

Создано: 27.01.2026 в 11:49

Обновлено: 14.03.2026 в 10:42

МГТС, МГТС

79802829867

Москва, улица Бусиновская Горка, 11

48 650 ₺

Москва, улица Бусиновская Горка, 11

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Бусиновская Горка](#)

Офис

Общая площадь

41.7 м²

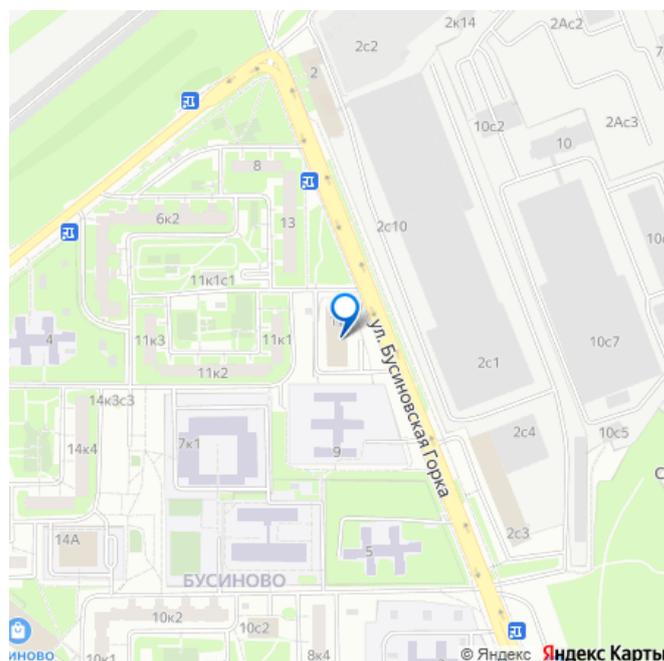
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офис в административном здании. Прямая аренда от МГТС. Ближайшая станция Ховрино МЦД-3, 12 мин. пешком. Или 3 мин. на авто от станции метро Ховрино. Объект располагается на 1 линии улицы. Рядом МСД и МКАД. Площадь помещения 37,3 м² по БТИ. Расчетная площадь 41,7 м² (12% коридорный коэффициент). Кабинетная планировка. Высота потолков 4,4 м. Этаж 1. Выделенная мощность электроэнергии 5 кВт Лифт. Цифровая телефония и интернет от МГТС. Огороженная территория. Видеонаблюдение и круглосуточная охрана. Юридический

адрес - бесплатно. Объект относится к территориальной ИФНС 43. Есть возможность размещения вывески на фасаде здания. Возможно предоставление арендных каникул. Обеспечительный платеж 1 месяц. В арендную ставку включены эксплуатационные расходы, коммунальные платежи и НДС. С агентствами и брокерами не работаем. Комиссию не выплачиваем.



