

Создано: 25.12.2025 в 12:23

Обновлено: 26.01.2026 в 00:51

<https://move.ru/objects/9287652280>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, улица Ибрагимова, 31****698 167 ₽**

Москва, улица Ибрагимова, 31

Округ

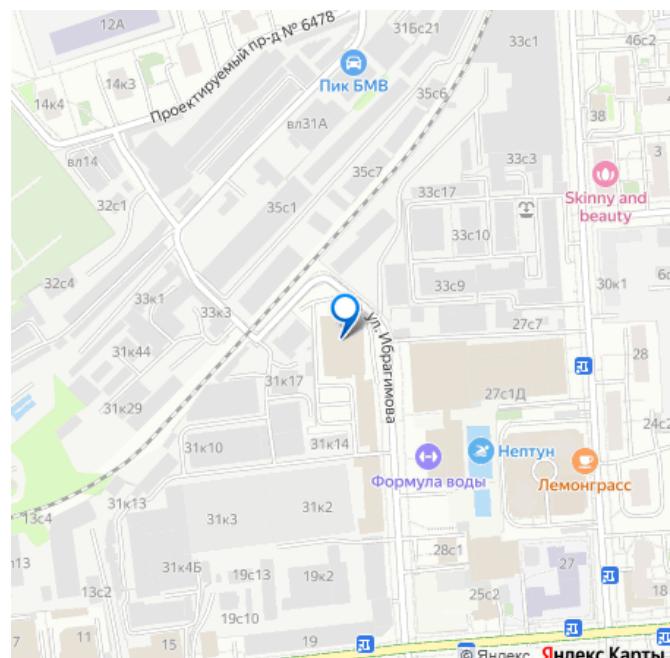
для заметок

[BAO, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Ибрагимова](#)**Офис**

Общая площадь

418.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного блока 418.9 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры:

ВестКолл.; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 8...20.00; Показы в рабочее
время. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Для организации просмотра и для
получения консультации по условиям аренды
звоните. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.
Описание бизнес-центра: Транспортная
доступность БЦ «Семеновский» обусловлена
близостью крупных магистралей Большая
Черкизовская улица, Измайловский вал.
Несколько провайдеров гарантируют
арендаторам бесперебойный доступ к
широкополосному высокоскоростному
интернету, возможно неограниченное
подключение телефонных линий на
собственной АТС. Стоимость аренды офисов
«Семеновского» включает расходы по
инженерному обслуживанию, ремонту,
коммунальные платежи и НДС.



