

Создано: 26.01.2026 в 18:04

Обновлено: 05.02.2026 в 03:50

<https://move.ru/objects/9288427970>

Эльмира Эмирова, Частный маклер

**79337869866****Москва, Большая Грузинская улица,  
30АС1****300 000 ₽**

Москва, Большая Грузинская улица, 30АС1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)**Офис**

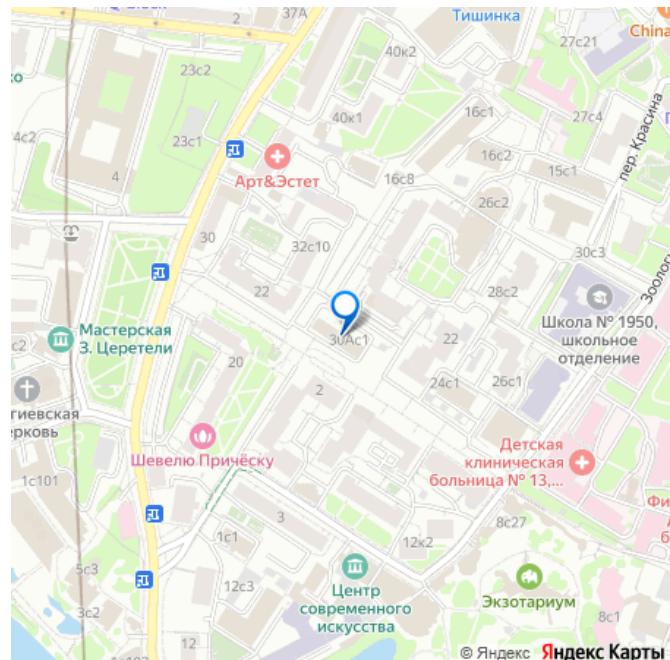
Общая площадь

41 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

НЕ ФЕЙК! Объект 313983 Сдается офис «Грузинка 30» — бизнес-центр премиального уровня класса а+, расположенный в одном из наиболее статусных исторических районов Москвы. Объект отличается удобной транспортной доступностью. Здание находится в непосредственной близости от ключевых городских магистралей: в нескольких сотнях метров от Садового кольца, примерно в одном километре от Тверской улицы и в семи минутах пешком от станции метро «Баррикадная». Такое расположение обеспечивает комфортный доступ как для сотрудников, так и для

клиентов. Концепция «всё включено» Бизнес-центр предлагает полный комплекс офисных и сервисных решений, ориентированных на эффективную и бесперебойную работу резидентов. • офисные помещения, укомплектованные дизайнерской мебелью\* • включённые коммунальные и эксплуатационные расходы • бесплатное использование переговорных комнат в установленные часы • услуги ресепшн: администрация, приём посетителей, организационная поддержка\* • чай, кофе и минеральная вода в зонах общего пользования • возможность предоставления юридического адреса • круглосуточный доступ 24/7 • услуги штатного персонала\* • профессиональная служба безопасности

Звоните. Ваш менеджер Камилла.



