

Создано: 17.01.2026 в 02:41

Обновлено: 18.01.2026 в 03:12

<https://move.ru/objects/9288113280>

Вячеслав Синявский, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

2 310 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



Офис

Общая площадь

417 м²

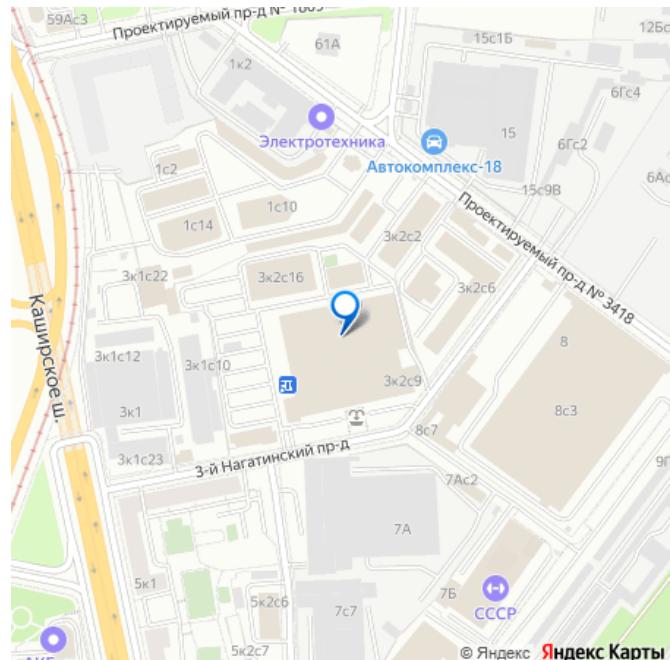
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»

класса В+ Площадь: 417 м² Арендная ставка:

66 474,8 р. за м² в год Стоимость площади в месяц: 2 310 000,0 р. Система

налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 5 Планировка: кабинетная

Кабинетов: 10 Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Каширское ш., ЗК2С4, Москва Округ: ЮАО

Класс: В+ Площадь здания: 38 150,5 м²

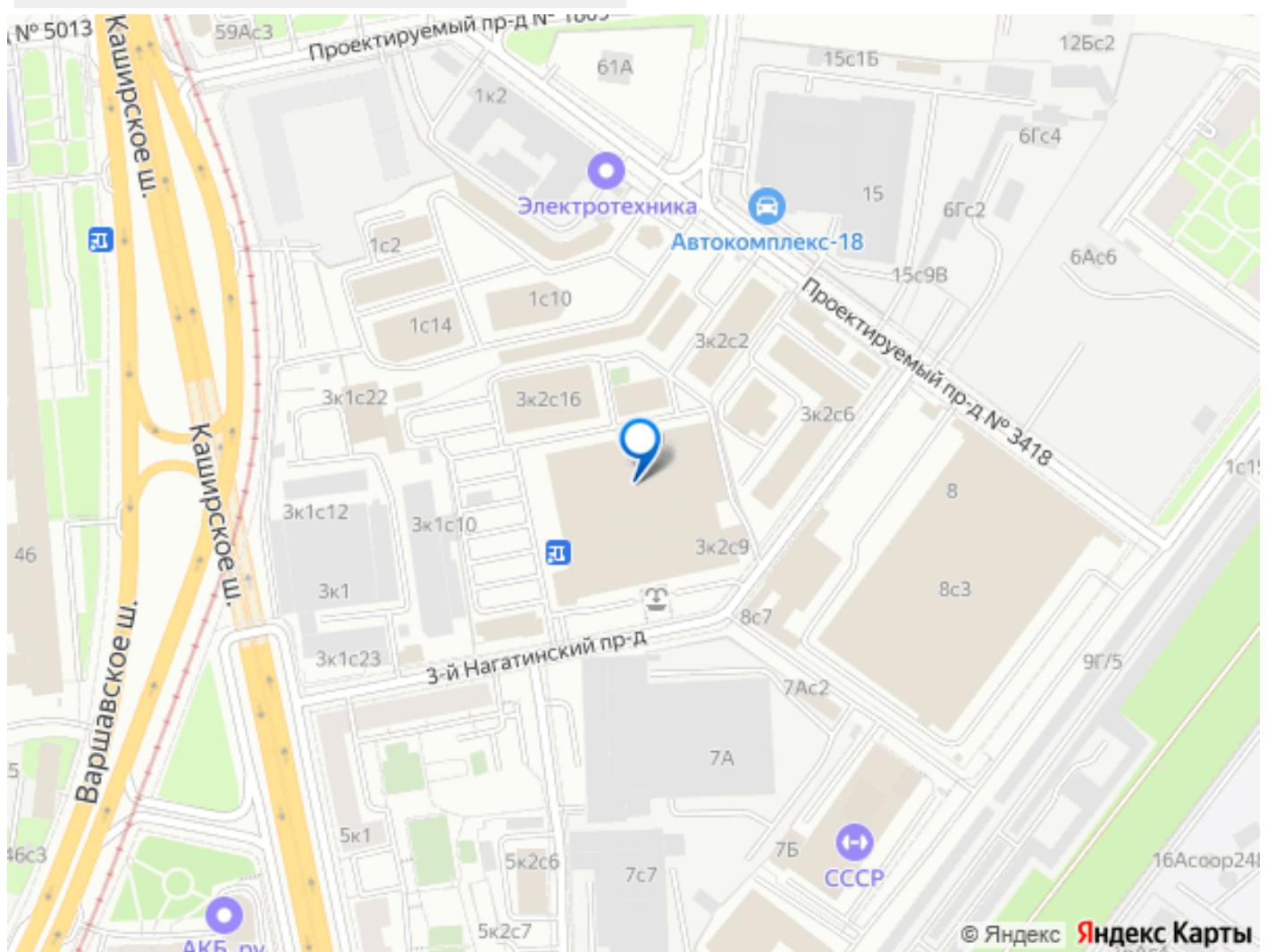
Полезная площадь: 38 150,5 м² Этажность: 8

Налоговая: 24 Год постройки: 1962

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация 105 рабочих мест, цена в мес 22 000 одного рабочего

места Готовый к въезду отдельный офисный
этаж: - 10 кабинетов — открытые
пространства — кухня — кроссовая —
санузлы





Move.ru - вся недвижимость России