

Создано: 15.10.2025 в 18:20

Обновлено: 08.12.2025 в 01:27

<https://move.ru/objects/9285763352>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Олимпийский проспект, 16с5****2 264 000 ₽**

Москва, Олимпийский проспект, 16с5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)**Офис**

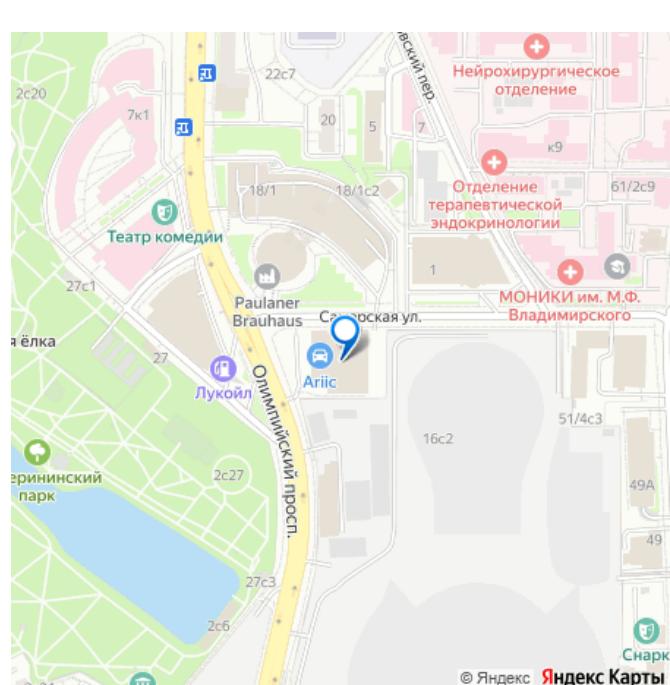
Общая площадь

417.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 417.3 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: от 3 лет, предоплата за первый и последний месяц, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Гарс Телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: 6-этажное здание БЦ «Олимпик Холл», соответствующее требованиям к объектам «А» класса, располагается в районе «Мещанский». Имеется 2-х ярусный подземный паркинг, рассчитанный на 152 места, а также наземная автостоянка на 30 машин. Подобная организация офисной недвижимости в «Олимпик Холл» очень привлекает арендаторов, которые хотят обустроить офис под свой вкус.



