

Создано: 14.11.2025 в 10:57

Обновлено: 24.12.2025 в 04:38

<https://move.ru/objects/9286582184>

**Рентавик, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, улица Шаболовка, 31Б**

**872 916 ₽**

Москва, улица Шаболовка, 31Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

**Офис**

Общая площадь

419 м<sup>2</sup>

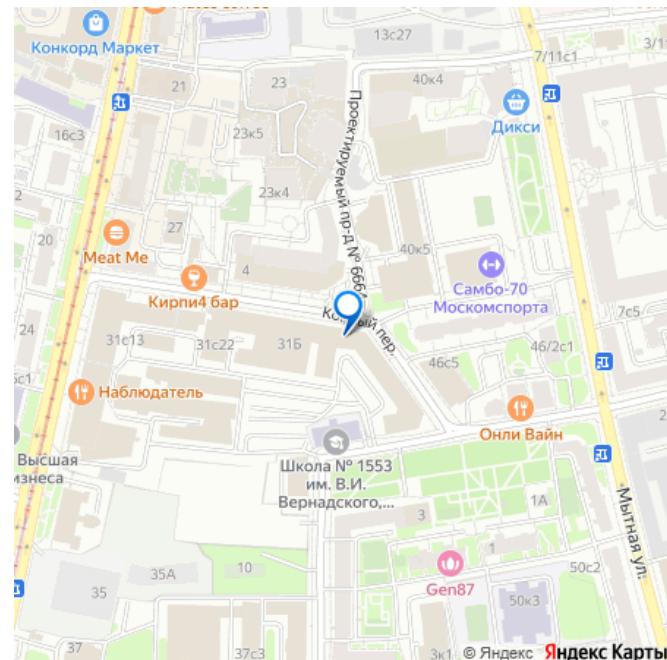
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

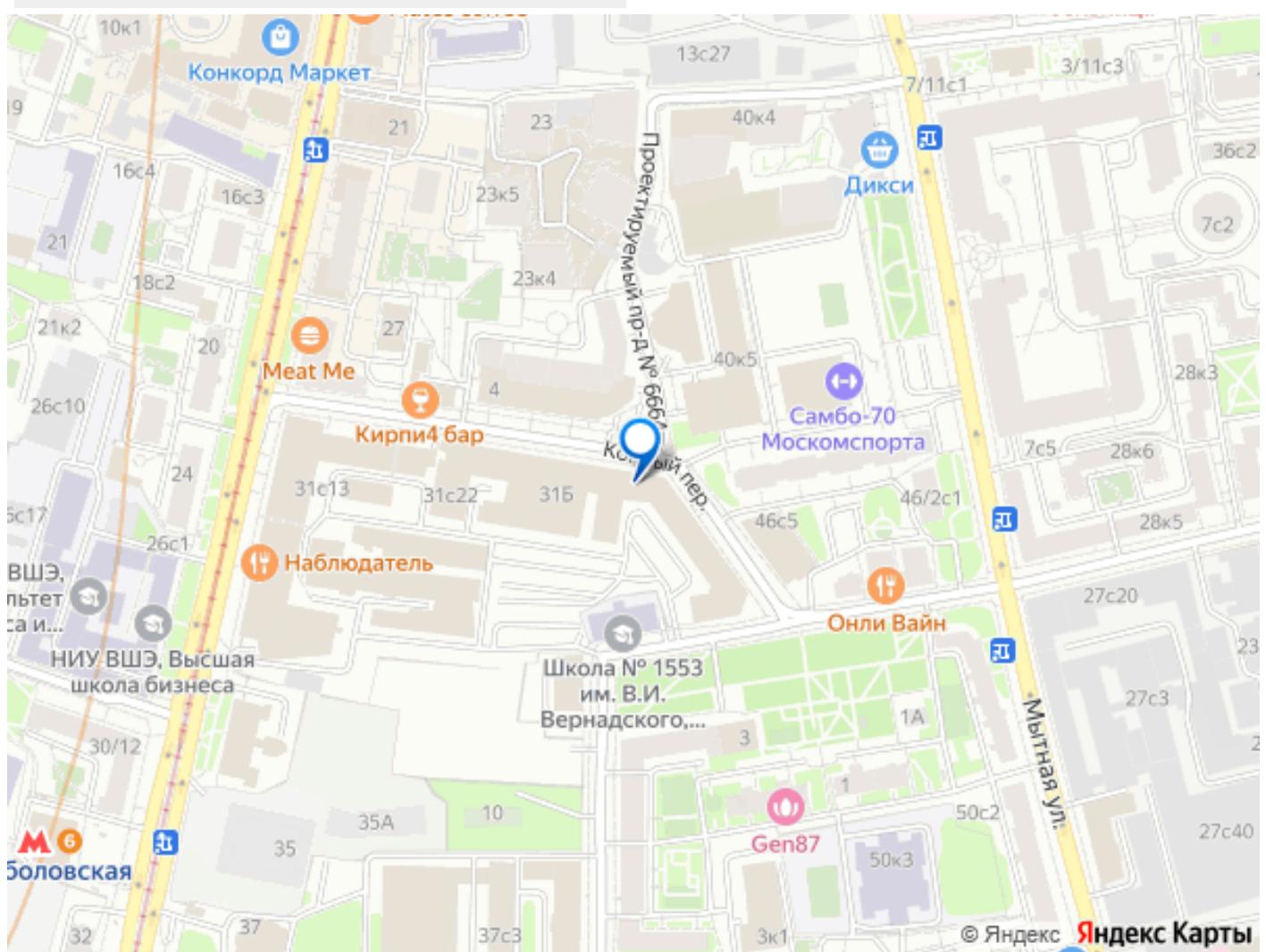


### Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ  
РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Бизнес-парк  
Шаболовка 31 - современный офисный центр  
класса В, прошедший комплексную  
реконструкцию в 2013 году. Транспортная  
доступность обеспечена близостью к ТТК,  
Ленинского проспекта и Варшавского шоссе.  
Налоговая: 25. Лифты: Есть. Вентиляция:  
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
Центральное. Безопасность: Круглосуточный  
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль  
доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Провайдеры: Мегафон,

Билайн, МТС, АГ Телеком. Парковка:  
Наземная. Описание помещения: Выполнен  
качественный ремонт, пол - плитка и  
ковролин, стены - покраска, собственные  
санузлы в блоке. Планировка: смешанная.  
Офисная отделка. Высокие потолки. Высота  
потолка: 4.5м. Тип налогообложения: С НДС.  
Кол-во парковочных мест: 4. Лот 41326-87





Move.ru - вся недвижимость России