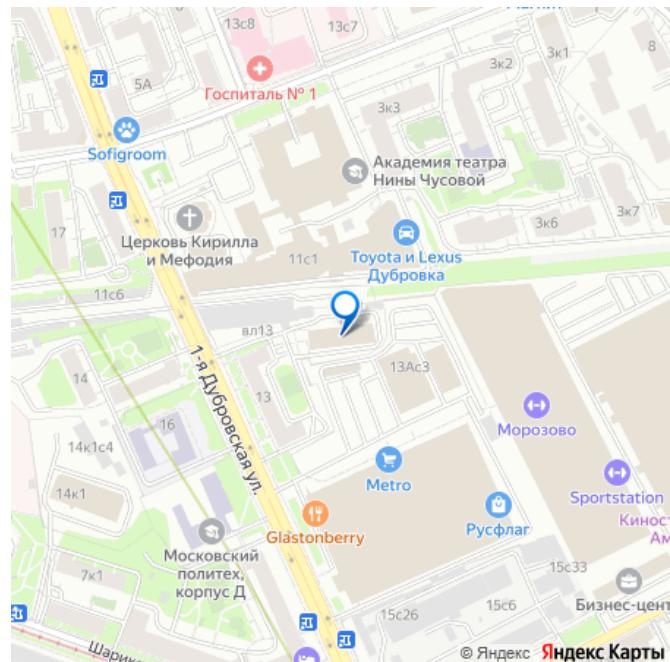
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

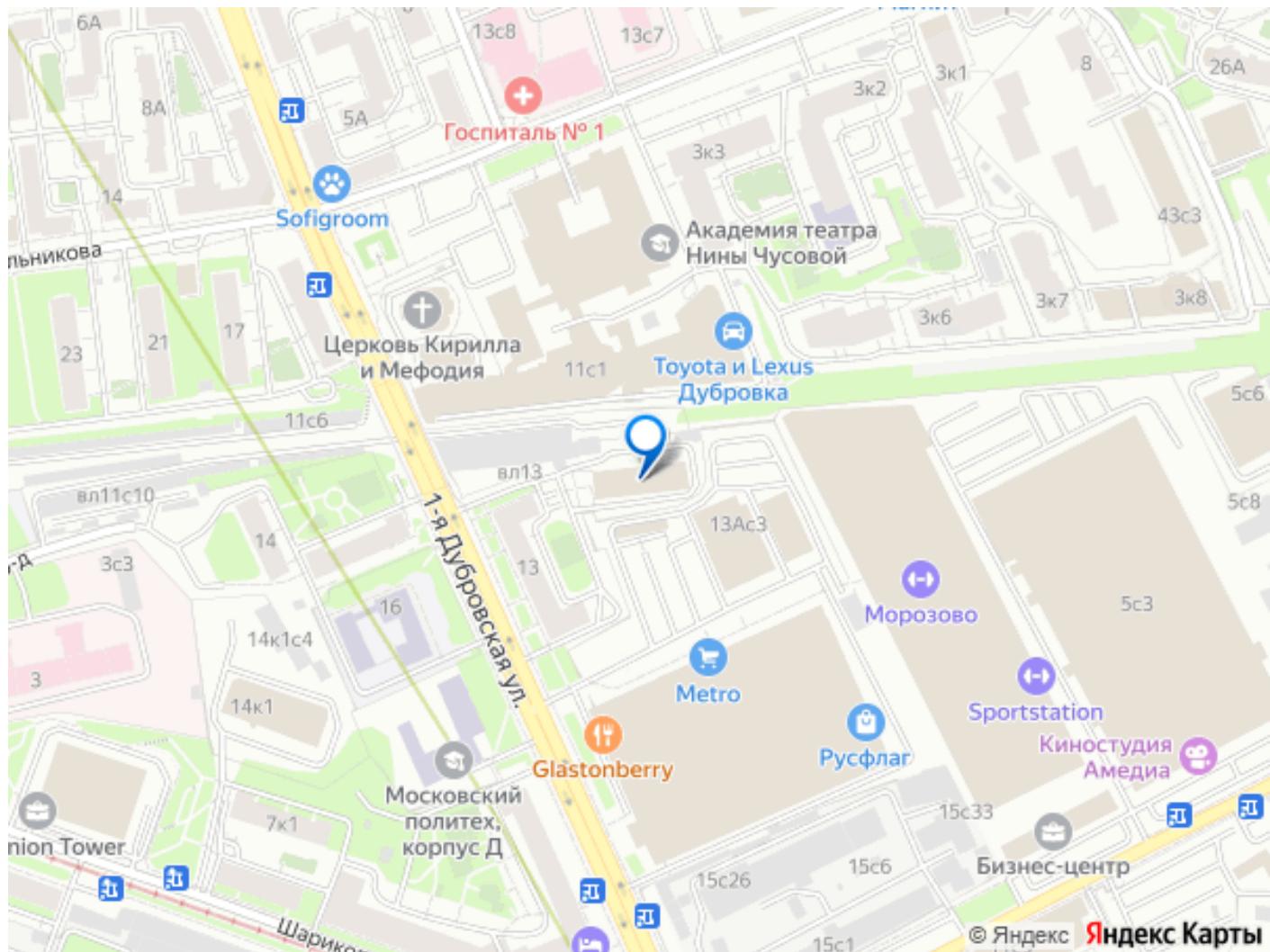


**Описание**

Предлагаем арендовать просторный офис 41.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 24.02.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

провайдеры: Гарс Телеком, Вест Кол; •  
парковка: на территории БЦ; Покажем офис,  
ответив на все ваши вопросы. Поможем  
проводить переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Для организации  
просмотра и для получения консультации по  
условиям аренды звоните. Для вас наши  
услуги абсолютно бесплатны — их  
оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России