

🕒 Создано: 05.03.2026 в 03:10

Обновлено: 05.03.2026 в 03:10

**Москва, Бумажный пр, 19с2**

**1 739 680 ₺**

Москва, Бумажный пр, 19с2

Улица

[проезд Бумажный](#)

**Офис**

Общая площадь

419 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

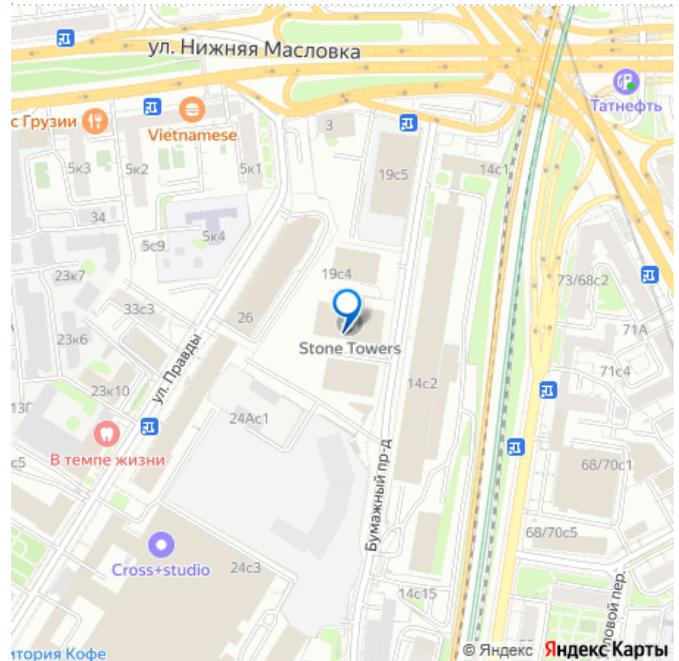
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

