

🕒 Создано: 27.03.2026 в 14:50

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 14:50

Москва, Новослободская ул, 26с1

163 858 ₺

Москва, Новослободская ул, 26с1

Улица

[улица Новослободская](#)

Офис

Общая площадь

41 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

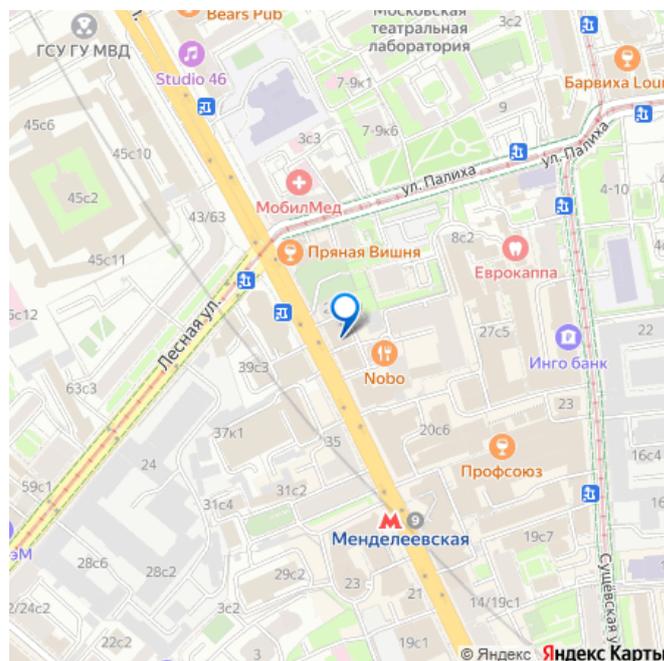
Сдается в прямую аренду офисный блок 41.02 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. •планировка в офисе: кабинетная; •кол-во кабинетов: 2; •сан. узел в офисе: нет; •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, от 11 месяцев обеспечительный 1 месяц;

<https://move.ru/objects/9292607916>

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

для заметок



•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: МГТС; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: 8...23, по выходным 9...21; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: БЦ расположенный в одной минуте ходьбы от станции метро «Менделеевская». В БЦ «Новослободская 26» офис кабинетной планировки, что позволяет удобно разместить сотрудников. В здании работает система приточно-вытяжной вентиляции и современный противопожарный комплекс.



