

Создано: 14.01.2026 в 16:59

Обновлено: 18.01.2026 в 02:10

<https://move.ru/objects/9288070769>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, 2-я Кабельная улица, 2

78 200 ₽

Москва, 2-я Кабельная улица, 2

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Лефортово](#)



Офис

Общая площадь

41.7 м²

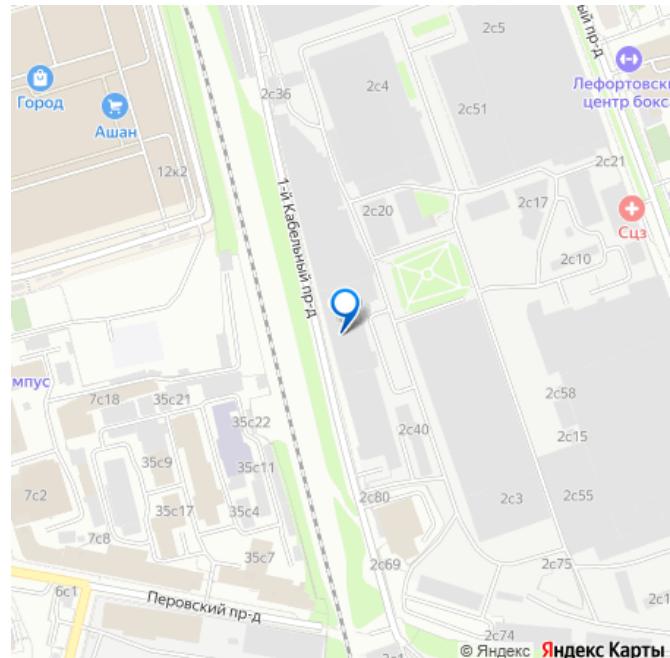
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офисного блока 41.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы.

В арендную ставку не входит:
электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. •
планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: частично; •
вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; •
условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: МКМ; •
парковка: 5050 р./мес; • здание работает:
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Размещение на территории крупного
индустриального комплекса недалеко от
центральных районов столицы дает
множество преимуществ, особенно при
потребности компании в производственных и
складских помещениях. Индустриальный
парк находится на огороженной охраняемой
территории, на всех объектах обеспечена
противопожарная защита в плане
безопасности аренда помещения в
«Москабельмет» соответствует всем
стандартам.



