

Создано: 15.01.2026 в 11:27

Обновлено: 17.01.2026 в 15:46

Москва, улица Орджоникидзе, 11С1а

**105 500 ₽**

Москва, улица Орджоникидзе, 11С1а

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

**Офис**

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

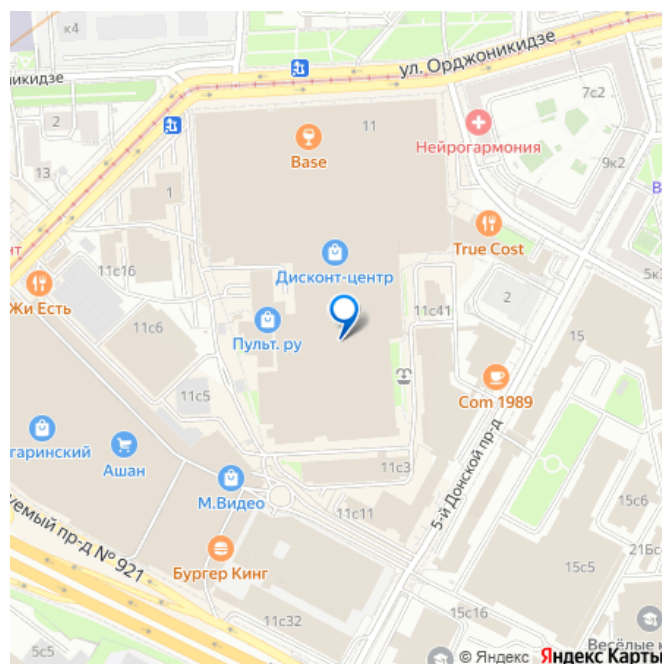
**Описание**

Прямая аренда от собственника! 5 минут пешком от м. Ленинский проспект и площади Гагарина. Прямо на пересечении ТТК и ул. Вавилова. Аренда офисного помещения 42,2 кв. м. 1 светлая комната. Освобождается с 28.02.2026г. (возможно раньше). Хорошее состояние, большие окна, удобное расположение рядом с центральной проходной и кафе-столовой. Потолок 3 м., стены - обои паод покраску, окна - пвх, дверь стальная, с/у на этаже. Есть кондиционер, пожарная сигнализация. Лифта нет. НДС, коммунальные услуги, сервисный сбор

<https://move.ru/objects/9288070667>

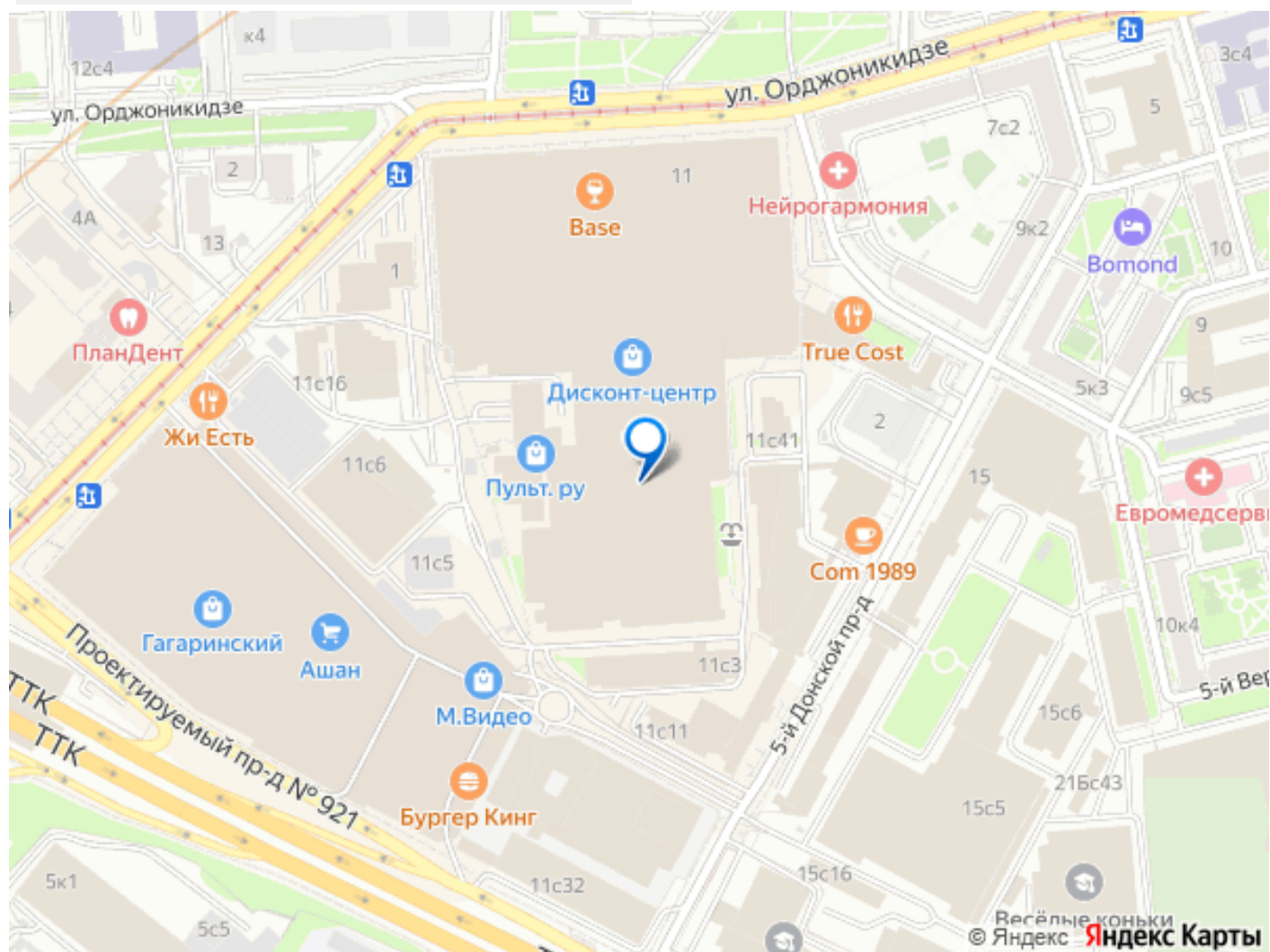
**Бизнес-парк Орджоникидзе 11,  
Бизнес-парк Орджоникидзе 11  
79894372206**

для заметок



включены. Обеспечительный взнос за 2  
месяца. Срок аренды - от 11 месяцев.  
Круглосуточная охрана. Профессиональная  
Управляющая Компания. Несколько  
независимых провайдеров связи. Наземная  
охраняемая парковка на 1000 м/м. Комиссия  
агентствам по этому помещению не  
выплачивается.





Move.ru - вся недвижимость России