

Создано: 14.11.2025 в 11:49

Обновлено: 08.12.2025 в 04:27

<https://move.ru/objects/9286582985>

Павел Харлашкин, Рентавик

**79337869418**

Москва, улица Ивана Франко, 8

**14 885 150 ₽**

Москва, улица Ивана Франко, 8

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Ивана Франко](#)

**Офис**

Общая площадь

4193 м<sup>2</sup>

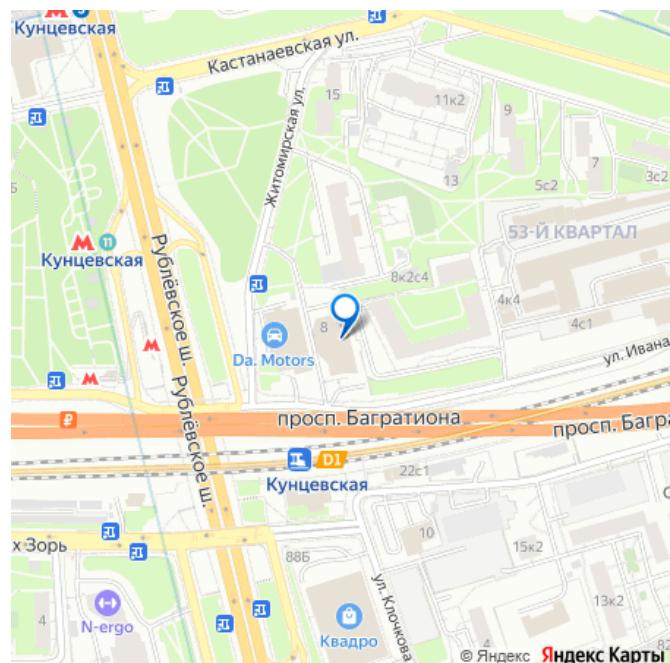
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Бизнес центр Kutuzoff Tower расположен в престижном Кунцевском районе ЗАО г. Москвы. Транспортная доступность обеспечена близостью к Кутузовскому проспекту, Рублевскому шоссе и ТТК. Профессиональная управляющая компания. Налоговая: 31. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: Голден Телеком. Парковка:  
Подземная, Наземная. Описание помещения:  
2 этаж - 534 м2. 3 этаж - два соседних блока  
827 м2 и 293 м2. 4 этаж - 485 м2. 6 этаж  
целиком - 1589 м2. 13 этаж - 465 м2.  
Выполнена стандартная офисная отделка. В  
каждом блоке есть мини-кухня и санузел.  
Свободны и готовы к въезду. Планировка:  
смешанная. Офисная отделка. Высота  
потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС.  
Кол-во парковочных мест: 41. Лот 79845-87