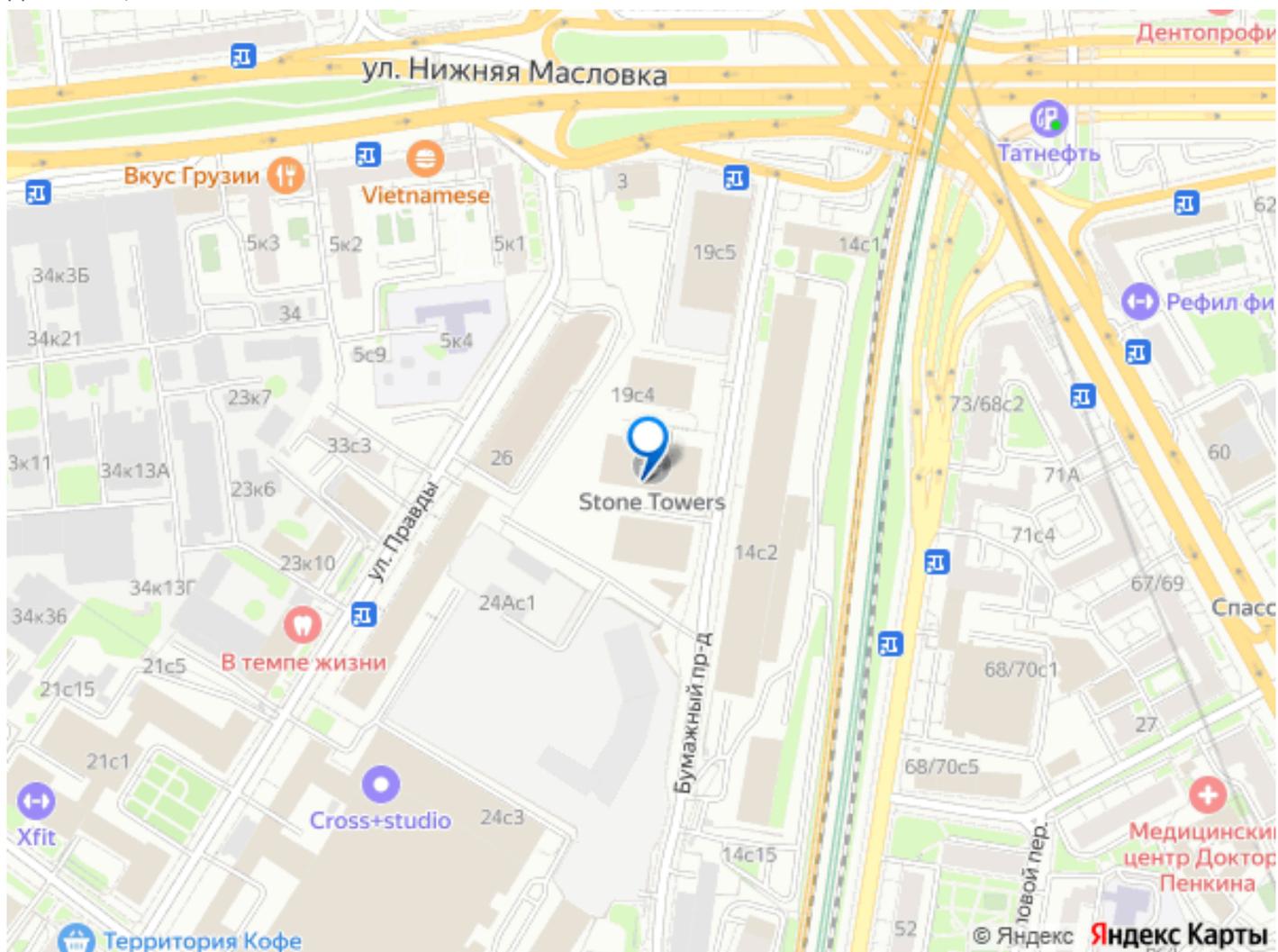
Лот №975339 Предложение от Собственника!  
Аренда офиса 419.2 м2 м. Савеловская в  
СВАО в бизнес-центре класса А. Арендуются  
офисное помещение бизнес-центра Tower B,  
входящего в состав премиального офисного  
квартала STONE TOWERS в Белорусском  
деловом районе. Помещение выполнено в  
формате отделки shell&core с высотой  
потолков 3,65 метра и шагом колонн 8,4 на  
8,4 метра. Глубина пространства составляет  
10 метров. Установлены панорамные окна в  
пол с функцией естественного  
проветривания. Для арендаторов  
предусмотрены места на подземной  
парковке. Квартал обладает исключительной

для заметок



транспортной доступностью. В пешей доступности расположены транспортно-пересадочные узлы Савеловская и Белорусская. Обеспечен удобный выезд на Третье транспортное кольцо и Ленинградский проспект, а также быстрый доступ до делового центра Москва-Сити. Дорога до международного аэропорта Шереметьево занимает approximately 45 минут. Инфраструктура квартала включает благоустроенный парк площадью 5000 кв. м, современные инженерные системы и двухуровневый подземный паркинг. Для резидентов работают столовая, торговая галерея и сервис офисных услуг, доступные без выхода на улицу. Девелопер проекта, компания STONE, обладает 18-летним опытом создания коммерческой и жилой недвижимости бизнес и премиум-класса. С 2022 года компания лидирует в офисном сегменте по версии рейтинга РБК. Портфель компании составляет 2,5 млн кв. м объектов, из которых более 850 тыс. кв. м находятся в стадии активного строительства. Компания STONE обладает самым масштабным портфелем проектов офисной недвижимости класса А на московском рынке и входит в число наиболее устойчивых девелоперов по оценке Forbes. В настоящее время в управлении компании находятся 15 бизнес-центров класса А и 3 жилых комплекса категории бизнес+. Помещение можно использовать под: Офис Стоимость аренды: 49800 руб/м2/год В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Милица ,  
доб. 263, ЛОТ №975339



Move.ru - вся недвижимость России