

🕒 Создано: 21.01.2026 в 15:07

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 02:04

**Москва, Большая Грузинская улица,  
30Ас1**

**375 150 ₺**

Москва, Большая Грузинская улица, 30Ас1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Офис

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

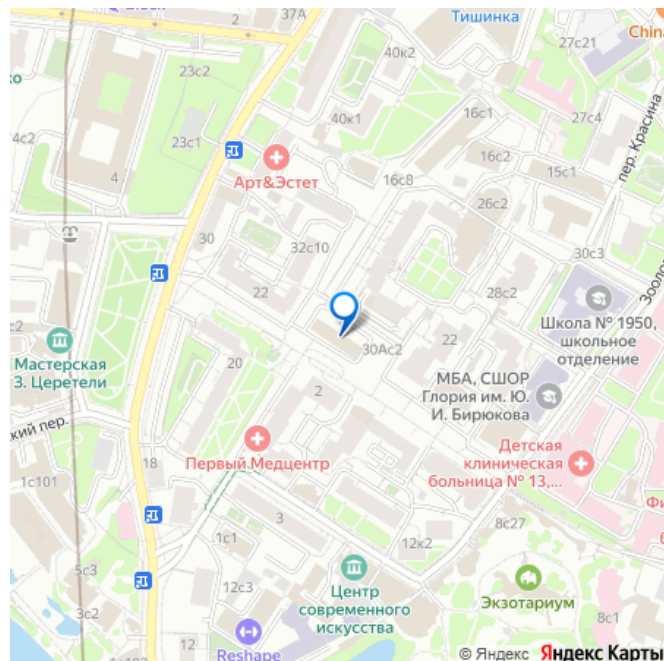
Сдается в прямую аренду офисный блок 40 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: интернет. • условия договора: двухмесячный депозит и оплата первого месяца аренды; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

<https://move.ru/objects/9291942005>

**Биз-цен, Биз-цен**

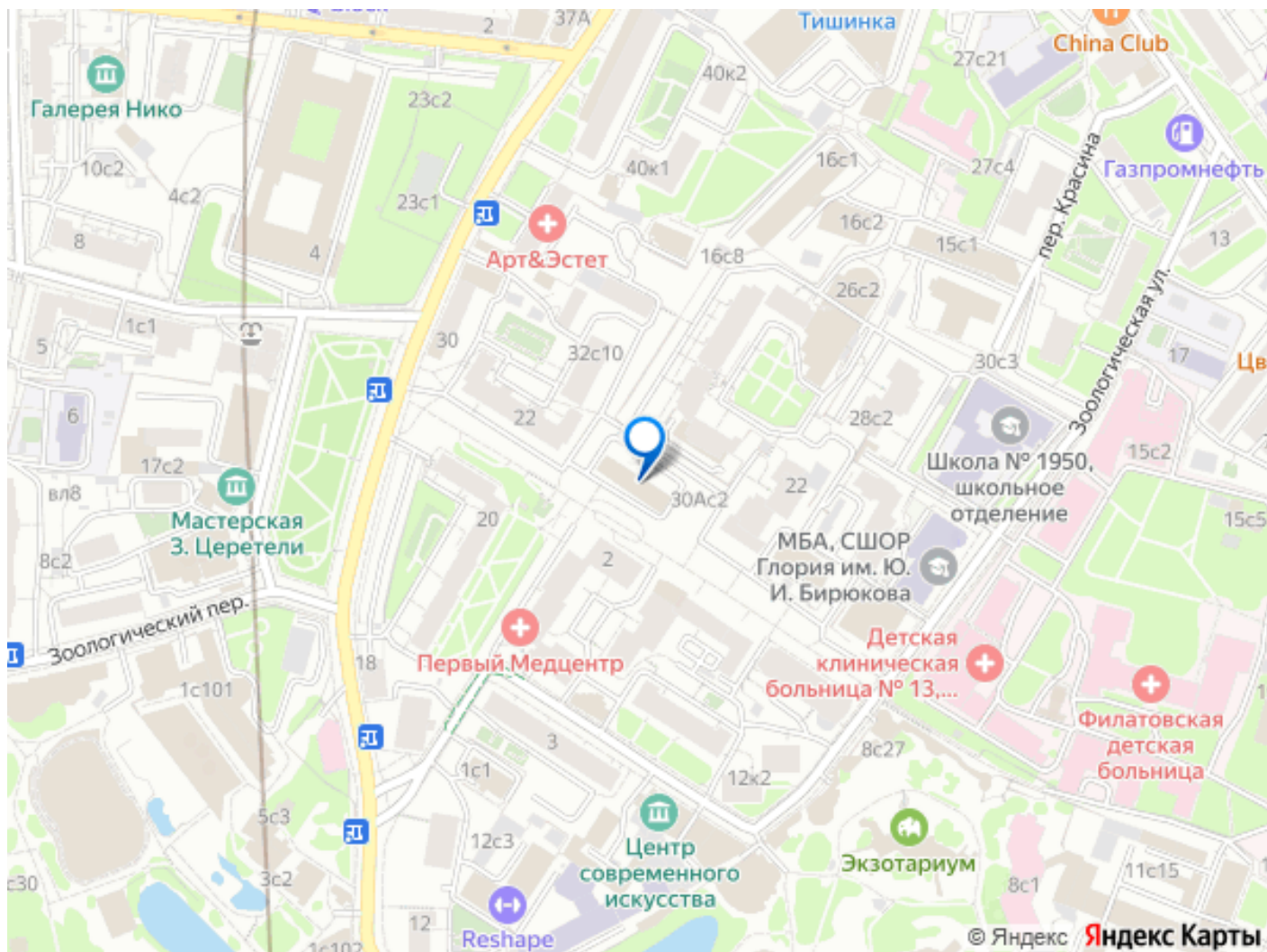
**79327200365**

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Теле ру;  
• парковка: 20 мест, 42000 р./мес; • здание  
работает: круглосуточно; Покажем офис,  
ответив на все ваши вопросы. Поможем  
провести переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России